


सूचना
२८०, एल. टी. मार्ग, वॉर्ड नं. सी-८५१, मुंबई – ४००००२ येथे स्थित भुतेखर विभागाच्या सी.एस. क्र. १९८ वर उभ्या सध्याच्या इमारतीच्या डीसीपीआर २०२४ च्या रेग्युलेशन ३३(७) अन्वये पुर्विकरस करण्याचे प्रस्तावित आहे. एम. बी. आर. अँड आर. बोर्ड कडून प्रमाणित वरील मिळकतीच्या भाडेकरू/वहिवाटदारांची सूची खाली प्रकाशित केली आहे :--

अ. क्र.	मजला	मुनित क्र.	भाडेकरूचे नाव	वहिवाटदारांचे नाव
१	तळ	१	निक्वीनी ब्राईडल शॉपी	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
२	तळ	२	कै. हरी आत्माराम समतानी	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
३	तळ	३	ईश्वरदास लक्ष्मीदास	ईश्वरदास लक्ष्मीदास
४	तळ	४	भावेस नानजी पटेल	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
५	तळ	५	निक्वीनी ब्राईडल शॉपी	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
६	तळ	६	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सी	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सीचे धालुमल जटवानी दलित (वारस)
७	तळ	७	केसरिया अँड कंपनी	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
८	तळ	८	रॉबर्ट अँथनी लोपेझ	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
९	तळ	९	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सी	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सीचे धालुमल जटवानी दलित (वारस)
१०	तळ	१०	डी एल तुमलुल प्रा. लि	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
११	तळ	११-१२	राधीबाई केवलराम	राधीबाई केवलराम
१२	तळ	१३	प्रीतमसिंग सखम सिंग	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
१३	तळ	१४	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सी	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सीचे धालुमल जटवानी दलित (वारस)
१४	तळ	१-२	भरतकुमार एम शहा यांचे भरतकुमार इलेक्ट्रिक व	भरतकुमार इलेक्ट्रिक कंपनीचे भरतकुमार एम शहा.

