# **Speculation of NCP merger gains** ground as Pawars share stage again

Comes days after Sharad Pawar admitted his party leaders were divided about joining hands with Ajit

**ALOK DESHPANDE** MUMBAI, MAY 12

AMID SPECULATION of a reunion that he reignited a week ago, Nationalist Congress Party (SP) chief Sharad Pawar shared the stage with his estranged nephew and NCP president Aiit Pawar, the Maharashtra Deputy

The Mumbai event comes afised by the Rayat Shikshan Sanstha in Satara on Friday.

days at an event organised by the

Maharashtra State Co-operative

Bank in Mumbai on Monday.

Sources in the NCP claimed the rival party's moves were primarily aimed at addressing internal dissent ahead of the local body elections. "It is important that the morale of their elected representatives as well as party workers remains high, especially with the local body polls approaching. This is a part of their strategy," said a senior elected representative in the NCP.

Pawar first sparked the buzz in an interview to The Indian Express on May 7 by acknowledging internal differences in his party on the question of joining hands with Aiit, "There are two views in the party. One is that we reunite with Ajit, while the other BJP, directly or indirectly," he said.

That his statement came two days after the Supreme Court cleared the decks for the conduct of local body polls provided credence to the NCP's claim that the veteran leader had engineered the speculation with the elec-

Claiming that Ajit and his sup-

१२ में १८७५ ते १२ में २०२५ तर सुवर्णस्मृती दिन — १५० वर्षे

NCP(SP) chief Sharad Pawar and NCP president and Deputy CM Ajit Pawar share stage at a Maharashtra Cooperative Bank event at YB Chavan Hall in Mumbai on Monday that was also attended by Union Minister Nitin Gadkari, Chief Minister Devendra Fadnavis and Deputy CM Eknath Shinde. Amit Chakravarty

porters faced a similar situation in 2014, the leader said they were given a go-ahead to hold alliance talks with the BIP. "Nothing was conveyed definitively, but it did not materialise at the last moment, Similarly, Pawar is sending a message to his leaders that they should wait and not take any steps as of now," the NCP leader said.

According to sources, at least four of the NCP(SP)'s 10 MLAs are in favour of the reunion. Murmurs of an NCP merger first emerged after the NCP (SP), a constituent of the Opposition Maha Vikas Aghadi (MVA) with the Congress and Shiv Sena (UBT), managed to win only 10 of the 86 seats it contested in last year's Assembly elections. The ruling Mahayuti, comprising the BJP, the Shiv Sena, and the NCP, returned to power emphatically, winning 235 of the state's 288 Assembly seats. The NCP (SP)'s drubbing came just four months after it won eight of the 10 seats it contested in the Lok Sabha elections. The NCP(SP)'s and NCP vote shares in the Assembly polls stood at 11.28% and 9.1% respectively while in the Lok Sabha polls the two parties garnered 10.27%

and 3.6% of the votes respectively. Even as NCP (SP) working president and Baramati MP Supriya Sule, who is Pawar's daughter, said she would discuss the issue with party workers before taking any call, an NCP (SP) MLA pointed out that the reunion would not be as easy as was being perceived. "Uniting with Ajit will mean supporting the BJP at the state and national level. More than addressing dissent, it is about sending a message to the BJP that we have eight MPs and it does not have a full majority. Pawar is a key Opposition leader Let us wait before jumping to conclusions," the leader said on the

The reunion buzz has left other parties in the ruling alliance and the Opposition coalition wary.

condition of anonymity.

While Chief Minister Devendra Fadnavis chose not to comment on the issue, Shiv Sena (UBT) Raiya Sabha MP Saniay Raut said the two NCP factions "were already together". "They are not like us. Our self-respecting position is not to join forces with those who broke our party, toppled the government, misused power, and stabbed Maharashtra in the back," Raut said.

In an apparent reference to Sule's remarks, Raut said, "Some parties are more liberal and claim they will take a decision (on the reunion) after consulting party workers," he said, adding that he had no complaints about Pawar.

## Raipur: Metal protruding from trailer leads to 13 deaths

JAYPRAKASH S NAIDU RAIPUR, MAY 12

three children, died and 14 people were injured after a mini-truck collided with a trailer carrying heavy iron materials in Chhattisgarh's capital, Raipur, late Sunday night.

The incident occurred around 11:20 pm near Bangoli village on the Baloda Bazar-Raipur road. The trailer was headed toward Jharkhand, while the mini-truck was en route to Raipur.

"Some parts of (the materials), made of iron, were hanging out on both sides," stated a police press

The mini-truck, carrying 28 people, brushed against the protruding iron and veered off the road before crashing into another stationary heavy vehicle. Among the deceased were nine women, a four-month-old boy, a six-yearold girl, and a seven-year-old boy.

All passengers were returning from a ceremony celebrating the birth of a girl in Banarasi village.

