यूनियन बैंक 🕜 Union Bank | Union Bank Of India - Alkapuri Branch 14-15 National Plaza, R.C. Dutt Road, Alkapuri Vadodara

Appendix-4[Rule-8(1)] POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of Union Bank of India, Alkapuri Branch, 14-15 National Plaza, R.C. Dutt Road, Alkapuri Vadodara under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred upon me under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notice to the following Borrowers, Guarantor calling upon them to repay the amount mentioned in the notice as mentioned below within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers, Guarantor and the Public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on this on this 18th day of December of the year 2024. The Borrowers, Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Union Bank of India for an amount mentioned here under and further interest and other charges thereon.

The borrowers, legal heirs (known & unknown) attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in

100000	Name of the Borrower / Guarantor- Date & Amount of Demand Notice	Description of Immovable Property (All that piece and parcel of following property)
1.	Mr. Amitkumar Dilipbhai Makwana & Mr. Dilipbhai Shanabhai Makwana Date of Notice : 11-06-2024 Amount of Notice Rs. 3,72,173.33 plus further interest thereon	Property bearing Raw House No. C/1. "Saidarshan Tenament & Row House", B/h Signet Plaza, Near Krunal Chokdi, Gotri, Vadodara admeasuring (about 48.488 Sq. Mtrs. having contribution of Common Plot & Road about 43.27 Sq. Mtrs. in total 91.75 Sq. Mtrs. and contribution on about 19.75 Sq. Mtrs.), constructed on land bearing R.S.No. 583 being F.P. No. 56 of T.P. No. 01 of Mouje Village Gotri within Registration Dist. & Sub Dist. Vadodara owned by Mr. Dilipbhai Shanabhai Makwana: Bounded as: On East by-7.50 Mtrs. Road, On West by-Adjoining R.S. No., On North by-Block No. 2/C, On South by: Adjoining Anamika Park.
2.	Mr. Rajveer Singh Harpal Singh Date of Notice : 15-06-2024 Amount of Notice Rs. 3,52,420.99 plus further interest thereon	Property bearing House / Block No. B-73, of "Taksh Aashry", Nr. American School, Ajwa Road, situated on the land of Village Sikandarpura, Ta. Waghodia, Dist, Vadodara within Registration Dist. Vadodara & Sub Dist. Waghodia owned by Mr. Rajveer Singh Harpal Singh: Bounded as: On East by Block No. 72, On West by- 7.50 Mtrs. Road, On North by- Block No. 78, On South by- Block No. 74.

TYGER

Date: 18.12.2024 - Place: Vadodara.

Tyger Home Finance Private Limited Registered Office: Shikhar, Nr. Mithakhali Circle, Navrangpura, Ahmedabad-380009, Gujarat, India

Corporate Office: One BKC, C-Wing, 1004/5, 10th Floor, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051. Maharashtra, India. CIN: U65999GJ2017PTC098960, Website: www.adanihousing.in

Authorised Officer - Union Bank of India

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTIES) Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the Tyger Home Finance Pvt Ltd. (formerly Known as M/s. Adani Housing Finance Pvt Ltd vide Certificate of Incorporation dated 6th June 2024, issued by the Office of the Registrar of Companies, Ministry of Corporate Affairs, herein after refer to 'THFPL') under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/date of

receipt of the said notice/s. The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the

said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account. The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of Tyger Home Finance Pvt Ltd (Adani Housing Finance Private Ltd.), for the amount and interest thereon as per loan agreement. The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) and (9) of Section13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Loan A/C No./ Old Loan A/C No	Name of the Borrower/ Co Borrower/ Guarantor	Demand Notice date & Amount	Symbolic/ Physical Possession on 14-Dec-24 Symbolic Possession		
1	8010HL001024235	Pratap Narayan / Archana Devi	12-Aug-24 / Rs. 213360/- As On Date 09-Aug-24			
Mortgage Property Address: All that piece and parcel of Flat No. 106 on the 1st Floor of the building known as Laxmi Residency situated at Pali bearing revenue Survey No. 60/3 Block No. 59 Paiki Plot No. 99 to 103 of the society known as Sainath society of Village Pali Taluka - Choryasi District - Surat admeasuring about 320.10 Square Feet (Super built up area) and 223.00 Square Feet i.e 20.71 Square meter. Which is bounded as under:- East: Flat No. 107 West; Margin Space North: Passage & Flat no. 110 South: Plot No. 87						
2	2 8000HL001018312 Natubhai Govindbhai Senma 14-Sep-24 / Rs. 504631/- 18-Dec-24 Reetaben Senma As On Date 14-Sep-24 Symbolic Possession					
Mortgage Property Address : All that piece and parcel of property bearing Charol Gram Panchayat Property Premises No. 13/7, Sr. No. 371, admeasuring 40 ft width 12ft=480 sq. ft running vide serial No. 371 situated in Old Gamtal, Charol Ta. Kadi						

& Dist Mehsana. Which is bounded as under:- East: Open Space West: Open Space North: Property No. 13/6 of Senma Kanubhai Govindbhai South: Property No. 13/8 of Senma Mangalbhai Jethabhai 3 | 801HLL001122108 Pratap Narayan Tiwari 14-Sep-24 / Rs. 239624/-Archana Devi As On Date 14-Sep-24 Symbolic Possession

Mortgage Property Address: All that piece and parcel of Immovable Property of Flat No. 106 of the Building known as Laxmi Residency situated at Pali bearing Revenue Survey No. 60/3 Block No. 59 Paiki Plot No. 99 to 103 of the Society known as Sainath of Village Pali Taluka Choryasi District Surat admeasuring about 368.00 Square Feet. Which is bounded as under:- East: Flat No. 107 West: Open Space North: Passage & Flat No. 110 South: Plot No. 87

Place : Gujarat Date: 21.12.2024 For Tyger Home Finance Pvt. Ltd. Sd/-, Authorised Officer



S/o Mr. Suresh B Pandey

(Guarantor & Mortgagor)

Date - 15.12.2024, Place - Gujarat

(3) Mr. Aashish Suresh Pandey

Equitas Small Finance Bank Ltd

(FORMERLY KNOWN AS EQUITAS FINANCE LTD) Corporate Office: No. 769, Spencer Plaza, 4th Floor, Phase-II, Anna Salai, Chennai - 600002.

POSSESSION NOTICE

Whereas, The Authorized Officer Of The Equitas Small Finance Bank Limited Ltd A Banking Company Incorporated Under The Companies Act 1956 And Carrying On The Banking Business Under The Banking Regulation Act, 1949 Having Its Registered Office At 4th Floor, Phase - Ii Spencer Plaza, 769, Anna Salai, Chennai, Tamil Nadu — 600002, State Office At Equitas Small Finance Bank Limited305-306, 3rd Floor, Abbishree Adroit, Near Sunrise Mall, Mansi Circle, Judges Bunglow Road, Bodakdev, Ahmedabad, Gujarat – 380015, Under The Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 Of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice Calling Upon the below mentioned Applicant /Borrower/ Co-Applicant/ Co-Borrower/Guarantors/Mortgagers to repay the amount mentioned in the notice With subsequent interest, penal interest, charges, costs etc as per the agreement(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Applicant/Borrower/Co-Applicant/Co-Borrower/Guarantors/Mortgagors, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Applicant/Borrower/ Co-Applicant/ Co-Borrower/Guarantors/ Mortgagors in particular and the public in general that pursuant to the **Order** of Additional Chief Judicial Magistrate, Kathor, Surat passed on 30.09.2024 (Sr No. 1, 2, 3, 4) & Additional Chief Judicial Magistrate, Surat, passed on 26.09.2024 (Sr No. 5) the undersigned authorized officer through court commissioner has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

The Applicant / Borrower/ Co-Applicant/Co-Borrower/Guarantors/ Mortgagors In Particular And The Public in General is Hereby Cautioned Not To Deal With The Property And Any Dealings With The Property Will Be Subject To The Charge Of Equitas Small Finance Bank Limited. The Applicant / Bourguer/ Co. Applicant/Co. Borrower/Guarantors / Morroagors attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 1

SR NO	Name of the Borrower(s) / Guarantor(s)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date and Amount	Date of Possession
1	RESIDENTIAL PROPERTY OWNED BY SARLABEN PAVANBHAI JARIWALA, PAVAL KISHOR JARIWALA & RAJU KISHOR JARIWALA All that pieces and parcels of property bearing Plot No. 86 (After KJP Block No. 126/86) admeasuring area 72.00 sq. yard i.e. 60.20 sq. mtrs. as per approved plan admeasuring 55.92 sq. mtrs. alongwith undivided share in Society Road and COP admeasuring area 35.42 sq. mtrs. in residential Society known and named as "SHREE GANESH RESIDENCY" NA land situated land bearing Revenue Survey No. 114/2, Block No. 126, admeasuring Her. 2-09 Aare 29 sq. mtrs. of Village, Karell, Sub-District (Taluka). Palsana, District. Surat. Four corners of said property: North: Adj. Society Internal Road.		Nine And Fifty Three Paisa Only) due as on	15/12/2024
	Loan / Facility Account No's. 700004568823 /	RESIDENTIAL PROPERTY OWNED BY SURSATI RAMVILAS AGARWAL & AJAYKUMAR RAMVILAS AGARWAL	23/05/2024	15/12/2024
2	EMFSURTA0032506 & 700004568836 / ELPSURTA0032507 (1) Mr. Agarwal Ajaykumar S/o Mr. Ramvilas Agarwal (2) Mrs. Sursati W/o Mr. Ramvilas Agarwal	All that right and interest of property bearing Flat No. 212, on 2nd Floor, Super Built-up area admeasuring 532.23 sq. fts. and built-up area admeasuring 292.73 sq. fts. e. 27.20 sq. mtrs. alongwith undivided share in Society Road and COP, admeasuring area 8.16 sq. mtrs, constructed building known and named as "RADHEKRISHNA RESIDENCY" on Plot No.1 to 7 admeasuring area 472.39 sq. mtrs. in residential society known as "SHIVDHARA RESIDENCY" "VIBHAG-1" admeasuring area 10346 sq. mtrs. NA land situated land bearing Revenue Survey No.70, Block No.92 of Village, Jolwa, Sub-District (Taluka): Palsana, District (Surat. Four corners of said property:- North: Adj. Block No. 91, South: Adj. C.O.P. East: Adj. Road, West: Adj. Society Road	Rs. 3,64,650/- (Rupees Three Lakhs Sixty Four Thousand Six Hundred Fifty Only) due as on 10/05/2024	
	Loan / Facility Account No's. 700000852253 /	RESIDENTIAL PROPERTY OWNED BY JYOTIBEN PRAKASHBHAI RATHOD & KISHAN PRAKASHBHAI RATHOD	04/05/2024	15/12/2024
3	EMFSURTA0029289 & 700000561458 / ELPSURTA0029290 (1) Mr. Kishan Prakashbhai Rathod S/o Mr. Prakashbhai Rathod (2) Mrs. Jyotiben Prakashbhai Rathod W/o Mr. Prakashbhai Rathod (3) Mr. Prakashbhai Rathod Mr. Prakashbhai Rathod S/o Mr. Mohanbhai Rathod	All that right and interest of property bearing Flat No. 101, on 1st Flour, having Super Built-up area admeasuring 594.92 sq. fts. And Built-up area 327.21 sq. ft. = 30.40 sq. mtrs. along with undivided share in Society Road & COP, area admeasuring 9.12 sq. mtrs. Constructed Building known and named as "RADHEKRISHNA RESIDENCY", on Plot No. 1 to 7, admeasuring area 472.39 sq. mtrs. in residential society known as "SHIVDHARA RESIDENCY" "VIBHAG-1" admeasuring area 10346 sq. mtrs. NA land situated land bearing Revenue Survey No.70, Block No.92 of Village, Jolwa, Sub-District, Palsana, District-Surat. Four corners of said property: North: Adj. Block No. 91, South: Adj. C.O.P. East: Adj. Road, West: Adj. Society Road	(Rupees Three Lakhs Eighty Eight Thousand Seven Hundred Fifty Eight And Lifty Three Paiss	
	Loan / Facility Account No's. 700005435228 /	RESIDENTIAL PROPERTY OWNED BY BABLIDEVI TIPU MUKHIYA & TIPU AMARJI MUKHIYA	04/05/2024	15/12/2024
4	EMFSURTA0037861 & 700005441244 / ELPSURTA0037862 (1) Mr. Tipu Mukhiya S/o Amarji Mukhiya (2) Mrs. Babli Devi W/o Mr. Tipu Mukhiya	All that pieces and parcels of property bearing Plot No. 14, admeasuring 40.15 sq. mtrs. along with 33.42 sq. Mtrs. undivided share in the land of Road & COP, in "Sarjan Homes Vibhag-3" on land bearing Revenue Survey No. 336/2 + 336/3, Old Blok No. 256 & New Block No. 464, Akar Rs. 4.90 Paisa, Khata No. 974 admeasuring Hectate-Are 0-32-24 Sq. Mtrs. i.e. 3224 Sq. Mtrs. Situated at Moje Village, Haldharu, Sub-District, Surat, District Surat. Four corners of said property: North: Plot No. 13, South: Plot No. 15, East: Society Road, West: Plot No.11		
	Loan/Facility Account No's . 200001074310 (1) M/s. Khushi Sales (Through its Proprietor Mrs. Rinkee Aashishbhai Pandey) (2) Mr. Rinkee Aashishbhai Pandey W/o Mr. Aashish Suresh Pandey (Guarantor)	RESIDENTIAL PROPERTY OWNED BY MR. AASHISH SURESH PANDEY S/O MR. SURESH B PANDEY All the pieces & parcels of Residential Property Bearing Plot No. 193, admeasuring about 12 x 3S feet (i.e.) 39.09 Sq. Mts. Northern Portion 39.09 Sq. Mtrs. open land with UOS in road and COP 7.81 Sq.Mtrs, Residential Housing Society Named as "Mansarover Society" Vibhag -1, T.P.S. No.69, (Dindolf- Godadara), Final Plot No. 4/A=8+C+D paiki, Final-Plot No. 8, Sub-Plot No.1, Block 63/2/1 (As per 7/12 Block No.63/2/1	Rs. 40,11,621/- (Rupees Forty Lakhs Eleven Thousand Six Hundred Twenty	15/12/2024