				धर्मेन्द्र शरदचन्द्र शहा आशिष शरदचन्द्र शहा (भागीदार)
१९	तळ	७	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सी	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
२०	तळ	८	कै. हरिदास अँड कं.	कै. हरिदास अँड कं. कांतीलाल गोकाणी राकेश गोकाणी
२१	तळ	९	डी एल तुनमुल प्रायव्हेट लिमिटेड	सुनीता रमेश जाटवानी (संचालक) डी एल तुनमुल प्रा. लि.
२२	तळ	१०-११	रमेश परसराम रामराखियानी	रमेश परसराम रामराखियानी सोनम रमेश रामराखियानी (पीओए)
२३	तळ	१२	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सी	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
२४	तळ	१२ए	तोशिबा इलेक्ट्रिकल्स	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
२५	तळ	१२बी	ईश्वरचंद हशमतराय	ईश्वरचंद हशमतराय धधानी भावना एम. फैजुल्लाभाय नीलम जावेद तापिया
२६	तळ	१२सी	प्रदीप हिम्मतलाल बडोदिया	प्रदीप हिम्मतलाल बडोदिया
२७	तळ	१२डी	शोभा इलेक्ट्रिकल्स	शोभा इलेक्ट्रिकल्स
२८	तळ	१२ई	मोहम्मद हनीफ इलाही बक्स	मोहम्मद हनीफ इलाही बॉक्स
२९	तळ	१२एफ	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सी	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
३०	तळ	१ बीके	आर. के. मेघराज	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
३१	तळ	२ बीके	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सी	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सीचे धलुमल जाटवानी दलीप (वारस) .
३२	तळ	३ बीके	कै. अली हुसेन कुर्बान हुसेन	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
३३	तळ	४ बीके	कै. अली हुसेन कुर्बान हुसेन	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
३४	तळ	५ बीके	कै. किशोर तुलसीदास जोबनपुत्रा	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
३५	तळ	६ बीके	स्मिग कॉर्नर	स्मिग कॉर्नर
३६	मेझ	७ए	कै. राधाकृष्ण जी मगनानी	नम्रता अनिल परवानी हर्षिता चंदन लखियानी एकता जय शनी सुनीता राधाकिशन मगनानी
३७	मेझ	७बी	कै. किशोर तुलसीदास जोबनपुत्रा	जतीन किशोर जोबनपुत्रा
३८	१ ला	१	धनेश आणि कं	धनेश आणि कं (नेशे व्ही शाह) भागीदार
३९	१ ला	१-२	मॉर्डन फॅब्रिक्स	मॉर्डन फॅब्रिक्स चे चंद्रसेन किशनचंद भाववानी
४०	१ ला	३ए	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सी	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सीचे धालुमल जटवानी दलित (वारस)
	१ ला	३बी	गंगाराम के. भावसार	गंगाराम के भावसार शशी प्रभा जी. भावसार दीपा रमेश भावसार ज्योती हिरेंद्र भावसार सीमा धर्मेद्र अमरेलिया
४१	१ ला	४ए	भूपेंद्र कुमार अँड ब्रदर्स	भूपेंद्र शहा राजेशी बी शहा भूपेंद्रकुमार आणि ब्रदर्सचे.
४२	१ ला	४बी	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सी	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सीचे धालुमल जटवानी दलित (वारस)
४३	१ ला	५	डी एल तुमलुल प्रायव्हेट लिमिटेड	सुनीता रमेश जाटवानी (संचालक) डी एल तुनमुल प्रा. लि.
४४	१ ला	६	कै. गोविंदराम जे समतानी	सोमू समतानी
४५	१ ला	७	गल्फ अँग्री इम्प्लेक्स	गल्फ अँग्री इम्पेक्स (रमेश धलुमल जाटवानी) (भागीदार)
४६	१ ला	८	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सी	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सीचे धालुमल जटवानी दलित (वारस)
४७	१ ला	९	डी एल तुमलुल प्रा. लि.	सुनीता रमेश जाटवानी (संचालक) डी एल तुनमुल प्रा. लि.
	१ ला	१०	डी एल तुमलुल प्रा. लि.	सुनीता रमेश जाटवानी (संचालक) डी एल तुनमुल प्रा. लि.
	१ ला	११-१२	डी एल तुमलुल प्रा. लि.	सुनीता रमेश जाटवानी (संचालक) डी एल तुनमुल प्रा. लि.
	१ ला	१३-१४	डी एल तुमलुल प्रा. लि.	सुनीता रमेश जाटवानी (संचालक) डी एल तुनमुल प्रा. लि.
४८	१ ला	१५	चोम्बल धावरदास	चोम्बल धावरदास