"I visited the spot. The trailer did not have proper radium lights on the heavy material being carried. Also, four and a half feet of the material was hanging out. If the driver had used proper lighting, the accident could have been averted," said Assistant Inspector General Sanjay Sharma, chairman of the interdepartmental road safety agency in Chhattisgarh.

The trailer driver, 32-year-old Amit Burman from Jharkhand, has been arrested. "In this hour of crisis, the Chhattisgarh government stands with the families of the deceased. The state government has approved a compensation of ₹5 lakh each for the families of the deceased and ₹50,000 each for the injured," said Chief

Shamsher Singh, a 20-acre

farmer from Talwandi Dasaundha

Singh village of Amritsar district

Sava-7501 seeds through a rela-

tive in Patiala, who, in turn, had

sourced it from dealers just across

neighbouring Harvana. The bal-

ance 24 kg requirement he

bought from a dealer in Una,

for the court to decide. If farmers

in other states can buy and plant

these seeds, why are we being

"I don't have the time to wait

Himachal Pradesh.

# Kerala man found guilty of killing family in 2017

THIRUVANANTHAPURAM,

A COURT in Thiruvananthapuram Monday found a 35-year-old man guilty of killing his parents, sister and aunt at their home in Kerala's capital city over three days in 2017.

While Cadell Jeansen Raja had

initially claimed that he was mentally ill and that the murders were part of an occult experiment, the prosecution established that the crime was meticulously planned and was motivated by his resentment towards his family. He was dispirited after an unfinished engineering course abroad, angered by his isolated life within his wealthy family home, and motivated by violent video games and other online material, the prosecution said.

The court dismissed his claim of having been mentally unsound. His quantum of punishment will be announced by the Additional Sessions Court-VI on Tuesday.

between April 5 and 8, 2017. The victims were Cadell's father Raja Thankam, 60, a retired college professor, mother Jean Padma 58, a leading doctor, siste Caroline, 26, and maternal aunt Lalitha, 70, who all lived in the same house.

The prosecution said Cadell was angry at allegedly not being allowed to carry out his studies the way he wanted to and not be ing allowed to interact with his friends. He was also purportedly angry at his father's way of life.

Initially after the killings Cadell had claimed that he com mitted the murders as part of a experiment to witness "astral projection", which involved the belief among some that the spirit can move outside the body. He claimed he wanted to watch the souls of his victims departing their bodies However, with the help of a psy chiatrist, police said they found the reasons for the killing spree were much less spiritual.

ASREC | Bldg. No. 2, Unit No. 201-202 & 200A-200B, Gr. Filout, Solitaire Corporate Park, Andheri Ghatkopar Link Road, (India) Limited | Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400093

WHELEAS, ASREC (India) Ltd. is a Securitisation and Asset reconstruction company (hereinafter referred to a "ASREC") and secured creditor of Borrowers 1) M/s. Frutech Agro Industries Pvt Ltd and 2) M/s Khushi Retail by virtue of Assignment Agreement dated 25.03.2021 executed with original lende Bharat Co-Op. Bank (Mumbai) Ltd. (hereinafter referred to as "Bharat Bank"), whereby ASREC (India Ltd acting in its capacity as Trustee of ASREC-PS 12/2020-21 Trust vide Assignment Agreemen dated 25.03.2021 has acquired the financial assets of aforesaid borrower from Bharat Bank with al ights, title and interest together with underlying security interest under Section 5 of the SARFAESI A

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI) an Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, had issued a demand notice dated 04.09.2020 u 13(2) of the said act calling upon 1) M/s. Frutech Agro Industries Pvt Ltd, Mr. Ajay Kumar Govi Prusty & Mrs. Shilpi Ajay Prusty (both acting as Directors and Co-borrowers) (hereinafter refer (Rupees Seven Crores Ninety Lacs Fifty Five Thousand Four only) inclusive of Cash Credi Rs.4,08,57,917.85 (Rupees Four Crores Eight Lacs Fifty-Seven Thousand Nine Hundre Seventeen and Paise Eighty Five only), Term Loan-I aggregating to Rs.2,66,93,768.40 (Rupee: Two Crore Sixty Six Lacs Ninety Three Thousand Seven Hundred Sixty Eight and Paise Forty only) Term Loan-II aggregating to Rs.1,15,03,318.00 (One Crore Fitteen Lacs Three Thousand Three Hundred Eighteen only) with further interest thereon in respect of the advances granted by the Bhara Co-Op. Bank (Mumbai) Ltd to them. The Bharat Bank also issued similar notice to **2) Mr. Aiaykun** Govind Prusty (Prop. Of M/s. Khushi Retail), Mrs. Shilpi Ajay Prusty & Mr. Prashantkumar Govin Prusty (Co-Borrowers/Guarantors) for repayment of total outstanding amount aggregating to Rs 4,01,93,058.00 (Rupees Four Crores One Lakhs Ninety Three Thousand Fifty Eight Only) inclusiv of (i) Asset Back Loan of Rs.1,24,66,178.29 (Rs. One Crore Twenty Four Lakhs Sixty Six Thousand One Hundred Seventy Eight Paise Twenty Nine only) as on 02.08.2020, (ii) Term Loan Rs.1,10,96,991.23 (One Crore Ten Lakhs Ninety Six Thousand Nine Hundred Ninety One Paise Twenty Three only) as on 01.08.2020, (iii) Business Plus Loan of Rs.1,66,29,888.76 (One Crore Sixty Six Lakhs Twenty Nine Thousand Eight Hundred Eighty Eight Paise Seventy Six Only) as on 17.08.2020 with further interest thereon in respect of the advances granted by the Bharat Co-Op. Bank Ltd to them, within the stipulated period of 60 days.