paikt 193) after amalgamation Block No.53, (Old Block)

(Taluxa), New Taluxa: Udhna, Surat District with all present and future

structures thereon and bounded by Four Corners of the said

Property: North: Adj. Open Land & Block Boundary, East: Adj. Society

Road, South ; Adj. Plot No. 194, West ; Adj. Plot No. 222

No.63,64,65,66,67 And 89) of Godadara Village, Surat City Sub District 19.05.2024

One Only) due

Authorized officer, Equitas Small Finance Bank Ltd

homefirst

To.

Home First Finance Company India Limited CIN:L65990MH2010PLC240703.

Website: homefirstindia.com Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com NOTICE FOR REMOVAL OF PERSONAL BELONGINGS

Rupam Devi (Principal Borrower) PLOT-502, Block No - 121 Paiki, Plot No - 252 to 255, Sai Darshan Residency,

Moje Bagumara, Tal - Palsana, Surat, Gujarat 394305 India

(Co-Borrower) Shree nath nagar society, Dindoli, Surat, Gujarat 394210 India

Shiv Chandra Singh

As per the Demand Notice dated 03-08-2024, the borrowers Rupam Devi, Shiv Chandra Singh failed to repay the amount of Rs. 6,18,453/- (Rupees Six Lac Eighteen Thousand Four Hundred and Fifty-Three Only). Thus, the Authorised Officer has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 and 9 of the said rule on 10-10-2024.

It is hereby notified that there are goods/movables/personal property lying in the said property and the same shall be removed within 7 days from the date of this notice. If the said goods are not removed from the property, they shall be sold/disposed following the due procedure of law. HOME FIRST shall not be responsible for any loss resulting from storage of property in compliance with the statute, for the cost and consequence of which you alone will be responsible.

You are hereby notified that you must contact the Authorised Officer (Harikrushna Patel - 8160788580)

and arrange for the removal of the personal property from the property mentioned below within seven days from the date of this Notice. This Public Notice is issued without prejudice to the rights of HOME FIRST to recover the up-to-date outstanding dues from you.

Description of the Immovable Property

Flat-502, Sai Drashti Residency-1, Block No - 121 Paiki, Plot No - 252 to 255, Sai Darshan Residency, Moje Bagumara, Tal Palsana, Surat, Gujarat, 394305. Bounded by: East-Internal Society Road, West-Plot No. 232, 233, 234, 235, North-Road, South

 Plot No. 251. Date: 21-12-2024 Sd/- Authorized Officer, Home First Finance Company India Limited Place: Gujarat

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey JANA SMALL FINANCE BANK | Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road,

Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071 Regional Branch Office: Ground Floor, 208 to 213, 2nd Floor, Shangrila Arcade, Above Saraswat Bank,

100 Feet Anand Nagar Road, Shyamal, Ahmedabad, Gujarat-380015. Notice of Intention to Sell under Rule 8(5) & (6) of Security Interest Enforcement rules R/W Section 13 (8) of SARFAESI Act, 2002.

Whereas you the below mentioned Borrower's, Co-Borrower's, Guarantor's and Mortgagors at Column No.2 have availed loans from Jana Small Finance Bank Limited, by mortgaging your immovable properties. Consequent to default committed by you all, your loan account has been classified as Non-performing Asset, whereas Jana Small Finance Bank Limited being a secured creditor under the Act, and in exercise of the powers conferred under section 13(2) of the said Act read with rule 2 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand notice calling upon the Borrower's/ Co-Borrower's/ Guarantor's/ Mortgagors as mentioned in column No.3 to repay the amount mentioned in the notices with future interest thereon within 60 days from the date service of notice. That upon failure on the part of the Borrower/ Co-borrower/ Guarantor/ Mortgagor in repaying the loan The undersigned authorised officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken possession of the following property mentioned below by exercising of powers conferred under section 13(4) of the SARFAESI ACT on as mentioned in Column No.4. The Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor in particular are informed and called upon to repay the outstanding balance as mentioned in Column No.5 within 30 days from the date of this notice.

- 1	Sr. No.	Loan Account Number	Name of Original Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor	Date of 13-2 Notice	Date of Possession	Current Outstanding balance as on 19.12.2024
		4524864000097 45249660000590 45249660000169 & 45249660000818	its Proprietor Dipakkumar Ratilal Intwala, 2) Mr. Dipakkumar Ratilal Intwala, 3) Dakhshaben Intwala, 4) Nikunj Intwala,	09/01/2024	23/11/2024	Rs.1,18,79,973.94 (One Crore Eighteen Lakh Seventy Nine Thousand Nine Hundred Seventy Three Rupees and Ninety Four Paisa)
ı		Dotails of Socur	rad Accat: Proporty 1: All that nice and pare	calc of land h	oaring Dlot N	lo 80 admoasuring about 103

Details of Secured Asset: Property-1: All that pice and parcels of land bearing Plot No.89 admeasuring about 103 Sq.mt. organized on land bearing Revenue Survey No.15/1/A, 15/2/A, 16/1 and it Block No.19 admeasuring about 32072 Sq.mt. of Unn within District Surat.

Property-2: All that pice and parcels of land bearing Plot No.90 admeasuring about 103 Sq.mt. organized on land bearing Revenue Survey No.15/1/A, 15/2/A, 16/1 and it Block No.19 admeasuring about 32072 Sq.mt. of Unn within District Surat. Property-3: All that pice and parcels of land bearing Plot No.91 admeasuring about 103 Sq.mt. organized on land bearing Revenue Survey No.15/1/A, 15/2/A, 16/1 and it Block No.19 admeasuring about 32072 Sq.mt. of Unn within District Surat. Property-4: All that pice and parcels of land bearing Plot No.114 admeasuring about 103 Sq.mt. organized on land bearing Revenue Survey No.15/1/A, 15/2/A, 16/1 and it Block No.19 admeasuring about 32072 Sq.mt. of Unn within District Surat. **Property-5:** All that pice and parcels of land bearing Plot No.115 admeasuring about 103 Sq.mt. organized on land bearing Revenue Survey No.15/1/A, 15/2/A, 16/1 and it Block No.19 admeasuring about 32072 Sq.mt. of Unn within District Surat. Property-6: All that pice and parcels of land bearing Plot No.116 admeasuring about 103 Sq.mt. organized on land bearing Revenue Survey No.15/1/A, 15/2/A, 16/1 and it Block No.19 admeasuring about 32072 Sq.mt. of Unn within District Surat.

Please note Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up to date interest and ancillary expenses within 30 days from the date of Publication of this notice, failing which the above secured assets will be brought for sale by the authorised officer by exercising the powers conferred under Rule 8(6) & Rule 9 of the Security Interest Enforcement rules 2002.

Date: 21.12.2024, Place: Gujarat Sd/- Authorised Officer, For Jana Small Finance Bank Limited

Limited

Borrowers Name & Address

(Borrower/Security Provider):

Nandan Muljibhai

Reg. off.: 410-412,18/12, 4th Floor, W.E.A. Arya Samaj Road, Karol Bagh, New Delhi-110005. CSL Finance Corp off.: 716-717, 7th Floor, Tower B, World Trade Tower, Sector 16, Noida, 201301, (U.P.) Ph.: +91 120 4290650/52/53/54/55, Email: info@cslfinance.in, Legal@cslfinance.in., Web.: www.cslfinance.in, CIN: L74899DL1992PLC051462

Amount dues as per Demand Notice dated

17.06.2024:

Rs 29,28,691/- (Rupees Twenty Nine Lacs

Twenty Eight Thousand Six Hundred and

Ninety One Only) as on 17/06/2024 alongwith

future interest, fees, costs and charges.