४९	१ ला	१६	गुलाब लछमनदास अँड कं.	गुलाब लछमंदास अँड कंपनी
५०	१ ला	१६ए	रुक्मणी सिल्क मिल्स	सूरज रघुचंद दासवानी (रुक्मणी सिल्क मिल्स)
५१	२ रा	१७	कै. रमेश हरजानी आणि इतर	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
५२	२ रा	१८	ईश्वरदास हशमतराय	ईश्वर हशमतराय धधानी भावनाम. फैजुल्लाभाय नीलम जावेद तापिया
५३	२ रा	१९	सुंदर रोचियार दरानानी आणि इतर	रोचियार चांदमा
५४	२ रा	२०	डी एल तुमलुल प्रायव्हेट लिमिटेड	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
५५	२ रा	२१-३२	फतेचंद वसुराम भेळ फतेचंद वसुराम भेळ	विजय फतेचंद बहल विजय फतेचंद बहल ज्योती पी बहिरवानी
५६	२ रा	२२	कै. पुरुषोत्तमदास त्रिकमदास बहिरवाणी	
५७	२ रा	२३-२४	डीएल तुमलुल प्रायव्हेट लिमिटेड	हंसा दिलीप जाटवानी (भागीदार) डी. एल. तुनमुल प्रा. लि
५८	२ रा	२५	रतनचंद आर बी होटचंद	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
५९	२ रा	२६	कै. रमेश होटचंद कै.	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
६०	२ रा	२७-२८	लोकसन्स प्रायव्हेट लिमिटेड	चंद्रसेन धालुमल जटवानी
	२ रा	२९-३०	लोकसन्स प्रायव्हेट लिमिटेड	चंद्रसेन धालुमल जटवानी
६१	२ रा	३१	ग्लोरेक्स मॅन्यू. अँड व्हिर्विंग	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
६२	३ रा	३३	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सी	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सीचे धालुमल जटवानी दलित (वारस)
६३	३ रा	३४	मुरलीधर टेकचंद गांधी	मुरलीधर टेकचंद गांधी चंद्रशेखर मुरलीधर गांधी (पीओए)
६४	३ रा	३५	लालबाणी अँड कं	राम पी. लालवानी (लालवानी अँड कंपनी)
६५	३ रा	३६	कै. पिन्मोलम छोट्टमल	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
६६	३ रा	३७	कॉन्कॉर्ड कॉर्पोरेशन	तरुण शेठ (मालक) कॉनकॉर्ड कॉर्पोरेशन
६७	३ रा	३८	आत्माराम सिस्मल	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
६८	३ रा	३९	हरी सी घनानी	हरी सी घनानी
६९	३ रा	३९ए	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सी	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सीचे धालुमल जटवानी दलित (वारस)
७०	३ रा	४०	डी एल तुमलुल प्रायव्हेट लिमिटेड	सुनीता रमेश जाटवानी (संचालक) डी एल तुनमुल प्रायव्हेट लिमिटेड
७१	३ रा	४१	असुमल जेठा नंदानी	कमलेश असुमल जेठा नंदानी नीलम जेठवानी सागर देवीचंद धडानी
७२	३ रा	४२	लक्ष्मी टेकचंद	दीपक नारायण रामराखियानी होश टेकचंद रामराखियानी
७३	३ रा	४३	कै. कृष्णाबाई खेमचंद	लता मित्रपाल केवलिया महेश मित्रपाल केवला चेतना व्यास
७४	३ रा	४४	सी पी एम नायडू	विजयकुमार नायडू इंदिरा व्ही नायडू देवेन्द्र विजयकुमार नायडू
७५	३ रा	४५-४६	डी एल तुमलुल प्रायव्हेट लिमिटेड	सुनीता रमेश जाटवानी (संचालक) डी एल तुनमुल प्रायव्हेट लिमिटेड
७६	३ रा	४७	खेमचंद छोट्टमल	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
७७	३ रा	४८	लक्ष्मी ट्रेडिंग एजन्सी	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
७८	४ था	४९	सूर्यकांत सुंदरलाल पटेल	सूर्यकांत सुंदरलाल पटेल
७९	४ था	५०	कै. शंकरलाल देवनदास महाराज	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
८०	४ था	५१	जयप्रकाश भरदास पटेल	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
८१	४ था	५२	दिनेशचंद्र भरदास पटेल	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
८२	४ था	५३	कै. द्वारकादास वीरोमल	नरेश द्वारकादास पंजाबी कोशिक नरेश पंजाबी गिरीश नरेश पंजाबी
८३	४ था	५४	डी एल तुमलुल प्रायव्हेट लिमिटेड	सुनीता रमेश जाटवानी (संचालक) डी एल तुनमुल प्रायव्हेट लिमिटेड
८४	४ था	५५	एमके इंडस्ट्रीज	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
	४ था	५६	एमके इंडस्ट्रीज	(वहिवाट स्थगित ठेवले)
	४ था	५७	एमके इंडस्ट्रीज	(वहिवाट स्थगित ठेवले)