The borrowers/guarantors/mortgagers having failed to repay the entire dues as per said demand notice within the stipulated period of sixty days and pursuant to aforesaid Assignment in favour of ASREC (India) Limited acting as trustee of ASREC – PS-12/2020-21 Trust, the Authorised Office ASREC (INDIA) LTD, in exercise of the powers conferred under Section 13(4) read with Enforcement of Securities (Interest) Rules, 2002, took physical possession of the secured assets (com

1. Industrial Plot No. FP-22 & 23, adms.4635 Sq. mtrs. along with RCC Factory Building (G+1 adms.2652.81 Sq. mtrs. built up area consisting of Ground Floor, adms.1906.83 sq. mtrs. Built u Extra height covered with Proflex Roof, adms.577.53 sq. mtrs built up and First Floor adms.168.45 sq mtrs built up in the "Shendra Five Star Industrial Area", at Shendra MIDC, Near Dhut Hospital Khumbhepal, Dist Aurangabad – 431 201 (Owned by M/s. Frutech Agro Industries Pvt. Ltd.), 2. Flat No. A-3, Adms. 97. 827 Sq. mtrs. built up on the Second Floor of "Harmony Heights" at Uttari Nagari, Brijwadi, Aurangabad – 431 001 (Owned by Mr. Ajay Kumar Prusty)

**3. Flat No.01,** adms. 878 Sq. ft. Built up area on Ground Floor of "Arnika Apartment" at Uttaranag

iyadi, Aurangabad – 431 001 (Owned by Mr. Ajay Kumar Prusty) nce the entire dues have not been cleared, Notice is hereby given to the public in general an orrower(s) and Guarantor (s) in particular that the Authorised Officer hereby intends to sell the below nentioned secured property for recovery of dues, as per aforesaid demand u/s 13 (2) notice after iving due credit to the payment received subsequent to the said notice, under the Securitization and econstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and hence the enders/bids are invited in sealed cover for the purchase of the secured properties. The propertie shall be sold strictly on "AS IS WHERE IS". "AS IS WHAT IS" and "NO RECOURSE" basis

Jiiuii	be sold strictly on Abio Wilelie o , Abio Wilai o di	u NO NEGOGI	IOL Dasi	J.
Lot No	Description of the Secured Assets	Reserve Price (Rs. in Lakhs)	E.M.D. (Rs. in Lakhs)	Bid Increment (In Rs.)
1	Industrial Plot No. FP-22 & 23, adms. 4635 Sq., mtrs. along with RCC Factory Building (G+1), adms.2652.81 Sq. mtrs. built up area consisting of Ground Floor, adms.1906.83 sq., mtrs. Built up Extra height covered with Proflex Roof, adms.577.53 sq. mtrs built up and First Floor adms. 168.45 sq. mtrs built up in the "Shendra Five Star Industrial Area", at Shendra MIDC, Near Dhut Hospital, Khumbhepal, Dist. Aurangabad — 431 201 (Owned by M/s. Frutech Agro Industries Pvt. Ltd.)		45.30	1,00,000/-
2	Flat No. A-3, Adms. 97.827 Sq. mtrs. built up on the Second Floor of "Harmony Heights" at Uttara Nagari, Brijwadi, Aurangabad – 431 001 (Owned by Mr. Ajay Kumar Prusty)	32.40	3.25	1,00,000/-
3	Flat No.01, adms. 878 Sq. ft. Built up area on Ground Floor of "Arnika Apartment" at Uttaranagari, Brijwadi, Auranagari, — 431 001 (Owned by Mr. Ajay Kumar	49.41	4.95	1,00,000/-

TERMS &CONDITIONS:
1. THE E-AUCTION WILL BE HELD ON 05.06.2025 BETWEEN 10.00 A.M TO 12.00 P.M. WITH UNLIMITED AUTO TIME EXTENSION OF 5 MINUTES EACH, TILL THE SALE IS CONCLUDED.

2. E-auction will be conducted under "online electronic bidding" through ASREC's approved service provider M/s. C1 INDIA PRIVATE LIMITED at website: Https://www.bankeauctions.com (web portal o M/s C1 INDIA PRIVATE LIMITED.) E-auction tender document containing online e-auction bid form declaration, General Terms and Conditions of online e-auction sale are available in websites www.asrecindia.co.in and https://www.bankeauctions.com. The intending bidder shall hold a valid e mail address. The contacts of M/s. C1 India Private Limited - Mr. Bhavik Pandya, Mobile: +91 8866682937, Help Line No. : (+91- 124-4302020/ 21/ 22, + 917291981124/ 1125/ 1126, Email:gujarat@c1india.com, support@bankeauctions.com.