Total Amount outstanding as on

19.12.2024:

382346

PUBLIC AUCTION NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF THE SECURITY INTEREST ACT 2002 ('SARFESAI Act 2002')

Notice is hereby given to the public in general that the below mentioned Borrower/Co-Borrower mortgaged the Immovable Property (which is described hereunder) to CSL Finance Limited ("Lender"), and the possession of the said Immovable Property ("Secured Asset/Property') has been taken over by the Authorized Officer of the Lender in accordance of the SARFAESI Act 2002 and rules framed thereto. The Secured Asset will be sold by the Lender through public auction by bidding for realization of the loan dues, along with the applicable interest, fees, charges and costs etc. The Secured Asset is being sold on and the bidding will be held on "AS IS WHERE IS. AS IS WHAT IS, WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" under the rule number 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules (hereinafter referred to as the rules) and on the terms and conditions specified here-under:

Names of the Co-Borrowers

with address

Co-Borrowers:

No.09, South - Shop No. 11, East - Road, West - Health Dept. Office

Address- Someshwar Apartment Block Address -208, LIG 10, Block-2A, Near

2A 208 Near Subhdarshan Bldg Prema-Tirth Derasar, Satellite, Ahmadabad

Near Prepnatirth Jain Derasar Behind City, Ahmedabad, Gujarat 380015 AND

Rising Star Tennis Academy Satellite Solanki Munihhar Sukhahhai

Anjali Nandan Solanki

Jodhpur Ahmadabad City, Ahmedabad, Gujarat-380015 Loan Account No.: SMEAHM010003253		Address- 52, Laxmikrupa Society, Near Vastrapur Railway Station Vejalpur Ahmedabad Gujarat-380051	Rs. 33,68,855/- (Hupees Thirty Three Lakit Sixty Eight Thousand Eight Hundred and Fifty Five Only) along with future interest, fees, costs and charges.		
Title Holder Name	Pro	perty Description	Place, Date and Time of the Auction of the Secured Asset.	Reserve price/ EMD/Bid Increment	
Mr. Nandan Muljibhai	All that piece and parcel of immovable commercial property being A Shop No. 10, Admeasuring Around 26.95 Sq. Mtrs On Ground Floor with Undivided Rights In The Land and Common Amenities of The Scheme Known As "Aarogya Bhavan" Situated On The Land of City Survey No. 282, Final Plot No. 12 of Tps No. 1 Of Mouje/ Village: Rajpur-Hirpur Taluka; Maninagar And Dist. Ahmedabad Boundaries And Dimensions of The Immovable Property Are As Under: - As Per Title Documents: North Staircase, Lift & Shop No. 09, South- Shop No. 11, East 33 Meter TP Road, West- Health Dept. Office AMC As Per Actual/ Technical Valuation Report: North- Shop		Date: 22th January -2025 Time: 11:00 AM Place: CSL FINANCE LIMITED- Office No. SF - 201, City Centre Arcade & Home NR. SRP Campus, Krishnanagar Naroda Highway, Naroda, Ahmedabad - Gujarat-	Reserve Price: Rs. 50,75,000/- EMD: Minimum 15% of Reserve Price. i.e., Rs. 7,61,250/-,	

Last Date and time for submission of the request letter for participation along with KYC Documents/ Proof of EMD etc. 18th January -2025 at 4:00PM

DATE AND TIME FOR INSPECTION OF THE SECURED ASSETS: FROM 21/12/2024 TO 18/01/2025 BETWEEN 11:00 AM TO 3:00 PM Details of the Authorized Officer's: Name: Mr. Vijay Rathore: Email ID: legal@cslfinance.in Mob No. 9979099846

Terms and Conditions of the Public Auction are as under: 1. Public Auction is being held on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS AND

WITHOUT RECOURSE BASIS" and is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to CSL Finance Limited, The bid form, Declaration, General Terms and Conditions of Public Auction can be obtained from office of CSL Finance Limited at Office No. SF - 201, City Centre Arcade & Home NR. SRP Campus, Krishnanagar Naroda Highway, Naroda, Ahmedabad -Gujarat-382346 2. The Secured asset will not be sold below the Reserve Price. 3. To the best of the knowledge and information of the Authorized Officer, there is no encumbrance on the properties. However, it is necessary that the intending bidders should make their own independent inquiries regarding any claims, charges, dues, encumbrances and should satisfy about the title, extent/measurement of the property prior to submitting their bid. For any discrepancy in the property the participating bidder is solely responsible for all future recourses from the date of submission of bid. 4. The sale is subject to confirmation by the Authorized officer if the Borrower/guarantor pays the entire outstanding in full before sale, no sale will be conducted. 5. No claim of whatsoever nature regarding the property put up for sale, charges/encumbrances over the property or on any other matter etc. will be entertained after submission of the bid. 6. The Authorized Officer/CSL will not be responsible for any charge, lien, encumbrance, property tax dues, electricity dues etc. or any other dues to the Government, local authority or anybody, in respect of the property under sale. 7. The Public Auction notice/advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any offer, commitment or any representation of CSL Finance Limited. The Authorized Officer/CSL shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues, 8. The Sale shall be subject to the rules/conditions prescribed under the SARFAESI Act 2002 and rules thereto. 9. It shall be the responsibility of the bidders to inspect (a) the title and link documents and (b) the property and satisfy themselves about the secured asset and specification before submitting the bid. Before entering the premises for inspection, it is necessary that the interested purchaser shall provide their identity, address and contact details in the register confirming their entry and exit from property under their signature. 10. The interested bidders shall submit their bids along with EMD, which shall be payable only through D.D/NEFT/ RGTS in favour of CSL Finance Limited payable at Noida on or before the last day and time mentioned above. 11. The Bids along with other documents must be submitted to the Authorized Officer in a sealed envelope mentioning "Offer for Purchase- Mr. Nandan Muljibhai LAN: SMEAHM010003253 to reach the Authorized Officer on or before the last date of submission of the Bids. 12. The bidder is supposed to submit the following documents at the time of submission of the bid: i) Proof of EMD paid ii) copy of the Pan Card iii) Proof of identification/ Address proof/Aadhaar Card/KYC (selfattested copies) without which the bid is liable to be rejected. 13. The bidder alone can participate in the public auction proceeding and no other person is permitted. 14. The successful Bidder must deposit the 25% of the purchase amount (after adjusting the EMD already paid) immediately upon the acceptance of the offer and declaration of the successful bidder by the Authorized officer, failing which the EMD paid shall be forfeited and cannot be claimed by the bidder from CSL Finance Limited. 15. The balance 75% of the purchase amount must be deposited by the successful bidder within 15 days, failing which the amounts already deposited by the bidder shall stand automatically forfeited without further notice and no request for refunds whatsoever shall be entertained. Further, the property will be put to re-auction and the defaulting bidder shall have no claim/right in respect of the property/amount and will not be eligible to participate in the re-auction, if any. 16. No interest is applicable to EMD or any amount deposited by the bidders/successful bidder in respect of sale of secured asset. 17. The Purchaser/successful bidder shall bear the (a) applicable stamp duty/registration/transfer charges; (b) all the statutory, non-statutory, conversion, electricity, sewage charges, any dues, cess, fees, taxes, rates, assessment charges etc. owing to any person, association or authority shall be borne by the successful Bidder only. 18. Sale certificate shall be issued in the prescribed format in favor of successful bidder only. 19. The successful bidder shall have to arrange for registration etc., and his/her/its cost of the sale certificate as per the provisions of prevailing Stamp and Registration Act. The successful bidder shall bear the charges for conveyance, registration fee, stamp duty, taxes, fee etc. as applicable. 20. In case of sale of property subject to any encumbrances, the successful bidder/purchaser shall deposit money required to discharge the encumbrance including interest, cost, expenses etc. if any to the Authorized officer. 21. In case if the public auction is stopped, stayed, postponed or rescheduled or cancelled, a public notice will be put on the notice board of CSL branch and no personalized/individual communication in this regard will be sent to any of the bidders or otherwise. 22. Submission of bid by the bidders is construed that they have read, understood and accepted the terms and conditions governing the public auction. 23. EMD of unsuccessful bidders shall be returned on the closure of auction proceedings. 24. The Authorized officer is not bound to accept the highest offer/bid and the Authorized officer has absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel the public auction without assigning any reason thereof. 25. For more information please contact with Authorized officer: 9979099846

Date: 20.12.2024 Place: Ahmedabad (Gujarat)

Authorized Officer, CSL Finance Ltd.

Canara Bank Bhachau Branch, केनरा बँक 🖒 Canara Bank Shop No. 15 to 20, Naman Complex, Vardhman Nagar, 🖥 सिडिकेट Syndicate Bhachau, Kachchh - 370140

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the Canara Bank under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice Dated 08.10.2024 calling upon the Borrowers Mrs. Rinku Devi and Mr. Rajesh Mahto to repay the amount mentioned in the notice, being Rs. 3,95,011.86 (Rupees Three Lakh Ninety Five Thousand Eleven and Paisa Eighty Six Only) in the Housing Loan Account as on 08.10.2024, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the Public in general, that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this

The Borrower in particular, and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Canara Bank, Bhachau Branch for an amount of Rs. 3,95,011.86 (Rupees Three Lakh Ninety Five Thousand Eleven and Paisa Eighty Six Only) and interest

The Borrower's attention is invited to provisions of Section 13(8) of the Act, in espect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property Residential Property consists of Land and Building at Unit - 2 of Plot No. 19,

Revenue Survey No. 753-Paiki-1-Paiki-1, Ambaji Nagar - 5, Vill.: Varsamedi, Ta.: Anjar, Dist.: Kachchh, Guiarat - 370 110. Admeasuring 46.18 Sq. Mtr. The Plot is Bounded by:

North: Unit - 1 of Plot No. 19

East: Plot No. 22 South: Adjoining Land R.S. No. 754 West: 7.50 Mtr. Road Date: 20.12.2024, Place: Bhachau Authorised Officer, Canara Bank

Bldg No. 2, Unit No. 201-202A & 200-202B, Gr. Floor, Solitaire Corporate Park, Andheri Ghatkopar Link Road, (India) Limited Chakala, Andheri (East), Mumbai-400 093. APPENDIX-IV-A

E-Auction - Sale Notice for sale of immovable Assets Under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Security Interest Act Read with Rule 8(6) & Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 WHEREAS,

ASREC (India) Ltd. is a Securitisation and Asset Reconstruction Company (hereinafter referred to as 'ASREC") and secured creditor of Borrower Account names by virtue of Assignment Agreement dated 26.03.2020 executed with Jalgaon Peoples Co-operative Bank Ltd and has acquired the secured debt of Raimal Lakhichand Jewellers Pvt Ltd. (herein under referred to as "borrower"), through its Directors and Guarantors Ishwarlal Shankarlal Lalwani (Jain), Manish Ishwarlal Lalwani (Jain), Mrs. Neetika Manish Lalwani (Jain), Pushpadevi Ishwarlal Lalwani (Jain) along with underlying securities from the original lender Jalgaon Peoples Co-operative Bank Ltd.

The Authorised Officer of Jalgaon Peoples Co-operative Bank Ltd in exercise of powers conferred under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI) and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, had issued a demand notice dated 20.02.2020 u/s. 13(2) Ref No. Secu.13 (2)/MB/TL593/817 of the said Act calling upon the aforesaid Borrower Rajmal Lakhichand Jewellers Pvt Ltd and its Directors/mortgagors/guarantors to repay sum of Rs.1,62,34,050/- (Rupees One Crore Sixty Two Lakh Thirty Four Thousand and Fifty only) as on 31.12.2019 with further interest thereon, after adjusting recovery made if any, in respect of the advances granted by the Jalgaon Peoples Co-operative Bank Ltd to the aforesaid borrower within the stipulated period of 60 days.

Under section 13 (2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued 22.10.2019 Ref No. JPCB/REC/431/2019-20 calling up borrower Shri Ashok Kantilal Bedmutha and Guarantors Shri Atul Simarthamal Sabadra, Ishwarlal Shankarlal Lalwani (Jain), Manish Ishwarlal Lalwani (Jain), Mrs. Nitika Manish Lalwani (Jain), Pushpadevi Ishwarlal Lalwani (Jain) and the Corporate Guarantor Rajmal Lakhichand Jewellers Pvt Ltd to repay the sum of Rs.13,01,95,968/- (Rupees Thirteen Crore One Lakh Ninety Five Thousand Nine Hundred and Sixty Eight only) as on 30.09.2019 with further interest thereon, after adjusting recovery made if any, in respect of the advances granted by the Jalgaon Peoples Co-operative Bank Ltd to the aforesaid borrower within the stipulated period of 60 days.

Under section 13 (2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated: 22.10.2019 Ref No. JPCB/REC/430/2019-20 calling upon the Borrower **Shri** Atul Simarthamal Sabadra and Guarantors Shri Ashok Kantilal Bedmutha, Ishwarlal Shankarlal Lalwani (Jain), Manish Ishwarlal Lalwani (Jain), Mrs. Nitika Manish Lalwani (Jain), Pushpadevi Ishwarlal Lalwani (Jain) and Corporate Guarantor Rajmal Lakhichand Jewellers Pvt Ltd to repay the sum of Rs.2.63.40.230/- (Rupees Two Crore Sixty Three Lakh Forty Thousand Two Hundred and Thirty only) as on 30.09.2019 with further interest thereon, after adjusting recovery made if any, in respect of the advances granted by the Jalgaon Peoples Co-operative Bank Ltd to the aforesaid corrower within the stipulated period of 60 days.