आवास फायनान्सियर्स लिमिटेड (सीआयएन : एल६५९१३आर२०२१पीएलसी४३४१७०) नों. आणि कॉणो. कार्यालय : २०१-२०२, २ रा मजला, साऊथ एड स्टम्बेअर, मानसरोवर इंडियन एलन, वाय्फू. ३०२०२०.				
कब्जा सूचना				
ज्याअर्थी निम्नव्याख्यिकांनी आवास फायनान्सियर्स लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटीयव्हेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेंट्स् अँड एफकोसिंटेड ऑफ सिक्युरिटी इंटरेट अँड २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेट (एफकोसिंटेड) कलम, २००२ च्या निमू १ सहावाता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सध् सुचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांत संबंधित सूचनेत नमुद केलेली रक्कम प्रदान करण्यासाठी खालील नमुद कर्जदारांना बोलाविल्याकरीता मागणी सूचना जारी केलेली आहे. कर्जदारांनी सदरहू रक्कम प्रदान करण्यास करूर केलेली आहे म्हणुन निम्नव्याख्यिकांनी खालील नमुद तारखेस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचान सदरहू निमागवलीच्या निमू १ अन्वये मत्ता प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा ठेवला आहे. विवोवत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनेतेला यादारे सावधान करण्यात येते की, सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू येणे आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा खालील नमुद रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेकरीता आवास फायनान्सियर्स लिमिटेड च्या च्या प्रभारामाच्या अधीन राहील.				
कर्जदारांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	मिळकतीचे वर्णन	कब्जाशी तारीख आणि प्रकार	
विवेककुमार अग्रहोत्रे, माला अग्रहोत्रे (युगं क्र.) एलएलटीएलएन-०३१४-१५००१७०२२१ आणि एलएलटीएलएन-१८१८-१९००१६५७१९ आणि एलएलटीएलएन-१४२१-२२०२१२४६४९	१३ मार्च २५, रु. ८३८१८५/- आणि रु. ३२८५५२/- आणि रु. १९३२४८/- १२ मार्च २५	प्लॉट क्र. ४०४, इबा मजला, गोकुलधाम अपार्टमेंट, सांगम, डॉंबिवली (५), ता. - कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र. मोडामपिंग ५५५ चौ. फू.	सांकेतिक कब्जा २१ मे २०२५ रोजी घेतला	
पराश पशुमारु राणे, सीतानी जी. त्रिकरुल (युगं क्र.) एलएलबीओआन००३१४-१५००१२७८	१३ मार्च २५, रु. ७३४५३५, १२ मार्च २५	प्लॉट क्र. १०२, मजला १, विंग ए, श्री सार्देजार अपार्टमेंट, गाव नारोी, तालुका सर्वई, जि. पालघर मोडामपिंग २८.७७ चौ. मी.	सांकेतिक कब्जा २१ मे २०२५ रोजी घेतला	
टिकाण : जयपूर	दिनांक : २६-०५-२०२५	प्राधिकृत अधिकारी, आवास फायनान्सियर्स लिमिटेड		