B. Registration of the enlisted bidders will be carried out by the service provider and the user ID o Password will be communicated to the bidders through e-mail. The bidders will be provider and recessing the concessary training on e-auction free of cost. Neither ASREC nor the service provider will be responsible for any lapses/failure on the part of bidder on account of network disruptions. To ward of such incidents, bidders are advised to make all necessary arrangements such as alternative power.

4. The particulars given by Authorised Officer are stated to the best of his knowledge, belief and ecords. Authorised Officer shall not be responsible for any error, mis-statement or omission etc. The tending bidders should make their own independent enquiries regarding encumbrances, title of roperty put on auction and claims/rights/dues affecting the property prior to submitting their bids. properly plot of accitor and calans/grings/uses antecting the properly pin to submitting item obts. The e-auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of ASREC. The property is being sold with all existing encumbrances whether known or unknown to ASREC. The Authorised Officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims/ rights/views.

5. The property shall not be sold below reserve price and sale is subject to confirmation of Asrec

ndia Ltd. the secured creditor. Bids in the prescribed format given in the tender document shall be submitted to Authorised Officer of ASREC (India) Ltd., Bldg. No. 2, Unit No. 201-202 & 200A-200B, Gr. Floor, Solitaire Corporate Park, Andheri Ghatkopar Link Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai -400093 or submit through email to sunilvanne@asrecindia.co.in. Last date for Submission of Bid Form is 04.06.2025 upto 4.00 P. M. The bid form or EMD received late for any reason whatsoever will

The both of the state of the Both of the successful bidder shall be rejected summarily.

The intending purchasers / bidders are required to deposit EMD amount either through NEFT /RTGS in the Account No: 009020110001517, with Bank of India, SSI, Andheri Branch, Name of the Account/Name of the Beneficiary: of ASREC —PS 12/2020-21 TRUST, IFSC Code: 8RID 00000 90.

The Earnest Money Deposit (EMD) of the successful bidder shall be retained towards part of sale.

nsideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded in the same way. The EMD sha on bear any interest. The bidders are requested to give particulars of their bank account to facilitat puick and proper refund.

B. The successful bidder shall immediately i.e. on the same day or not later than next working day, as The same successful bluder shall interested by a first same and in the same interested by the state of the same may be, deposit 25% of the sale price (inclusive of EMD amount deposited) to the Authorise Officer and in default of such deposit, EMD will be forfeited and the property shall be sold again.

9. The balance amount of the sale price shall be paid on or before 15thday of confirmation of sale of the property or such extended period as may be agreed upon in writing between the secured credition and successful bidder. In default of payment within above stipulated time period, the deposit shall be

and successful bidder. In default of payment within above stipulated time period, the deposit shall be forfeited and the property shall be resold and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold.

11. The sale shall be subject to provisions of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & Security Interest (Enforcement) Rule 2002.

11. The interested bidders can inspect the property on 30.05.2025 from 11.00 A.M. to 1.00 PM. Contact Details: Mr. Sunil Vanne- 022 – 69314508, Mr. Vikas Kanade – 022 – 69314509, Mr. Vijay Asudani – 022-69314516, Mr. Jagdish Shah – 7021428336 may be contacted for any query.

12. The Authorised officer reserves absolute right to accept or reject any or all offers and/or modify any terms/conditions without assigning any reasons thereof

any terms/conditions without assigning any reasons thereof. 13. The successful bidder would bear the charges/fees payable for GST, registration, stamp duty

ASREC (India) Ltd

gistration fee, incidental expenses etc. as applicable as per law.

1. The highest bid will be subject to approval of the secured creditor.

5. This notice, under Rule 8 (6) of Security Interest (Enforcement) Rule 2002, will also serve as 30 notice to the borrowers / guarantors / mortgagors for sale of secured properties unde SARFAESI Act and Security Interest (Enforcement) Rules on the above mentioned date if their

Date: 13.05.2025

Place: Aurangabac

utstanding dues are not paid in full.

# 'Are there verifiable assurances from Pak about dismantling terror infrastructure?'

THE EXPRESS

INTERVIEW

**MANISH** 

**TEWARI** 

**CONGRESS MF** 

State Marco Rubio's statement, this

formulation was there even in the

2021 ceasefire agreement that the

two DGMOs had announced. It

said the two DGMOs agreed to 'ad-

dress each other's core issues and

concerns which have the propen-

sity to disturb peace and lead to vi-

olence'. What is interesting about

Rubio's statement is that there

seems to be an ostensible hyphen-

ation between ceasefire and talks

on a broad range of issues at a neu-

tral site. So this neutral site is the

needs to explain. What is the un-

derstanding arrived at between

India, Pakistan, and their inter-

locutors that led to Rubio putting

Over the years, India has been

It has been the consistent en-

deavour of every Indian govern-

ment that there has to be a de-

hyphenation between India and

Pakistan... What is important is

whether Pakistan has given any

commitment to dismantle the

The government has been

saying that talks and terror

There is a position taken by the

government post-Uri that terror

and talks cannot go hand in hand.