And also, Liquidator has admitted Asrec (India) Ltd.'s claim in the abovesaid 3 accounts for Rs. 31,27,51,203.30 (Thirty-One Crore Twenty-Seven Lakh Fifty-One Thousand Two Hundred and Three and Paise Thirty only) as on 10.06.2024.

As the Directors/Borrowers/Guarantors/Mortgagors having failed to pay as per the aforesaid three Demand Notices under Sec.13 (2) of the said Act, served upon you the borrowers and in exercise of the powers conferred under Section 13(4) read with Enforcement of Securities (Interest) Rules, 2002, the Authorised Officer of ASREC (India) Limited took possession of the property more particularly described in Schedule here under on 30.07.2024 exercised as per Section 52(1)(b) and Section 52(4) of the Insolvency and Bankruptcy Code. Pursuant to Assignment Agreement dated 26.03.2020 ASREC (India) Ltd., has acquired the financial

assets of aforesaid borrower from Jalgaon Peoples Co-operative Bank Ltd with all rights, title and interest together with underlying security interest under Section 5 of the SARFAESI Act, 2002. Notice is hereby given to the public in general and Directors/ Borrower/Guarantors/mortgagors in

particular that the Authorised Officer of ASREC (India) Ltd. hereby intends to sell the below mentioned secured property for recovery of dues and hence the tenders/bids are invited from general public in sealed cover for the purchase of the secured property. The property shall be sold strictly on "As is where is", "As is what is", "As is Whatever Condition There is" and "No Recourse basis"

Description of the Secured Assets	,	(Rs. in	Bid Increment (Rs.in Lakh)
Hypothecation charge on M-604, Windmill (Wind Turbine Generator) Make by Suzlon, model no. S70 - 74m WTG Sr. No. SEL/600/06-07/0438 rated output of 0.600 MW installed at Location W-69 on the sub - lease land (executed with M/s. Suzlon Gujarat Wind Park Limited on 09.02.2007) bearing R.S.No.509/p of mouje, village Vanku, Taluka Abdasa, district Kutch - Bhuj, Gujarat.	57.80	5.78	1.00

Details of auction: Inspection of Property: On 30.12.2024 from 11.30 a.m. to 2.30 p.m. Collection of Bid Forms: From 23.12.2024 to 03.01.2025 - 10.00 a.m. to 3.00 p.m. Last date & time for submission of Bid Forms: Till 03.01.2025 up to 4.00 p.m. Venue of Bid Forms Collection/submission: From the office of ASREC (INDIA) Ltd. at 201/202A,

Building No. 2, Solitaire Corporate Park, Andheri-Ghatkopar Link Road, Chakala, Ándheri (E), Mumbai -400 093 Tender Forms can also be downloaded from the website of ASREC (INDIA) LTD. (www.asrecindia.co.in) Date & Venue of Auction: Date: 06.01.2025 at 11.00 a.m. E-auction will be conducted under "online

electronic bidding" through Asrec's approved service provider M/s. C1 INDIA PRIVATE LIMITED at website: https://www.bankeauctions.com (web portal of M/s C1 INDIA PRIVATE LIMITED.). **TERMS & CONDITIONS:**

1. To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrances on the property. The intending bidders should make their own independent enquiries regarding encumbrances, title of property put on auction and claims/rights/dues affecting the property prior to submitting their bids. The public auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of ASREC. The property is being sold with all existing encumbrances whether known or unknown to ASREC. The Authorised Officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims/ rights/views. 2. The Directorate of Enforcement, Nagur has issued Provisional Attachment Order no.1/2023 dated 13/10/2023 under PML Act 2002, attaching the aforesaid property and Asrec, being defendant, have

filed our objections to it and the matter is presently pending before the Appellate Tribunal under SAFEMA, New Delhi. 3. E-auction will be conducted under "online electronic bidding" through Asrec's approved service provider M/s. C1 INDIA PRIVATE LIMITED at website: https://www.bankeauctions.com (web portal of M/s C1 INDIA PRIVATE LIMITED.). F-auction tender document containing online e-auction bid form. declaration, General Terms and Conditions of online e-auction sale are available in websites: www.asrecindia.co.in and https://www.bankeauctions.com. The intending bidder shall hold a valid email address. The contacts of M/s. C1 India Private Limited - Mr. Bhavik Pandya, Mobile: +91 8866682937, Help Line No.: (+91- 124-4302020/ 21/ 22, + 917291981124/ 1125/ 1126,

Email: gujarat@c1india.com, support@bankeauctions.com. 4. Registration of the enlisted bidders will be carried out by the service provider and the user ID or Password will be communicated to the bidders through e-mail. The bidders will be provided necessary training on e-auction free of cost. Neither ASREC nor the service provider will be responsible for any lapses/failure on the part of bidder on account of network disruptions. To ward off such incidents, bidders are advised to make all necessary arrangements such as alternative power

back-up etc. 5. Auction will be held for the entire property as stated above on "As is where is", "As is what is" and "As is Whatever There is" and No Recourse basis" 6. Bid Form will be available on payment of Rs. 500/- per form (non-refundable). Bid Form can be

downloaded from website www.asrecindia.co.in, and payment of Rs.500/- per form (nonrefundable) can be tendered to the Authorised Officer at the time of submission of bids . Bid in the prescribed format given in the tender document shall be submitted to Authorised Officer of ASREC (India) Ltd., Bldg. No. 2, Unit No. 201-202A & 200-202B, Gr. Floor, Solitaire Corporate Park,

Andheri Ghatkopar Link Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai – 400093 or submit through email tushar.shinde@asrec.co.in/navinanchan@asrecindia.co.in Last date for Submission of Bid Form is 03.01.2025 upto 4.00 PM. The bid form or Earnest Money Deposit (EMD) received after 4.00 pm on 03.01.2025 for any reason whatsoever will not be entertained. Bid without EMD shall be rejected 8. The EMD of the successful bidder shall be retained towards part of sale consideration and the EMD

of unsuccessful bidders shall be refunded in the same way. The EMD shall not bear any interest. The bidders are requested to give particulars of their bank account to facilitate quick and proper refund. 19. The intending purchasers / bidders are required to deposit EMD amount either through NEFT / RTGS in the Account No.: 009020110001490, with Bank of India, SSI, Andheri Branch, IFSC Code: BKID0000090 Name of the Beneficiary: ASREC-PS- 07/2019-20 TRUST, or by way of Demand Draft drawn in favour of ASREC-PS- 07/ 2019-20 TRUST drawn on any Nationalized or Scheduled Bank and payable in Mumbai.

10. The successful bidder shall immediately i.e., on the same day or not later than next working day, as the case may be, deposit 25% of the sale price (inclusive of EMD amount deposited) to the Authorised Officer and in default of such deposit, EMD will be forfeited and the property shall be sold again. 11. The balance amount of the sale price shall be paid on or before 15th day of confirmation of sale of the property or such extended period as may be agreed upon in writing between the secured creditor and successful bidder. In default of payment within above stipulated time period, the deposit shall be

forfeited and the property shall be resold and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold. 12. The sale shall be subject to rules/conditions prescribed under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. 13. The Bid without EMD amount and or/less than the Reserve price shall not be accepted / confirmed. 14. The interested bidders can inspect the property on 30.12.2024 between 11.30 AM to 2.30 PM.

Contact Details: Mr. Tushar Shinde - Cell No. 9930947393, 022 – 61387037, Mr. Navin Anchan -Cell No. 9820250145, 022 – 61387025, Mr. Jagdish Shah – Cell no. 9819931487, 022- 61387042 and, may be contacted for any query. 15. The Authorised officer has every right to accept or reject any or all offers and/or modify any

terms/conditions without assigning any reasons thereof. 16. The successful bidder would bear the charges/fees payable for registration, stamp duty, registration fee, incidental expenses etc. as applicable as per law.

17. On compliance of the terms and condition of sale and on confirmation of the sale the Authorised Officer shall issue CERTIFICATE OF SALE in favour of the successful Bidder. 18. In the event the auction scheduled hereinabove fails for any reason whatsoever. ASREC has the right to sell the secured asset under auction through this Notice by way of PRIVATE TREATY or under

the provisions of Rule 8(5) of the Security Interest (Enforcement) Rules and the SARFAESI Act, 2002 19. The highest bid will be subject to approval of the secured creditor/Authorised Officer. THIS NOTICE SERVE AS 15 (FIFTEEN) DAYS NOTICE TO THE BORROWERS & JOINT/CO-BORROWERS/SURETY FOR SALE OF SECURED PROPERTY UNDER RULES 8(6) & 9(1) OF SARFAESI ACT AND SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES ON THE ABOVE-MENTIONED

DATE IF THEIR OUTSTANDING DUES ARE NOT PAID IN FULL. Date: 21.12.2024 Place: Mumbai **Authorised Officer**

ASREC (India) Ltd.

Ahmedabad

financialexp.epapr.in

રજૂઆત કરી હતી. સંચાલક પરેશ છેડાએ

દિવ્યાબેનની સાહિત્યપ્રીતિ પર પ્રકાશ પાડ્યો

હતો. કવયિત્રીએ જણાવ્યું હતું કે તેમનાં વતન

મોટા લાયજામાં અપાયેલા શિક્ષણ અને

સંસ્કારોના પરિણામે આ કક્ષાએ પહોંચ્યાં છે.

કવયિત્રીનાં પરિવાર તેમજ સાહિત્ય રસિકો

મનીષા વીરા, કોકિલા ગડા, કેતના છેડા,

દિપક નંદા, પૂર્વી ગઢવી, જયંતી છેડા, ચેતન

ફ્રેમવાલા, કુસુમ ગાલા, ગુણવંતી ગડા, હિના

ભેદા, વસંત મારુ, પોપટ સાવલા, તારાચંદ છેડા, હરેશ ગડા વગેરે ઉપસ્થિત રહૃાા હતા.