मागणी सूचना

ज्याअर्थी असेंट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड (यानंतर "आर्सिल" असा उद्घेष्ट) ही सिक्युरिटीयव्हेटेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेंट्स् अँड एफकोसिंटेड ऑफ सिक्युरिटी इंटरेट अँड २००२ च्या कलम ३ (यानंतर "अँड्रेट" असा उद्घेष्ट) अन्वये रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाकडून नोंदीकृत आणि कंपनी अधिनियम, १९५६ अन्वये स्थापित असेंट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी आहे आणि ज्याअर्थी खालील नमुद तक्त्याच्या रकाना क्र. २ मध्ये नमुद कर्जदार/सह-कर्जदार यांनी घेतले आणि ज्याअर्थी आर्सिलने खालील नमुद तक्त्याच्या रकाना क्र. २ मध्ये नमुद विविध बँकांकडून घेतलेले कर्ज खात्याची संबंधित विविध मत्ता सांगितले केली आणि ज्याअर्थी आर्सिल अँड्रेट अन्वये तारण धनको म्हणून आणि सिक्युरिटी इंटरेट (एफकोसिंटेड) कलम २००२ च्या निमू १ सहावाचान सदर अँड्रेटच्या कलम १३(२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसात त्यावरील पुढील व्याजासह सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकता करायसाठी रकाना क्र. २ मध्ये नमुद कर्जदार/सह-कर्जदार यांना बोलाविल्यासाठी मागणी सूचना जारी केल्या, परंतु विविध कारणांमुळे त्यांच्या पैकी कोही ज्यांनाच बजावणी होऊ शकलेली नाही.