So, are there verifiable assurances

given by Pakistan about disman-

www.indianexpress.com

**FULL INTERVIEW ON** 

tling the terror infrastructure?

able to get the world to dehyphenate it with Pakistan.

What happens now?

terror infrastructure.

cannot go together.

This is what the government

added dimension.

out this formulation?

is the parliamentary representative from Chandigarh, one of the cities that remained on high alert terview to **MANOJ CG**, he speaks on the ceasefire, why third-party mediation has been a fact since the 1990s whenever the two countries have reached a flashpoint, and why de-escalation became necessary. Excerpts:

#### With the ceasefire in place, what is your reading of the current situation?

The provocation was General Asim Munir's two-nation theory speech. What happened subsequently was a manifestation of that provocation in the form of the massacre/execution of 25 tourists after identifying them by faith. It would have been very obvious to Pakistan that this provocation would not go unanswered.

The moment there is an escalation in the context of India and Pakistan, which are two de facto nuclear weapon states, it is bound to be an international concern. Therefore, the back-channelling that happened between May 7 and May 10 was inevitable.

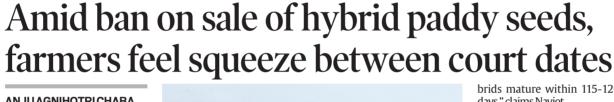
The difference between the back-channelling that used to take place earlier and 2019 and 2025 is that earlier it was quiet. The people who were trying to temper down the situation would not publicly claim credit for it. The difference now is that President Donald Trump has claimed credit upfront... So, whether you like it or not, third-party mediation, notwithstanding the Simla Agreement, is a reality.

#### What's the difference now? It is a widely held belief, erro-

neous or otherwise, that even in the ceasefire agreement of 2021 between India and Pakistan, the UAE took an active interest.

What was the track between January 1, 1948, and 1972? It was the UNSC and its resolutions. Things changed after the Simla pact in 1972, and you injected bilateralism into the dispute resolution mechanism. But if you look at the trajectory, I think from 1972 to 1990, you held the spirit of bilateralism that was in-

trinsic to the Simla agreement. After things deteriorated in I&K from 1990 onwards, backchannelling became a reality. Coming to US Secretary of



**ANJU AGNIHOTRI CHABA** 

JALANDHAR, MAY 12

"Tarikh pe tarikh..." Navjot Singh delivers this iconic dialogue from the 1993 Sunny Deol-starrer Damini as he prepares to sow the paddy nurs-

ery for his 12-acre field. For the 27-year-old from Kamalpura village in Jagraon tehsil of Punjab's Ludhiana district, "tarikh pe tarikh" reflects not reel, but a real-life situation of court adjournments and slow wheels of the judicial system.

In this case, it's a race against time, with nursery sowings just starting and no clarity on availability of high-demand seeds at least until May 13. That's the date for the next hearing of the Punjab and Haryana High Court — on the Punjab government's April 7 order banning the sale of hybrid paddy seeds across the state.

"They heard the matter on April 25, May 2, May 5, and now it will be May 13. But we cannot wait that long, tarikh pe tarikh (date after date), to sow. Sowing has to take place 25-30 days before transplanting (when the seedlings raised in the nursery are uprooted and replanted in the main field)," says Navjot.

The Bhagwant Mann-led Aam Aadmi Party government in



The Aam Aadmi Party government in Punjab has set June 1 as the starting date for paddy transplanting operations. File

Punjab has set June 1 as the starting date for paddy transplanting operations. It means the sowing season is already underway.

Navjot started sowing his nurseries from May 10. He bought 16 kg of seeds of two hybrids -Sava-7301 and Sava-7501 - travelling almost 200 km one way to Sirsa in Haryana. But these will suffice for only 4 acres (at 4 kg/acre). "If the ban is not lifted in the court's next tarikh, I'll have to make a fresh trip to Haryana and get the seeds for my remaining 8 acres. The dealers there will, of course, take advantage and charge

their price," sighs Navjot. He, like many farmers in Punjab, is keen to sow hybrid

paddy seeds, bred by private companies such as Savannah Seeds. Corteva Agriscience/Pioneer, Bayer CropScience and VNR Seeds. These give higher yields than the varieties of public sector institutions such as Punjab Agricultural University (PAU) and the Indian Agricultural Research