શનિવાર, તા. ૨૧ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૪ મુંબઈમાં કચ્છી ગઝલ સંગ્રહ 'દિવ્ય અભ'નો વિમોચન કાર્યક્રમ યોજાયો सहलानंह गुरुडुण मानडुपा संचापित पुरुषोत्तम विधाययमां गिशत - विज्ञान मेणो योषयो

સહજાનંદ માનકુવાસંચાલિત , શ્રી પુરુષોત્તમ વિદ્યાલય - ગુજરાતી માધ્યમ અને એ સ.એ સ.જી.એ મ.સ્કૂલ (ઝ.મ.જી.ઈ.)અંગ્રેજી માધ્યમના સંયુક્ત ઉપક્રમે પૂજનીય સંતોની પ્રેરક ઉપસ્થિતિમાં ' ★ આવિષ્કાર ★ -

૨૦૨૪ ગણિત - વિજ્ઞાન મેળો યોજાયો. વિદ્યાર્થીઓમાં વિજ્ઞાન પ્રત્યેની રસ-રુચિ સંવર્ધિત કરવા, જીજ્ઞાસા સંતોષવા તેમજ વિજ્ઞાન સંબંધિત ટેક્નોલોજી અને નવી શોધોને આત્મસાત કરવાના સુઆશય સાથે ગણિત વિજ્ઞાન પ્રદર્શન કાર્યક્રમ મુખ્ય અતિથિ સાયન્સ સેન્ટરના આરતીબેન આર્યના અધ્યક્ષસ્થાને ગણિત-વિજ્ઞાન મેળો યોજાયો .કાર્યક્રમની શરૂઆત પ્રાર્થનાથી કરવામાં આવી ત્યારબાદ અતિથિશ્રી, પૂજનીય સંતો પધારેલ મહેમાનો તેમજ ટ્રસ્ટીગણનું શાબ્દિક સ્વાગત તેમજ પુષ્પગુચ્છ દ્વારા અભિવાદન કરવામાં આવ્યું.પ.પૂ. સ્વામી ધ્યાન સ્વસ્થ વિજ્ઞાન સંબંધી માર્ગદર્શન આપી, સ્વામીજીએ વિજ્ઞાન અને ટેકનોલોજીના કાર્યક્રમનો હેતુ સમજાવ્યો હતો. અતિથિ



http://www.chanchal.co

વિદ્યાર્થીને વિજ્ઞાન જગતમાં ભાવિ હસ્તે વિજ્ઞાન મેળા ને ઉદઘાટિત નિર્માણ માટેના જરૂરી સૂચનાઓ સહ કરવામાં આવ્યું હતું. જેમાં શાળાના બંને

પ્રવર્તમાન સમયમાં રસ -રુચિ કેળવી, શ્રી આરતીબેન આર્ય ના ઉદબોધનમાં પ્રેરક વક્તવ્ય આપ્યું હતું. અતિથિશ્રીના માધ્યમના ધોરણ ૬ થી ૧૨ ના

કર્યા હતા. જેવા કે ફડ વેસ્ટ મેનેજમેન્ટ, વોટર ફિલ્ટર ,વેક્ચુમ ક્લીનર ,પેરિસ્કોપ ,પવનચક્કી દ્વારા વીજ ઉત્પાદન ,ઈ-હાઇવે, ઈલેક્ટ્રીક બેલ, સુક્ષ્મદર્શક યંત્ર, હાઇડ્રોક્લોરિક બ્રિજ ,સૌર ઊર્જા, સંચાલિત યંત્રો, પાણીનું જ્વાળામુખી, રુધિરાભિસરણ તંત્ર શ્વસન તંત્રની પ્રક્રિયા વર્ણવતા તેમજ કેટલાક ગાણિતિક મોડલ જેવા કે આલેખના પ્રકારો,ગતિ, અંતર ઊંચાઈના નમુનાઓ જે જુદા જુદા સિદ્ધાંત પર કાર્ય કરતા હોય તેવા રચનાત્મક પ્રતિમાનનો વિદ્યાર્થીઓએ સ્વભાષામાં તેમજ ચાર્ટ દ્વારા વિશેષ માહિતી સહ ક્રિયાન્વિત પ્રક્રિયા પદ્ધતિથી રજૂ કર્યા હતા. તદુપરાંત ડિજિટલાઈઝેશનના યુગમાં બેંકના વ્યવહારો તેમજ ઓનલાઈન ખરીદ- વેચાણ વ્યાપાર અંગેની સમજ સ્થાપિત કરતા બેંકનું વાસ્તવિક દ્રશ્ય ખડું કરે તેવી કૃત્રિમ બેંક પણ ઉભી કરવામાં આવી હતી. તેમજ ગણિતની મનોરંજક રસપ્રદ રમતો પણ આયોજિત કરાઈ હતી. સમગ્ર મેળો વિજ્ઞાનના

વિદ્યાર્થીઓએ જુદા જુદા પ્રતિમાનો રજૂ મહત્વના વિભાગો જેવા કે, ભૌતિક विश्वान ,रसायश विश्वान, छव વિજ્ઞાનના સિદ્ધાંતો અને પ્રક્રિયા પર વિશેષતઃ આધારિત રહ્યો હતો. આ વિજ્ઞાન-ગણિત મેળા સહ વિજ્ઞાન -ગણિત પ્રદર્શનીની આસપાસની સરકારી- બિનસરકારી જુદી જુદી શાળાઓના ૩૦૦ થી વધારે બાળકો એ પણ મુલાકાત લીધી હતી. બંને માધ્યમ ના આચાર્યશ્રી તેમજ પૂજનીય સંતોના શુભ હસ્તે શ્રેષ્ઠ કૃતિઓને ચંદ્રક તેમજ પ્રમાણપત્રથી સન્માનિત તેમજ પ્રોત્સાહિત કરવામાં આવી હતી સમગ્ર કાર્યક્રમની વ્યવસ્થાકીય જવાબદારી ગુજરાતી માધ્યમના આચાર્યશ્રી મદનસિંહ ચાવડા સાહેબ,હાર્દિકભાઈ વ્યાસ સાહેબ, તેમજ અંગ્રેજી માધ્યમના આચાર્યશ્રી અરવિંદભાઈ શ્રીવાસ્તવ,જેલમબેન જેઠી એ ઉઠાવી હતી,સમગ્ર કાર્યક્રમના આયોજનમાં વિજ્ઞાન તેમજ ગણિતના શિક્ષકો તેમજ અન્ય શિક્ષક સ્ટાફે એ ખૂબ ખૂબ જહેમત ઉઠાવી હતી. પૂજનીય સંતોનું માર્ગદર્શન, આશીર્વાદ સાંપડ્યા હતા.

જરુરતમંદોને માનવજ્યોત

માનવજ્યોત સંસ્થા ભુજ દ્વારા અઠવાડીયે બે વખત વિવિધ વિસ્તારોમાં જઇ જરુરતમંદ લોકોને વસ્ત્રો વિતરણ કરવામાં આવે છે. ભુજ અને અન્ય વિસ્તારોનાં લોકો વધારાનાં કપડા માનવજ્યોત કાર્યાલય સુધી પહોંચાડે છે જેને વ્યવસ્થિત કરી કોથરામાં ભરી ગરીબોનાં ભૂંગા,ઝુંપડા, કાચા મકાનો સુધી વાહન દ્વારા પહોંચતા કરવામાં આવતાં જરુરતમંદ લોકો કપડા પહેરી ખુશી વ્યક્ત કરે છે. ્ભુજ અને ભુજ વિસ્તારનાં લોકો પુષ્કળ પ્રમાણમાં કપડા માનવજ્યોતને આપે છે. સંસ્થા આ કપડા જરુરતમંદો સુધી પહોંચાડે છે. વિતરણ વ્યવસ્થા પ્રબોધ મુનવર, આનંદ રાયસોની, દિપેશ શાહ, રફીક બાવા, માલશીં નામોરી, અનિતાબેન ઠાકુર, માલાબેન જોષી, સરલાબેન ગોસ્વામી સંભાળી

ASREC (ઇન્ડિયા) લિમિટેડ એ સિક્થોરિટાઇઝેશન અને એસેટ રિકન્સ્ટ્રક્શન કંપની છે (ત્યારબાદ "ASREC") અસાઈનમેન્ટ એગ્રીમેન્ટના અધારે લેક્ષદાર ખાતાના નામોના ધુરક્ષિત લેક્ષદાર તા. ૨૬.૦૩.૨૦૨૧ ના રોજ જલાં પીપલ્સ કો-ઓપરેટિવ બેંક લિમિટેડ સાથે અમલમાં આવ્યો અને સુરક્ષિત દેવું મેળવ્યું.શજમલ લાખીચંદ જ્વેલર્સ પ્રાથવે ક્ષિત્રદેક, (અહીં 'ઉપય લેનાર' તરીકે ઉલ્લેખિત), તેના સારા રિટેક્ટર્સ અને બોયધરો ઉપયાસ લેક્ષર લાલ લાલવાદ (જૈન), મનીષ ઈન્વરલાલ લાલવાકી (જૈન), શ્રીમતી. નીતિકા મનીષ લાલવાકી (જૈન), પ્રયાદેવી ઈન્વરલાલ લાલવાદ (જૈન) અંતર્ગત સિક્યોરિટીઝ સાથેમૂળ પિરાણકર્તા જલગાંવ પીપલ્સ કો-ઓપરેટિવ બેંક લિ. સંસ્થા દ્વારા વસ્રો વિતરણ

જારા કરાયલા લાક્યારાટ ઇન્ટરસ્ટ (એક્સર્જ) મેપ્સર, ૧૯૦૨ના માન્ય કેલા કેલા મે (૧) કંઇનો ઓકાવીને ઉધાર કિમાન્ડ નીટિસ તારીખ: ૨૨,૩૦.૨૦૧૯ સંદર્ભ નંબર JPCB/REC/431/2019-20 ઉપરોક્તને બોલાવીને ઉધાર હેનાર શ્રી અથોક ક્રાંતિલાલ બેડમુથા અને બાંયધરી આપનાર શ્રી અતુલ સિમર્થમલ સાબદ્રા, ઈન્વરલાલ શંકરલાલ લાલવાર્શ્વ (જૈન), મનીય ઈન્વરલાલ લાલવાર્શ્વી (જૈન), શ્રીમતી નીતિકા મનીય લાલવાર્શી (જૈન), પ્રયક્રેટી ઇન્વરલાલ લાલવાર્શ્વ (જૈન) અને ક્રોપીરેટ ચેરેન્ટર રાજમલ લાખીચંદ જ્વેલર્સ પ્રા.લિમિટેડ ર્જૂ ૧૩,૦૧,૯૫,૯૨૮/- (સૂચિયા તર કરોડ એક લાખ પંચાવન હજાર) ની રકમ ચૂકવશે. ૩૦.૦૯.૨૦૧૯ ના રોજ માત્ર નવસો સાઈઠ ઓઠ) એડજસ્ટ કર્યો પછી તેના પર વધુ સાથેજલગાંવ પીપલ્સ ક્રી-ઓપરેટિવ બેંક દ્વારા આપવામાં આવેલ એડવાન્સિસના સંદર્ભમાં જો ક્રીઈ હોય તો વસૂલાત કરવ આવી ૬૦ દિવસની નિર્ધારિત અવધિમાં ઉપરોક્ત ઉધાર લેનારને લિ. જાયા ૮૦૧૯પરના ભાષાત્ર અપાયત્રા પ્રયાસના પાય સામારા હત. શ્ર્મી કરાયેલા સિક્લોરિટી ઉન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સનેન્ટ) સૂશ્વ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ વાંચો ક્રિયાન્ડ નોટિસ તારીખ: ૨૨,૧૦,૨૦૧૯ સંદર્ભ નંબર JPCB/REC/430/2019-20 લેનારા શ્રીને બોલાવે છે અતુલ હિમરથામલ સાબદા અને જામીનદારો શ્રી અશોક ક્રાંતિલાલ બેડમુશા, ઈશ્વરલાલ શંકરલાલ લાલવાથ્રી (જૈન), મનીષ ાવનવત્ત્વના તાખકા અંગ જ્વાનાદારા અ અશાક કાતનાથ ગડવાનું છત્ત્વન કરવાથ વાધનાથા (ગું.), નેપાર ઈંગ્વરલાલ લાલવાશી (જૈન), શ્રીમતી નીતિકા મનીષ લાલવાશી (જૈન), યુષ્પદેવી ઈંગ્વરલાલ લાલવાશી (જૈન) અને કોર્પોરેટ ગેરેન્ટર રાજમલ લાખીચંદ જ્વેલમાં પ્રાઇટેટ લિ. ૨, ૬૩, ૪૦, ૨૩૦/- (સૂચિયા બે કરીડ ત્રીસ લાખ ચાલીસ સ્ક્રપ્ટ એસો માત્ર ત્રીસ) ૩૦.૦૯.૨૦૧૯ ના રોજ તેના પર વધુ વ્યાજ સાથે, જો કોઈ હોય તો કરવામાં આવેલ વસુલાતને સમાયોજિત ક્ય પછી, જ્લામાંવ પીપલ્સ કો-ઓપરેટીવ બેંક લિમિટેડ દ્વારા ઉપરોક્તને આપવામાં આવેલ એડવાન્સનો આદર, ૬૦ દિવસન્ નિર્ધારિત સમયગાળામાં ઉધાર લેનાર.અને એ પણ, લિક્વિડેટરે ઉપરોક્ત ૩ ખાતાઓમાં Asrec (ઈન્ડિયા) લિમિટેડનો દા સ્વીકાર્યો છે. ૩૧,૨૭,૫૧,૨૦૩.૩૦ (એકત્રીસ કરોડ સત્તાવીસ લાખ એકાવન હજાર બેસો ત્રણ અને ત્રીસધૈસ