अ. क्र.	लॅन क्र./मूळ धनकोचे नाव/मागणी सूचना तारीख /ट्रस्टचे नाव	कर्जदार/ सह-कर्जदारांचे नाव	मागणी सूचनेनुसार बाह्य. मध्ये एकूण धनकाची
१.	लॅन: २०००४०१००१३०६९ मूळ धनको: बंधन बँक लिमिटेड मागणी सूचनेची तारीख: १६.०१.२०२५ ट्रस्टचे नाव: आर्सिल-२०२४सी-००३-ट्रस्ट	१) प्रशांत बाळू दौंडकर, २) संगिता बाळू दौंडकर	२३.११.२०२४ रोजीस रु. ४०,२०,४६५.५२
मिळकतीचे वर्णन: श्री. प्रशांत बाळू दौंडकर, श्रीमती संगिता बाळू दौंडकर यांच्या मालकीच्या अंतिम प्लॉट क्रमांक – ४०५, सव्हे क्रमांक – ३७/ए, ब्लॉक/इमारत क्रमांक – एन/ए, घर क्रमांक – डी,०४०६ मजला – चौथा मजला, इमारत/सोसायटीचे नाव – विशाल हाइट्स. स्ट्रीट क्रमांक/नाव – सेक्टर – ३७/ए, क्षेत्र – खारगूर, शहर – नवी मुंबई येथे सुमारे ६५ चौस मीटर आकाराच्या निवासी प्लॉटचा तो सर्व भाग आणि विभाग, सध्याचे आणि भविष्यातील बांधकाम स्थितीसह आणि सब-रजिस्ट्रारच्या कार्यालयात मेमोरँडम ऑफ एंटी नोंदीणी करून शुल्क आणि सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे: उत्तर: आलीत रोड, दक्षिण: ओपन स्पेस, पूर्व: ओपन स्पेस, पश्चिम: सी विंग.			
२.	लॅन: २०००४११०००१२३८ मूळ धनको: बंधन बँक लिमिटेड मागणी सूचनेची तारीख: ११.०३.२०२५ ट्रस्टचे नाव: आर्सिल-२०२४सी-००३-ट्रस्ट	१) गणेश सुरेश खाडे, २) पूजा गणेश खाडे, ३) प्रशांत नरु शितोळे	११.०३.२०२५ रोजीस रु. २३,१९,१८६.५९
मिळकतीचे वर्णन: श्री गणेश सुरेश खाडे यांच्या मालकीचे अंतिम प्लॉट क्रमांक – ४ आणि ५, सर्व क्रमांक – ५०/२ बी, ब्लॉक/इमारत क्रमांक – एन/ए, घर क्रमांक – प्लॉट क्रमांक – ३०६, मजला – गिस्ता मजला, इमारत/सोसायटीचे नाव – वरद विनायक अपार्टमेंट, रस्ता क्रमांक/नाव – बद्वाळखेर नागर, क्षेत्र – वेथे/पी – पाली, ता. – सुगाडग, जिऱ्हा – त्रयावड, शहर – पाली (सुगाडग), येथे सुमारे ५६ चौस मीटर आकाराचे निवासी प्लॉटचे सर्व भाग आणि विभाग, सध्याचे आणि भविष्यातील बांधकाम स्थितीसह आणि सब-रजिस्ट्रार कार्यालयात मेमोरँडम ऑफ एंटी नोंदीणी करून शुल्क आणि सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे: उत्तर: स्टेटअकेस आणि ओपन पेसेज, दक्षिण: स्टेटअकेस आणि ओपन पेसेज, पूर्व: प्लॉट क्र. ३०२ आणि ३०३, पश्चिम: रोड.			
३.	लॅन: २०००४११०००१४२० मूळ धनको: बंधन बँक लिमिटेड मागणी सूचनेची तारीख: ११.०३.२०२५ ट्रस्टचे नाव: आर्सिल-२०२४सी-००३-ट्रस्ट	१) केशव मालती कडव, २) कुणाली केशव कडव, ३) अनिल रामजी वरणकर	११.०३.२०२५ रोजीस रु. ०१,५६,६८४.२१
मिळकतीचे वर्णन: प्लॉट मोजामपिंग अंदाजे ४५ चौ.मीटर्स फायनल प्लॉट क्रमांक – १ आणि २ सर्व क्रमांक – गट क्रमांक – १५३, ब्लॉक/इमारत क्रमांक – बी विंग, घर क्रमांक – प्लॉट क्रमांक १०३, मजला – पहिला मजला, इमारत/सोसायटीचे नाव – जयवल्सली अपार्टमेंट, स्ट्रीट क्रमांक/नाव – रोहा कोलाड रोड, क्षेत्र – श्री मनींद्राजवळ, आंबेवाडी, पोस्ट – कोलाड, रोहा, शहर – कोलाड आरचे सर्व ते भाग आणि विभाग, श्री. केराव मालती केदव, श्रीमती कुणाली केशव कडव यांच्या मालकीचे, सध्याचे आणि भविष्यातील बांधकाम स्थितीसह आणि सब-रजिस्ट्रार कार्यालयात मेमोरँडम ऑफ एंटी नोंदीणी करून शुल्क आणि सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे: उत्तर: स्टेटअकेस आणि ओपन पेसेज, दक्षिण: स्टेटअकेस आणि ओपन पेसेज, पूर्व: प्लॉट क्र. १०१, पश्चिम: ओपन एअर			
४.	लॅन: २०००४११०००११९६ मूळ धनको: बंधन बँक लिमिटेड मागणी सूचनेची तारीख: ११.०३.२०२५ ट्रस्टचे नाव: आर्सिल-२०२४सी-००३-ट्रस्ट	१) कुणाल विलास नाईक, २) रंजना विलास नाईक, ३) विलास पांडुरंग नाईक, ४) प्रियांका विलास नाईक	११.०३.२०२५ रोजीस रु. २०,३१,२५०.५२
मिळकतीचे वर्णन: फायनल प्लॉट क्रमांक – एस, सर्व क्रमांक – १६१४, ब्लॉक/इमारत क्रमांक – ए विंग, घर क्रमांक – २२०११३८५ प्लॉट क्रमांक ए/२० येथे असलेल्या सुमारे ४८ चौस मीटर आकाराच्या निवासी प्लॉटचे सर्व ते भाग आणि विभाग.मजला – पहिला मजला, इमारत/सोसायटीचे नाव – रमाई कॉम्प्लेक्स, स्ट्रीट क्रमांक/नाव – प्रगु एएन, क्षेत्र – पोस्टवर – पेन, ताल – पेन, जिऱ्हा – रियागड, शहर – पेन, श्री. कुणाल विलास नाईक यांच्या मालकीचे, सध्याचे आणि भविष्यातील बांधकाम स्थितीसह आणि सब-रजिस्ट्रारच्या कार्यालयात मेमोरँडम ऑफ एंटी नोंदीणी करून शुल्क आणि सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे: उत्तर: स्टेटअकेस, दक्षिण: आलीत रोड, पूर्व: प्लॉट क्र. १०१, पश्चिम: ओपन एअर			
५.	लॅन: २०००४१७०००००६२ मूळ धनको: बंधन बँक लिमिटेड मागणी सूचनेची तारीख: ११.०३.२०२५ ट्रस्टचे नाव: आर्सिल-२०२४सी-००३-ट्रस्ट	१) धनंजय मिश्रा, २) गुनी धनंजय मिश्रा, ३) राजीव श्रीकांत तिवारी	०७.०२.२०२५ रोजीस रु. ८४,४८५,०२२.५१
मिळकतीचे वर्णन: श्री. धनंजय मिश्रा यांच्या मालकीच्या अंतिम प्लॉट क्रमांक – टिका क्रमांक १०, सर्वेक्षण क्रमांक – शहर सर्वेक्षण क्रमांक १५५ – ए, १५५, १६४, ब्लॉक/इमारत क्रमांक – बी, घर क्रमांक – १०५, मजला – पहिला मजला, इमारत/सोसायटीचे नाव – गणेश बाग नागर, क्षेत्र – सिव्हिल हॉस्पिटलजवळ, ठाणे पश्चिम, शहर – मीरा – भाईर येथे सुमारे ७.८३ चौस मीटर आकाराच्या निवासी प्लॉटचे सर्व ते भाग आणि विभाग, सध्याच्या आणि भविष्यातील बांधकाम स्थितीसह आणि उपनिबंधक कार्यालयात मेमोरँडम ऑफ एंटी नोंदीणी करून शुल्क आणि सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे: उत्तर: स्टेटअकेस, दक्षिण: आलीत रोड, पूर्व: सिव्ही विनायक इमारत, पश्चिम: ओपन प्लॉट			