Institute (IARI's). quintals of paddy per acre from Sava-7501 and 35-36 quintals from Sava-7301 (both hybrids of Savannah Seeds), whereas it would be only 30 quintals from PAU's PR-126. While Pusa-44 (of IARI) also yields 35-36 quintals, it takes over 155 days to grow (from seed to grain), whereas the hy-

forced to run around like this?' says the 32-year-old, who has obtained an average of 39 quintals per acre from Sava-7501 in the last two years. Jagtar Singh, a farmer from Gajewas village in Patiala district's Samana tehsil, has also placed orders for sowing hybrid seeds in his 25-acre paddy holding. He is part of a group of around 120 farmers who have tied up

"Last year, I harvested 38-40

save water because of taking less time to grow?" he asks. **FULL REPORT ON** www.indianexpress.com

with seed dealers in Karnal,

Haryana. "If the court gives an-

other date on May 13, we will sim-

ply go ahead and purchase from

there. How can they stop us from

planting these hybrids that yield

up to 40 quintals per acre and also

## HDFC BANK

### HDFC BANK LTD Branch Address: HDFC House, Sharanpur Link Road, Nashik 422005

### POSSESSION NOTICE

Whereas the Authorised Officer of HDFC Bank Limited (erstwhile HDFC Limited having amalgamated with HDFC Bank Limited by virtue of a Scheme of Amalgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) (HDFC), under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("said Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices under Section 13 (2) of the said Act, calling upon the following borrower(s) / Legal Heir(s) and Legal Representative(s) to pay the amounts mentioned against their respective names together with interest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices, within 60 days from the date of of the said Notice/s, incidental expenses, costs, charges etc till the date of payment and/or realisation

Sr. No.	Name of Borrower (s)	Outstanding Dues		Date of Possession	Description of Immovable Property (ies) / Secured Asset(s)
1.	Mr.Potangale Chandu Nivarati (Borrower) Mrs.More Sujata Ramkishan (Co Borrower)	Rs.18,50,206/- as on 31/01/2024*	12/03/2024	08/05/2025	House on Plot No.06, Grampanchayat Milkat No.7680 T, Gat No.1157/2B/1, Mauli Nagar, Miri Road, Near Vikhe Kirana Store, Kasabe Shevgaon, Tal.Shevgaon, Dist. Ahmednagar-414502. (Admeasuring Plot Area 153.77 Sq. Mtrs., and Construction Thereupon)
2.	Mr.Zaware Pradip Macchindra (Borrower) Mrs.Zavare Asha Machhindra (Co Borrower)	Rs.24,47,333/- as on 31/01/2024*	11/03/2024	09/05/2025	Row House-2, Shivkunj Phase I, Plot No.1 to 5/2, S.No.30/ 1A/1B/1C, Behind Happy Thoughts Building, Adarsh Nagar, Kalyan Road, Mauje Nalegaon, Tal.& Dist.Ahemdnagar-414001. (Admeasuring Plot Area 46.55 Sq. Mtrs, Ground Floor Built Up Area 25.28 Sq. Mtrs, First Floor Built Up Area 25.30 Sq. Mtrs, Total Built Up Area 50.58 Sq. Mtrs)

\*with further interest as applicable, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and / or realisation.

However, since the borrower/s mentioned hereinabove have failed to repay the amounts due, notice is hereby given to the borrower/s mentioned hereinabove in particular and to the public in general that the Authorised Officer/s of HDFC have taken physical possession of the immovable property (ies) secured asset(s) described herein above in exercise of powers conferred on him/them under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned above.

The borrower(s) mentioned hereinabove in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the aforesaid Immovable Property(ies)/Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies)/Secured Asset(s) will be subject to the mortgage of HDFC. Borrower(s) attention is/are invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset/s Copies of the Panchanma drawn and Inventory made are available with the undersigned, and the said Borrower(s) is / are requested to collect the

respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours. For HDFC Bank Ltd. Regd. Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Place : Ahilyanaga Date : 13/05/2025 **Authorised Officer** Lower Parel (West), Mumbai-400013



### ऑपरेशन सिंदूर'विरोधात समाज माध्यमांवर पोस्ट; एकाला अटक

**मुंबई** : 'ऑपरेशन सिंदुर'विरोधात पोस्ट केल्याप्रकरणी मुंबईत दोन गुन्हे दाखल झाले आहेत. देशाच्या सार्वभौमत्त्वाला धोका निर्माण होईल, असे कृत्य केल्याप्रकरणी चुनाभट्टी व मालवणी पोलिसांनी गुन्हे दाखल केले आहेत. त्यातील एका प्रकरणात चुनाभट्टी पोलिसांनी कुर्ला परिसरातील २० वर्षीय तरुणाला अटक केली आहे. मालाड येथे २६ वर्षीय तरुणाच्या तक्रारीवरून मालवणी पोलिसांनी मोबाइल क्रमांक धारकाविरोधात गुन्हा दाखल केला आहे.