મુંબઈ-વડાલામાં કચ્છી ગઝલ સંગ્રહ

'દિવ્ય અભ'નો વિમોચન કાર્યક્રમ યોજાયો

હતો. કવયિત્રી દિવ્યાબેન રાહુલ દેઢિયા

'દિવ્ય' રચિત પુસ્તક વિમોચન કાર્યક્રમ કચ્છી

સાહિત્યકાર વિશન નાગડા, રવિ પેથાણી

'તિમિર', ડો. રમેશ ભટ્ટ 'રશ્મિ'"',

ક.વી.ઓ. સ્થાનકવાસી મહાજન પ્રમુખ

વિજ્ઞેશભાઈ ભેદાના અધ્યક્ષ સ્થાને યોજાયો

હતો. રમણિક મામણિયા, સાચી ધરોડ,

ગીતાબેન ધરોડ, લક્ષ્મીચંદ ગોગરી વગેરેએ

કવયિત્રીની નવીન ગઝલો સંગીતબદ્ધ કરી

ઉપરોક્ત ત્રણ મુજબ ચુકવણી કરવામાં નિષ્કળ ગયેલા ડિરેક્ટરો/ઋણ લેનારાઓ/જામીનદારો/મોર્ટગેગર્સ તરીકે ઉપરોક અધિનિયમની ક્લેમ ૧૩ (૨) હેઠળની ડિમાન્ડ નોટિસ, તમને ઉધાર લેનારાઓને આપવામાં આવી છે અને સિક્યોરિટીઝ ખમલીકરજ્ઞ (વ્યાજ) નિયમો, ૨૦૦૨ સાથે વાંચવામાં આવેલી કલમ ૧૩(૪) હેઠળ આપવામાં આવેલી સત્તાઓ,ASREC ા ત્યારા કુલ્લા (૧૧૦) કારાવવા, ૧૦૦૦ દાવા પ્રાપ્યાના ભાવવા કાવના ૧૩(૪) ૭૦ળ ભાવવાયા આવવા સત્તાઓ, ASRE! (ઇન્ડિયા) લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારીએ ખાસ કરીને મિલકતનો કંબન્નો લીધો હતો.કલમ ૫૨(૧)(b) અને કલમ ૫૨(૪ મુજુબ ૩૦.૦૭.૨૦૨૪ ના રોજ અહીની સૂચિમાં વહાવેલ નાદારી અને નાદારી કોડ.

. જલગાંવ પીપલ્સ કો-ઓપરેટિવ બેંક લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારીએ આપેલી સત્તાનો ઉપયોગ નાણાકીય અસ્કય

સિક્યોરિટાઈઝેશન અને પુનર્નિર્માણ અને સુરક્ષા હિતના અમલીકરણ હેઠળ એક્ટ, ૨૦૦૨ (SARFAESI) અ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) ફૂલ્સ, ૨૦૦૨ એડિયાન્ડ નોટિસ જરી કરી હતી.

ાલકલાારટા ૪૧૯.૨૯ (અજાલવાય) સુરક્ષ, ૧૦૦૧ ના હવાજ નાદલ જાલ કર હતા. તારીખ ૧૦.૦૨.૨૦૨૦ યુલી. ૧૩(૨) સંદર્ભ નં. Secu.13 (2)/MB/TL593/817 ઉપરોક્ત ક્રયદાના ઉપરોક્ત ઉધાર લેવાર અજાલ લાખીશંદ જ્વેલર્લ બ્રાયરિટ લિમિટેક અને તેના રિકેટરો/ગોરોજાવીનદારો સ્ત્રુ૧,૧૨,૩૪,૦૫૦/ (સ્ત્રુપા એક કરોડ બાંસઠ લાખ ચોત્રીસ હજાર પચાસ કક્ત) ૩૧.૧૨.૨૦૧૯ ના રોજ, તેના પર વધુ વ્યાજ સાથે, જો કોઈ હોય તો, આ સંદર્ભમાં કરવામાં આવેલ વસૂલાતને સમાચોજિત કર્યા પછી જલગાંવ પીપલ્સ કો-ઓપરેટિવ બેંક લિમિટેડ હારા ઉપરોક્ત ઉધાર લેવારને આપવામાં આવેલ એડવાન્સમાંથી ૧૦ દિવસના નિધારિત સમયગાળાની અંદર. જારી કરાયેલા સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ, ૨૦૦૨ના નિયમ સાથે કલ્મ ૧૩ (૨) હેઠળ વાંચો

ગુજના ૧૦૦૦-૧૯૫૬ ના મારા કાયાના માત્રાના ભાગાના મહત્વાના માત્રાના માત્રાના ૧૯૧૦ છો. ત્યારીખ ૨૬.૦૩.૨૦૨૦ ના રોજ ચાલે અસાઈનમેન્ટ કચાર અનુસાલ ASREC (ઈન્ડિયા) લિ. એ નાક્ષાકીય હસ્તવત કર્વ છે. જલગાંવ પીપલ્સ કો-ઓપરેટિવ બેંક લિમ્ટિડમાંથી ઉપરોક્ત ઉધાર લેનારની સંપત્તિ તમામ અધિકારો, શીર્પક અને

SARFAESI એક્ટ, ૨૦૦૨ ની ક્લમ પ હેઠળ અંતર્ગત સુરક્ષા વ્યાજ સાથે વ્યાજ. સામાન્ય રીતે જાહેર જનતા અને ડિરેક્ટરોઈધાર લેનારા/જામીનદાચો/પ્રીરોને નોટિસ આથી આપવામાં આવે છે.સામાન્ય રી

સહેર જતા અને રિરેક્ટરી/ઉધાર લેનારા/જમીનદારો/ગીરીને નોટિસ આથે આપવામાં આવે છે.ખાસ કરીને એએસઆરઈસી (ઈન્ડિયા) લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારી નીચે દશવિલ વેચાલ કરવા માગે છે લેશાંની વસુલાત માટે સુરક્ષિત મિલકત અને તેથી સામાન્ય લોકો પાસેથી ટેન્ટરી/બીક સંપાવવામાં આવે છે સુરક્ષિત મિલકતની ખરીદી માટે સીલબંધ

. મિલકત "જેમ છે તેમ" પર સખત રીતે વેચવામાં આવશે. કર્યો છે'', ''જેમ છે તે પ્રમાણે''				
સિક્ચોર્ડ એસેટ્સ રિઝર્વનું વર્જાન	કિંમત (સૂ લાખમાં)	ઇએમડી (રૂજમાં લાખ)	બોલી ઇન્ક્રીમેન્ટ (લાખમાં રૂ	
-eox, વિન્ડમિલ (વિન્ડ ટર્બાઇન) પર હાઇપોથેકેશન ચાર્જ દેટર) સુઝલીન હારા બવાવી, મોડેલ નં. S90 - 9૪m WTG Sr. No. L/eoo/oe-09/0૪૩૮ ૦.eoo યેગાવોટનું રેટેડ આઠેટપુટ ખાતે સ્થાપિત લીઝ જમીન પર સ્થાન ઉં-ec (મેસર્સ સુઝલીન સાથે ચલાવવામાં આવે છે .૦૨.૨૦૦૦ના રોજ ગુજરાત વિન્ડ પાર્ક લિમિટેડ) R.S.No.પ૦૯/ ધરાવતું દુ.ગામ વાંદુ, તાલુકો અબડાસા, જિલ્લો કચ્છ - ભુજ, ગુજરાત.		5.78	1.00	
. 10)				

વચ્ચાગામાં મન્મવાઃ મિલકતાની તપાસક ૩૦.૧૨.૨૦૨૪ના રોજ સવારે ૧૧.૩૦ થી ૨.૩૦ વાગ્યા સુધી, *હિાક ફોર્મનો સંગ્રહઃ* ૨૩.૧૨.૨૦૨૪ થી ૦૩.૦૧.૨૦૨૫ - સવારે ૧૦.૦૦ થી બપોરે ૩.૦૦ સુધી, હિંક ફોર્માના સંગ્રહ્મ રહે. ૧૧.૧૯૦૬ થા ૦૩.૦૧.૧૯૦૬ વ વચાર ૧૦.૦૦ માં પ્રત્યાન ૧૦.૦૦ કું માં હિંક ફોર્મ ક્લામિક સ્વાના નિર્ણત લો ત્રોજો અને સમક્ષ ૨૩.૦૧.૧૦૨૧ મુર્ધી માર્જ ૧૦ વાચ્યા સુધી. હિંક ફોર્મ ક્લેમ્શન/ક્લામિશનનું સ્થળઃ ૨૦૧/૨૦૨૭ પર ASREC (INDIA) લિમેટેડની ઑફિસમોથી, બિલ્લિંગ નંબર ૨, મોલિટેડ ફોર્પીરેટ પાર્ક, અંધીના માટકોપર લિકે રોડ, ચકલા, અંધીર્વ છે, મુંબઈ ૪૦૦ ૯૭ ASREC (INDIA) LTD ની વેબસાઇટ પરથી ટેન્ડર ફોર્મ પણ ડાઉનલોડ કરી શકાય છે.

માત્રુલી તારીખ અને સ્થળઃ તારીખઃ ૦૬.૦૧.૨૦૨૫ સવારે ૧૧.૦૦ કલાકે ઈ-ઓક્શન ઓનલાઈન હેઠળ હાથ ધરવામાં આવા Asrec ના માન્ય સેવા પ્રદાતા M/s દ્વારા ઇલેક્ટ્રોનિક બિડિંગ C1 ઈન્ડિયા પ્રાઈવેટ લિમિટેડ ખાતે

ons.com (મેસર્સ C1 ઈન્ડિયા પ્રાઈવેટ લિમિટેડનું વેબ પોર્ટલ) અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી માટે, તેના પર કોઈ બોજો નથી.મિલકત ઇચ્છુક બિડરોએ આ અંગે પોતાની સ્વતંત્ર પૂછપરછ કરવી જોઈએ.બોજો, હરાજી પર મૂકવામાં આવેલી મિલકતનું શીર્પક અને મિલકતને અસર કરતા દાવાઓ(હડ)(લેણીઓ તેમની ભિડ સબભિટ કરી રહ્યા છીએ. જાહેર હરાજી જાહેરાતની રચના થતી નથી અને તેને માનવામાં આવશે નહીં કોઈપજ્ઞ પ્રતિબદ્ધતા અથવા ASREC ની કોઈપજ્ઞ રજૂઆતની રચના કરો. મિલકત બધા સાથે વેચવામાં આવી રહી છે.હાહના

બોજો ASREC માટે જાણીતો હોય કે અજાણ્યો હોય. અધિકૃત અધિકારી/સુરક્ષિત લેણદાર કોઈપણ તૃતીય-પક રો/વ્યુ માટે કોઈપણ રીતે જવાબદાર રહેશે નહીં. ર. રિરેક્ટોરેટ ઓફ એન્ફોર્સપેન્ટ, નાગુરે પ્રોલિઝનલ એટેશ્યેન્ટ ઓર્ડર નંબર ૧/૨૦૨૩ તા. PML એક્ટ ૨૦૦૨ હેઠળ ૧૩/૧૦/૨૦૨૩, ઉપરોક્ત મિહક્ત અને Asreo, પ્રતિવાદી હોવાને કારક્ષે,તેના પર અમારો વાંધો દાખલ કર્યો અને આ મામલો હાલમાં એપેલેટ ટ્રિપ્યુનલ સમક્ષ પેન્ડિંગ છે સેફેમા, નવી દિલ્હી.