म्हणून, यावरील नमुद केलेल्या कर्जदार/सह-कर्जदारांना सूचना देण्यात येते की, ह्या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून ६० दिवसात संबंधित कर्जदार/सह-कर्जदारां सापेक्ष यावरील दर्शवल्यानुसार त्यांना एकूण धनकाची रक्कम भरण्याचे आवाहन करण्यात येत आहे. संबंधित कर्जदार/सह-कर्जदारांद्वारे पुढील व्याजासह एकूण धनकाची रक्कम चुकती करण्यास करार केल्यास, आर्सिलला वरील विवरितनुसार मालमत्तेत तारण हिसकसंबंधचा अंमलबजावणीसाठी कलम १३(४) अन्वये कारवाई करण्यासाठी भाग पडेल. तसेच अधिनियम आणि सव्हे त्याखाली नमूदलेले नियमांनुसार निहित पद्धतीने सूचनेच्या तारखेपासून पुढील व्याजासह सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकता करायसाठी रकाना क्र. २ मध्ये नमुद कर्जदार/सह-कर्जदार यांना बोलाविल्यासाठी मागणी सूचना जारी केल्या, परंतु विविध कारणांमुळे त्यांच्या पैकी कोही ज्यांनाच बजावणी होऊ शकलेली नाही.

सूचना द्यावी की, सर्वफेरी अधिनियमाच्या कलम ए-६३ (१३) च्या अटीमध्ये तुम्हाला कोणत्याही प्रकारे विक्री, भाडेपट्टा किंवा इतर कोणत्याही पद्धतीने तारण मिळकतीवरील रक्कम आणि/किंवा व्यवहार करणेपासून प्रतिबंधित आहे.

सही /
प्राधिकृत अधिकारी

असेंट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि., (विद्यमान म्हणून धरतेत)

आर्सिल

Private Ltd.

असेंट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.

सीआयएन क्र.: यु६५१११