### २६३ इमारती धोकादायक

उल्हासनगर: पालिका क्षेत्रातील धोकादायक इमारतींची यादी प्रशासनाने जाहीर केली. यात एकूण २६३ इमारतींचा समावेश आहे. तसेच ५१ इमारतींचे स्थापत्यविषयक लेखापरीक्षण झालेले नाही. यात दोन इमारती अतिधोकादायक असून एक प्रभाग दोन तर दुसरी प्रभाग चारमध्ये आहे. इमारती रिकामी न करता संरचनात्मक दुरुस्तीयोग्य इमारतींची संख्या २०८ इतकी आहे.

### अपघातात तीन जण गंभीर जखमी

**ठाणे :** नाशिक-मुंबई महामार्गावरील साकेत पुलाजवळ गुरुवारी पहाटे ५.३०च्या सुमारास कोंबड्यांची वाहतूक करणारा ट्रक उलटून झालेल्या अपघातात तीन जण गंभीर जखमी झाले. त्यानंतर या मार्गावरील वाहतूक काही काळ संथगतीने सुरू होती अब्दुल बारीक (४०), फैजुल अली (३०) आणि राजेश गौड ( २७ ) हे तिघे ठाण्यातील वसंत विहार येथील रहिवासी आहेत.

लोकसत्ता प्रतिनिधी

अंबरनाथ : जांभूळ येथील

एमआयडीसीच्या जलशुद्धीकरण

केंद्राच्या प्रतिबंधित परिसरातून ३३

लाख रुपये किमतीच्या मोठ्या

जलवाहिन्यांची चोरी करण्यात

एमआयडीच्या दोन सुरक्षारक्षकांचा

सहभाग असल्याचे तपासात स्पष्ट

झाले. या चोरीचा मुख्य सूत्रधार याच

भागातील भंगारवाला असून त्याने

तिघांच्या

चिमुकलीचा

टाकीत पडून मृत्यू

**वसई :** नालासोपारा पूर्वेच्या पेल्हार

येथील रिलायबल सोसायटीत

आवारातील सांडपाण्याच्या टाकीत

पडन सात वर्षीय चिमकलीचा मत्य

झाल्याची घटना बुधवारी सायंकाळी

घडली. अफिफा मौलाना (७) असे

अफिफा ही सायंकाळी पावणे

सातच्या समारास सोसायटीच्या

आवारात खेळत होती. जवळच

सांडपाण्याची टाकी होती. त्या

टाकीवरील झाकण गंजल्याने

खिळखिळे झाले होते. अफिफाचा

पाय या झाकणावर पडला आणि ते

निखळल्याने अफिफा टाकीत पडली.

मृत मुलीचे नाव आहे.

# राज्याचा सकल मूल्यवर्धनातील वाटा

# उद्योग, कृषी मागे; सेवा क्षेत्र आघाडीवर

संतोष प्रधान, लोकसत्ता

मुंबई : राज्यात ५० टक्क्यांच्या आसपास रोजगार उपलब्ध करून देणाऱ्या कृषी आणि पूरक उद्योग तसेच उद्योग क्षेत्रांचा राज्याच्या सकल मूल्यवर्धनातील वाटा आणखी घटला असून, सेवा क्षेत्राने राज्याच्या अर्थव्यवस्थेला हात दिला आहे. सिंचन व्यवस्था निर्माण करण्यात तेवढे यश आलेले नसल्याने कृषी क्षेत्राला पूर्णपणे पावसावर अवलंबून राहावे लागत

उद्योग क्षेत्रात महाराष्ट्र हे देशातील आघाडीचे राज्य मानले जाते. देशातील एकूण विदेशी गुंतवणुकीत राज्याचा वाटा हा सर्वाधिक ३१ टक्के आहे. राज्याच्या सकल मुल्यवर्धनात (जीएसव्हीए) उद्योग क्षेत्राचा वाटा हा २०११-१२ मध्ये ३६ टक्क्यांच्या आसपास होता. हाच वाटा गेल्या आर्थिक वर्षात २४ टक्क्यांपर्यंत घटला आहे. ही बाब राज्य शासनाच्या वतीने १६ व्या वित्त

उद्दिष्टपूर्तीसाठं

राज्याच्या अर्थव्यवस्थेचा आकारमान एक लाख कोटी डॉलर करण्याचे राज्याचे उद्दिष्ट आहे. आधी हे उद्दिष्ट २०२७-२८ मध्ये पूर्ण करण्याचे नियोजन होते. आता आणखी पाच वर्षांचे

आयोगाच्या निदर्शनास आणुन देण्यात आली. निर्मिती क्षेत्रात (मॅन्यूफॅक्चरिंग) देशात महाराष्ट्र हे एकेकाळी आघाडीचे राज्य होते. पण गेल्या काही वर्षांत निर्मिती क्षेत्रात महाराष्ट्राची घसरण झाली आहे. २०१६-१७ ते २०२०-२१ पर्यंत राज्यात उद्योग क्षेत्राचा विकास दर हा वार्षिक ८.८ टक्के होता. पण हाच विकास दर सध्या पाच टक्क्यांपेक्षा निश्चित केले आहे

- यासाठी वार्षिक विकास दर १४ ते १५ टक्के गाठावा लागेल. सध्याच्या विकास दर ९ टक्के आहे • राज्याने ४५ लाख
- कोटींची अर्थव्यवस्था पार केली आहे. उद्दिष्ट गाठण्यासाठी पायाभृत सुविधा क्षेत्र, उद्योग, सेवा तसेच कृषी क्षेत्रांत मोठ्या प्रमाणात प्रगती साधावी लागणार आहे.