3. Asrec ની માન્ય સેવા દારા "ઓનલાઈન ઈલેક્ટોનિક બિડિંગ" હેઠળ ઈ-ઓક્શન હાથ ધરવામાં આવશે. ડ. ASECવા માન્ય લવાકાર્યા આગાવાળ ૧ વ્યવસાય ભાગ કરળ છ ન્યાકવા કાર વરવાય નાવવા. પ્રકાશ M/s. C ઇન્ડિયા પ્રાર્વેટ લિવિડે લે બચારેલ પર: https://www.bankeauctions.com (નું વેબ પોર્ટલ મેસર્સ C1 ઈન્ડિયા પ્રાર્વેટ લિવિટેડ). ઓનલાઈન ઈ-ઓક્શન બિડ ફોર્ચ ધરાવતા ઈ-ઓક્શન ટેન્ડર દસ્તાવેજ, ઘોપણા, ઓનલાઇન ઈ-

ા ગાંગ્યા માહાર ભ્યાનગું, આ નાગ કરતો વેબસાઇટ્સ પર ઉપલબ્ધ છે: www.asrecindia.co.in અને https://www.bankeauctions.com. ઇચ્છુક બિડર પાસે માન્ય ઈમેલ સરનામું હોવું જોઈએ. M/sના સંપર્કો. C1 ઈન્ડિયા પ્રાઈવેટ લિમિટેડ -શ્રી ભાવિક પંજાય, મોબાઈલ: ન૯૧

કુ. પાતાવાલ ભારતા કે વારતા માના માના માના માના કરવાલા કાર્યા કરવાના વાયલ અવધા ગાંધલા પાતાલ છે. વાય કાર્ય કુજ્ઞાવવામાં આવશે. બિડરોને આપવામાં આવશે.ઈ-ઓક્શન પર જસ્વી તાલીમ વિના મૂલ્યે. ન તો ASREC કે ન તો સેવા પ્રદાત

પ. જેમ છે ત્યાં છે, જેમ છે તેમ અને ઉપર જણાવ્યા મુજબ સમગ્ર મિલકત માટે હરાજી યોજવામાં આવશે. "જેમ છે તે પ્રમાણે છે"

કોઈ આશય નથી . ૮. બિડ ફોર્મ સુની સુક્વન્ની પર ઉપલબ્ધ થશે. ૫૦૦/- પ્રતિ ફોર્મ (નોન-રિકંડપાત્ર). બિડ ફોર્મ હોઈ શકે છે

વેબસાઇટ www.asrecindia.co.in પરથી ડાઉનલોડ કરો, અને કોર્મ દીઠ રૂજ પ૦૦/- ની ચુકવન્ની (બિનરીકંડપાત્ર)બિ સઅમિટ કરતી વખતે અધિકૃત અધિકારીને ટેન્ડર કરી શકાય છે ૭. ટેન્ડર દસ્તાવેજમાં આપેલ નિયત કોર્મેટમાં બિડ અધિકૃત અધિકારીને સબમિટ કરવાની રહેશે

ASREC (India) Ltd., Bldg. નંભર ર, યુનિટ નંખર ૨૦૧-૨૦૨છ અને ૨૦૦-૨૦૨B, Gr. ફ્લોર, સોલિટેર કોર્પોરેટ પાર્ક,અંધેરી થાટકોપર લિંક રોડ, થકલા, અંધેરી (પૂર્વ), યુંબઈ ૪૦૦૦૯૩ અથવા ઈમેલ કારા સબમિટ કરો. tushar.shindeasrec.co.in / navinanchanasrecindia.co.in બિડ કોર્મ સબમિટ કરવાની છેલ્લી તારીખ ૦૩.૦૧.૨૦૨૫ સાંજે ૪.૦૦ સુધી છે. બિડ ફોર્મ અથવા અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ (EMD) સાંજે ૪.૦૦ વાગ્ય છે.૦૩.૦૧.૨૦૨૫ ના રોજ કોઈપણ કારણોસર કોઈપણ મનોરંજન કરવામાં આવશે નહીં. EMD વગરની બિડ નકારવાઃ

૮. સફળ બિડરનું EMD વેચાજ વિચારણાના ભાગ અને EMD માટે જાળવી રાખવામાં આવશે. અસફળ બિડર્સને તે જ રીતે રિફંડ કરવામાં આવશે. EMD કોઈ વ્યાજ સહન કરશે નહીં. આ ઝડપથી અને યોગ્ય રિફંડની સુવિધા માટે બિડર્સને તેમના બેંક ખાતાની વિગતો આપવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. ૯. ઈચ્છુક ખરીદદારો / બિડરોએ NEFT / RTGS īkhk EMD ૨કમ જમા કરાવવાની જરૂર છે.એકાઉન્ટ નંબર:

૦૦૯૦૨૦૧૧૦૦૧૧૯૦, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, SSI, અંધેરી શાખા, IFSC કોડ સાથે:BKID૦૦૦૦૦૯૦ લાભાર્થીનું નામ ASREC-PS-૦૭/૨૦૧૯-૨૦ TRUST, અથવા ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ ફારા કોઈપણ રાષ્ટ્રીયકૃત અથવા અનુસૂચિત બેંક પર દીરવામાં આવેલ ASREC-PS-09/૨૦૧૯-૨૦ટ્રસ્ટની તરફેલમાં દોરવામાં આવેલ અને મુંબઈમાં ચૂકવવાપાત્ર છે. ૧૦. સફળ બિડર તરત જુ એટલે કે, તે જ દિવસે અથવા પછીના ક્રાયકાજના દિવસ પછી નહીં, કારણ કેકેસ હોઈ શકે છે, વેચ

કિંમતના ૨૫% (જમા કરાયેલ EMD ૨કમ સહિત) અધિકૃતને જમા કરો. ૧૧. વેચાલ કિંમતની બાકીની રક્ય વેચાલની પુષ્ટિના ૧૫મા દિવસે અથવા તે પહેલાં ચૂકવવામાં આવશે. મિલકત અથવા એવી વિસ્તૃત અલિ જે સુરક્ષિત લેક્ષદાર વચ્ચે લેખિતમાં સંમત થઈ શકે છે.અને સફળ બ્રિડર, ઉપરોક્ત નિર્ધારિત સમયગાળાની અંદર ચૂકવલી કરવામાં ડિફોલ્ટમાં, ડિયોઝિટ રહેશે.જામ કરવામાં આવશે અને મિલકત ફરીથી વેચવામાં આવશે અને ડિફોલ્ટિંગ ખરીદનાર

તમામ દાવાઓ જપ્ત કરશે મિલકત અથવા સ્ક્રમના કોઈપક્ષ ભાગ માટે કે જેના માટે તે પછીથી વેચી શકાય. ૧૨. વેચાક્ષ સિક્ચોરિટાઈઝેશન હેઠળ નિયસિંત નિયમો/શરતોને આધીન રહેશે અને કાઈનાન્શિયલ એસેટ્સનું પુનઃનિર્માણ અ સુરક્ષા હિત અધિનિયમ, ૨૦૦૨નો અમલ.

. ા ૩. EMD રકમ વગરની અને અથવા/રિઝર્વ કિંમત કરતાં ઓછી બિડ સ્વીકારવામાં આવશે નહીં/પુષ્ટિ કરવામાં આવશે નહી ા ૪. રસ ધરાવતા બિડર્સ ૩૦.૧૨.૨૦૨૪ ના રોજ સવારે ૧૧.૩૦ થી ૨.૩૦ PM વચ્ચે મિલકતનું નિરીક્ષણ કરી શકે છે.

સંપર્ક વિગતો શ્રી તુષાર શિંદ્રે - સેલ નંબર ૯૯૩૦૯૪૭૩૯૪, ૦૨૨ - ૧૧૩૮૭૦૩૭, શ્રી નવીન આંચન સેલ નંબર ૯૮૨૦૨૫૦૧૪૫, ૦૨૨ - ૧૧૩૮૭૦૨૫, શ્રી જગદીશ શાહ - સેલ નં. ૯૮૧૯૯૩૧૪૮૭, ૦૨૨-બને. કોઈપ**ણ** પ્રશ્ન માટે સંપર્ક કરી શકાય છે.

ત્યા, અચિક તે અચિકારીને કોઈપણ અથવા બધી ઓકરો સ્વીકારવા અથવા નકારવાનો અને/અથવા કોઈપણ કેરકાર કરવાનો સંપૂર્ણ અચિકાર છે.કોઈપણ કારણ આપ્યા વિના નિયમો/શરતો.

૧૬. સકળ બિડર નોંધલી, સ્ટેમ્પ ક્યુટી, માટે ચૂકવવાપાત્ર ચાર્જ/કી ભોગવશે.નોંધલી કી, આકસ્મિક ખર્ચ વગેરે કાયદા મુજબ

લાગુ પડે છે. ૧૭. વેચાલના નિયમો અને શરતોના પાલન પર અને વેચાલની પુષ્ટિ પર અધિકૃત અધિકારી સફળ બ્રિડરની તરકેલમાં વેચાલનું

૧૮. કોઈપણ કારણસર અહીં સુનિશ્ચિત થયેલ હરાજી નિષ્ફળ જાય તો, ASREC પાસે ખાનગી સંધિ દ્વારા અથવા હેઠળ આ સૂચના ક્ષરા હરાજી હેઠળ સુરક્ષિત સંપત્તિ વેચવાનો અધિકાર સુરક્ષા હિત (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમોના નિયમ ૮(૫) અને સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની જોગવાઈઓ

ચિલકતના વેચાલ માટે ઉધાર લેનારાઓ અને સંયુક્ત/કો ઉધાર લેનારાઓ/જમીનોને આ સૂચના ૧૫ (પંદર) દિવસની સૂચના તરીકે સેવા આપે છે. સરફેસી એક્ટ અને સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) ઉપર જજ્ઞાવેલા નિયમો જ્રે તેમના બાકી લેજાની સંપૂર્ણ ચૂકવણી કરવામાં ન આવે તો તારીખ.

ભુજની નવનીત નગર શાળામાં એસ.એમ.સી.સભ્યોના સહકારથી બાળકો દ્વારા એક અનોખું અભિયાન



જવાનું ભાડું પણ ચૂકવાયું હતું. અત્રે ઉલ્લેખનીય છે કે એસ.એસ. એ . દ્વારા લાભ લીધો હતો. ઉપસ્થિતોને આવવા - આ પ્રકારનુ આયોજન દર વર્ષે કરવામાં

આવે છે જેમાં પહેલા એસેસમેન્ટ કેમ્પ કંપની દ્વારા બનાવવામાં આવે છે. ત્યારબાદ સાધન વિતરણ અંગેનો કેમ્પ કાર્યક્રમ માં ગુજરાત રાજ્ય પ્રાથમિક કરવામાં આવે છે જેના સાધનો એલીમકો શિક્ષક સંઘનાં કાર્યાધ્યક્ષ હરીસિંહ

કો અને સી. આર. સી.ઓએ જહેમત

ઉઠાવી હતી. કાર્યક્રમનું સંચાલન દિલીપભાઈ પાંડવે કર્યું હતું જ્યારે આભારવિધિ કિરીટસિંહ ઝાલાએ કરી

આઇ.ઇ.ડી.એસ.એસ. ના તમામ શિક્ષ-



નાના લાયજા, બાંભડાઈ, માપર,

બાડાના માછીમારોને નેટનું વિતરણ

હીયરીંગ એડ, કેલીપર અને રોલર જેવા

જસૂરિયાત મુજબના સાધનોનું વિતરણ

કરવામાં આવ્યું હતું. કાર્યક્રમમાં

અંદાજિત ૧૦૦ થી ઉપર વિદ્યાર્થીઓ

અને વાલીઓએ હાજર રહી કેમ્પનો

માંડવી તાલુકામાં વસતાં માછીમારો અને પશુપાલકોની આવકમાં વધારો કરવાના હેતુથી વિવિધ પ્રવૃત્તિઓ કરાય છે, તે અંતર્ગત તાલુકાના બાડા, નાના લાયજા, બાંભડાઈ અને માપરના ૩૦૨ માછીમારોને માછલી પકડવાની નેટનું વિતરણ જીએચસીએલ ફાઉન્ડેશને સીએસઆર પહેલના ભાગસ્થે કર્યું હતું. બાડાના સરપંચ વીરમ કોલી, બાંભડાઈ સરપંચ લધુભા રાઠોડ, ઉપસરપંચ બાબુ કોલી, નાના લાયજા મત્સ્યોદ્યોગ સેવા સહકારી મંડળીના પ્રમુખ કરીમ વાઘેરે આશા વ્યક્ત કરી હતી કે, આ ઉત્તમ ગુણવત્તાની નેટથી માછીમારો વધુ માછલી પકડીને તેમની આવકને વધારી

શકશે. જીએચસીએલ ફાઉન્ડેશનના

સીએસઆર અધિકારી કલ્યાણ ગઢવીએ નેટના વિતરણ કાર્યક્રમમાં ઉપસ્થિત રહેલા માછીમારોને માછીમારીના વ્યવસાયમાં વધુ સારું માર્કેટ મળી રહે તે માટે ગ્રેડિંગ અને પેકેજિંગનું મહત્ત્વ સમજાવ્યું હતું. દિનેશ ગોસ્વામી, ભીમશી ગઢવીએ વ્યવસ્થા સંભાળી હતી. પંચાયતના સભ્યો કાસમ વાઘેર, અલીમામદ, ઇલ્યાસ સુલેમાન વાઘેર, વાઘેર સમાજના આગેવાન આમદ હુસેન વાઘેર, જુસબ ઇસ્માઇલ, આદમ સિદ્દીકી, ઇસ્માઇલ સુલેમાન, મુસા અભલા, સૈયદ કરીમશાબાવા, મામદ હુસેન અધાભા, અનવર જુમા વાઘેર, મામદ ઇશા વાઘેર, ઇસ્માઇલ ઇબ્રાહીમ વાઘેર અને પંચાયતના સભ્યો

કાર્યક્રમમાં ઉપસ્થિત રહૃાા હતા.

કોટડા ઉગમણા પ્રાથમિક શાળામાં વિદ્યાર્થીઓએ પર્યાવરણ જનજાગૃતિ

અંગે ૫૦૦ સીડ બોલ બનાવી પર્યાવરણ જાગૃતિ નો સંદેશ આપ્યો

પ્લાસ્ટિકના ઉપયોગથી ગાયોના મૃત્યુનો દર વધતું રહ્યું છે પ્લાસ્ટિકના ઝભલા થી પ્રાણીઓને નુકસાન થાય છે.અને પ્લાસ્ટિકની બોટલો અથવા તો પ્લાસ્ટિકના કન્ટેનરથી માનવ શરીરમાં ખતરનાક વિષાણુ ઊભા થાય છે.જે વિજ્ઞાન એ સાબિત કરી બતાવ્યું છે.

ત્યારે ભુજ તાલુકાની નવનીત નગર પ્રાથમિક શાળામાં એસ.એમ.સી.ના સભ્યોના સહકારથી શાળાના બાળકો પ્લાસ્ટિકના ઝભલા અને પ્લાસ્ટિકની બોટલો જે બિન ઉપયોગી છે તે ભેગી કરે છે અને તેનો યોગ્ય જગ્યાએ નિકાલ શાળા કક્ષાએ કરવામાં આવે છે.

પ્લાસ્ટિકના ઝબલા આશાપુરા ફાઉન્ડેશન ભુજમાં આપે છે.જેનો એ ફાઉન્ડેશન રિસાયકલ કરે છે અને પ્લાસ્ટિકની બોટલોમાં જે કોઈપણ પ્રકારનું પીણું પીધા પછી નકામી થઈ ગઈ હોય તેને ભેગી કરે છે તેમાં ફૂલ છોડ યોગ્ય માત્રામાં વાવે છે.અને સાવ બીન ઉપયોગી બોટલોને ભંગાણમાં આપે છે.જેથી કરીને ઓછામાં ઓછો

પ્લાસ્ટિકનો ઉપયોગ થાય શાળાના બાળકો પણ પ્લાસ્ટિકની બોટલો શાળામાં ન લઈ જાય તેવી તેઓ પોતાની આસપાસની શેરી ફળિયા ગલીયોમાં પ્રચાર પ્રસાર કરે છે.શાળાના આચાર્ય શ્રીમતી કૃપા રસિકલાલ દ્વારા આ મુહીમ

શિક્ષણ અને સંગઠનની મદદથી સમૃદ્ધ

સમાજનું નિર્માણ શક્ય બને છે તેવો

આશાવાદ આહીર બોર્ડીંગ માધાપર મધ્યે

કચ્છ આહીર કર્મચારી મંડળ દ્વારા નવનિયુક્ત-નિવૃત કલાસ ૧થી ૩ અને

શૈક્ષણિક સંકુલના પ્રમુખ/મંત્રીઓનું સન્માન

તેમજ સ્નેહમિલન કાર્યક્રમમાં ધારાસભ્ય દ્વારા વ્યક્ત કરાયો હતો. અંજારના

ધારાસભ્ય અને નિવૃત્ત આચાર્ય ત્રિકમભાઈ

છાંગાએ અધ્યક્ષસ્થાનેથી જણાવ્યું હતું કે

વિવિધ ક્ષેત્રોની જેમ કર્મચારીઓનું સંગઠન

એ વર્તમાન સમયની માંગ છે. સંગઠન વડે જ

વિવિધ સમસ્યાઓના સમાધાન અને સમાજ

ઉત્થાન શક્ચ બને છે. રુદ્રાણી જાગીર મહંત

લાલગિરી બાપુએ આશીર્વચન પાઠવ્યા હતા.

ઉપરાંત આહીર બોર્ડીંગ-અંજાર, ગોવર્ધન

વિદ્યાસંકુલ સતાપર, આહિર કન્યા

છાત્રાલય-ભુજોડીના પ્રમુખોએ કાર્યક્રમને અનુસૂષ માર્ગદર્શન આપ્યું હતુ.

પ્રો.નંદાણીયાએ પણ દરેક કર્મચારી

એકબીજાને ખભેખભો મિલાવીને ઊભા રહે

તેના માટે પ્રેરણા પૂરી પાડી હતી. સ્પર્ધાત્મક

છેલા ઘણા સમયથી ઉપાડવામાં આવી છે કાપડની થેલીનો ઉપયોગ સ્ટીલની બોટલનો ઉપયોગ નાસ્તા પણ સ્ટીલને બોટલમાં લાવવા જેનાથી ઓછામાં ઓછું પ્લાસ્ટિકનો ઉપયોગ થાય શાળાના મદદનીશ શિક્ષક હેમાબેન દાવડા દ્વારા

બાળકોને આ કાર્ય માટે હંમેશા પ્રોત્સાહન આપવામાં આવે છે.

આ કાર્યની નોંધ ગુજરાત રાજ્યના વિવિધ જિલ્લાઓની શાળાઓમાં લેવાતી હોય છે.આ પ્લાસ્ટિક બોટલ માટેના વર્લ્ડ રેકોર્ડ માટે પણ લેવાય છે.

માધાપરમાં કચ્છ આહીર કર્મચારી મંડળ દ્વારા સન્માન અને સ્નેહમિલન યોજાયો



ભુજ તાલુકાના કોટડા ઉગમણા પ્રાથમિક શાળામાં શાળાના પ૦ જેટલા વિદ્યાર્થીઓએ પર્યાવરણ જનજાગૃતિ અંગે સીડબોલ બનાવ્યા હતા. વરસાદ પડી ગયા બાદ ઓગસ્ટ મહિનામાં સીડ બોલ બનાવ્યા હતા જેના ફળ સ્થે આજે પણ ફૂલ ઝાડ ઊગી રહૃાા છે ફરી પાછો જનજાગૃતિ માટે વિદ્યાર્થીઓને સીડ બોલ બનાવવાની શાળાના આચાર્ય ચેતનાબેન ગોરના અધ્યક્ષ સ્થાને પ્રવૃત્તિ કરાઈ હતી. ભુજ લાયન્સ અને કોટડા ઉગમણા પ્રાથમિક શાળા બંનેના સંયુક્ત ઉપક્રમે લાયન્સ ક્વીન ગ્રુપ દ્વારા આશરે ૫૦૦ જેટલા બીજ કોટડા ઉગમણા પ્રાથમિક શાળાના બાળકો ને આચાર્ય ચેતનાબેન ગોરના હસ્તે આપવામાં આવેલ હતા જેમાંથી લાયન્સ ક્વીન ગ્રુપની બહેનોના નિદર્શન હેઠળ બસો જેટલા બોલ માટી છાણ અને પાણીની મદદથી બનાવ્યા હતા. જે બોલને બે દિવસની સુકવણી કરી ચેતનાબેન ના માર્ગદર્શન તળે આ બોલને બાળકોની ટીમ બનાવીને નાના નાના ખાડા કરી સીમમાં વાવવામાં આવ્યા હતા. જેની ફળ શ્રુતિ સ્વસ્થે આજે પાંચ મહિના બાદ નાના નાના છોડ ઊગી નીકળેલ છે જેથી આ પ્રવૃતિને વેગ મળે તે માટે ફરી પાછા શાળામાં પાંચસો જેટલા બોલ પણ બનાવવામાં આવ્યા હતા અને લોકોને પર્યાવરણ જાગૃતિ અંગે માહિતગાર કર્યા હતા.

🥬 શ્રી કચ્છ આહીર કર્મચારી મંડળ 🔞

સંકુલ નિર્માણ એ વર્તમાન સમયની આવશ્યકતા પર ભાર મૂકી ઉચ્ચ શિક્ષણ ક્ષેત્રે સૌ સંસ્થાઓ આગળ વધે તે બાબત પર ભાર મુક્ચો હતો. કચ્છમાં ફરજ બજાવતા આહીર સમાજના વર્ગ-૧ અને ૨ના ૯ અધિકારી, સેવાનિવૃત્ત ૧૪ કર્મચારી, જાન્યુઆરી

કાર્યરત પ શૈક્ષણિક સંસ્થાનું સન્માન કરાયું હતું. શાબ્દિક સ્વાગત અરજેણ ડાંગર અને આભારવિધિ રણછોડ છાંગાએ કરી હતી. વ્યવસ્થા આહીર કર્મચારી મંડળના કાર્યકર અને આહીર બોર્ડીંગ-માધાપર, સ્ટાફગણ તેમજ છાત્રોએ કરી હતી. સંચાલન પિયુષ ૨૦૨૩ બાદ સરકારી નોકરીમાં લાગેલા ૪૨ 🛮 ડાંગર અને કરસન મરંડએ કર્યું હતું.

પરીક્ષાઓની તૈયારી માટેનું અત્યાધુનિક આહીર યુવાન-યુવતીઓ અને જિલ્લામાં