कृषी व पूरक क्षेत्रातही घट झाली आहे. २०११-१२ मध्ये कृषी व पूरक क्षेत्रात मूल्यवर्धनाचा दर हा १३ टक्क्यांपेक्षा अधिक होता. गेल्या वर्षी हाच दर ११.५ टक्क्यांपर्यंत घसरला. राज्याच्या एकूण रोजगारात कृषी क्षेत्राचा वाटा हा सरासरी ५३ टक्के आहे. सर्वाधिक रोजगार उपलब्ध करून देणाऱ्या कृषी आणि

कृषी क्षेत्रातील घट होण्यास निसर्गाच्या लहरीपणास जबाबदार धरण्यात आले आहे. कारण राज्यातील कृषी क्षेत्र हे पूर्णपणे पावसावर अवलंबून असते. सिंचन क्षेत्रात महाराष्ट्राला तेवढी प्रगती साधता आलेली नाही. राष्ट्रीय पातळीवर सिंचनाचे सरासरी क्षेत्र हे ४८ टक्के असताना राज्यात जेमतेम १७ टक्केच क्षेत्र सिंचनाखाली आले आहे.

सेवा क्षेत्राने राज्याच्या अर्थव्यवस्थेला चांगलाच हात दिला आहे. ५१ टक्क्यांवर असलेल्या सेवा क्षेत्राचा मूल्यवर्धनातील वाटा हा ६४.३ टक्क्यांपर्यंत गेला, तरीही २०२३-२४ मध्ये वार्षिक विकास दर ८.३ टक्के असलेला दर २०२४-२५ मध्ये ७.८ टक्क्यांपर्यंत घसरला. सेवा क्षेत्राच्या प्रगतीसाठी अधिक पायाभूत सुविधा उपलब्ध करण्याकरिता अधिक निधी मिळावा, अशी राज्याची मागणी

# कळव्यात राजकीय भूकंप

## शरद पवार गटातील सात माजी नगरसेवक शिंदे गटात

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

ठाणे : राष्ट्रवादी काँग्रेस शरदचंद्र पवार पक्षाचे कळवा-मुंब्रा मतदारसंघाचे आमदार जितेंद्र आव्हाड यांचे निकटवर्तीय समजल्या जाणाऱ्या पक्षात घेत नगरसेवकांना उपमुख्यमंत्री एकनाथ शिंदे यांनी आगामी पालिका निवडणुकांच्या तोंडावर आव्हाड यांना धक्का दिला. त्याचवेळी अजित पवार यांच्या राष्ट्रवादी पक्षाला ठेंगा दाखवला. तर या नगरसेवकांना पक्षात घेऊ पाहणाऱ्या भाजपलाही इशारा दिला आहे.

मतदारसंघात आव्हाड यांच्या विरोधात अजित पवार यांच्या पक्षाच्या तिकिटावर नजीब मुल्ला यांनी निवडणूक लढवली होती. या मतदारसंघात पक्षवाढीसाठी गेले काही महिने आनंद परांजपे व मुल्ला यांचे जोरदार प्रयत्न सुरू होते. भाजपनेही या भागातील अस्वस्थ नगरसेवकांवर जाळे टाकण्याचा आव्हान उमे करण्यासाटी भाजपचीही आखणी

जितेंद्र आव्हाड आमदार असलेल्या घडामोड सुरू असताना भाजपनेही कळवा-मुंब्रा मतदारसंघात या मतदारसंघातील आव्हाड

भाजपची अवस्था अगदीच तोळामासा आहे. हा मतदारसंघ शिंदे यांचे खासदार पुत्र डॉ. श्रीकांत शिंदे यांच्या

मतदारसंघाचा भाग आहे. त्यामुळे या ठिकाणचे बहुसंख्य नगरसेवक आपल्या पक्षात कसे येतील यासाठी पद्धतशीर व्यूहरचना डॉ.

श्रीकांत शिंदे आखत होते. ही

प्रयत्न केला होता.

समजले जाणारे पालिकेचे माजी विरोधी पक्षनेते मिलिंद पाटील, माजी नगरसेविका मनाली पाटील, माजी नगरसेवक महेश साळवी, माजी नगरसेविका मनीषा साळवी. माजी नगरसेविका व ठाणे महिला गटाच्या समर्थक नगरसेवकांवर लक्ष केंद्रित

केले होते.

दोघांनाही आव्हान उभे

करायचे अशी आखणी केली जात होती. यासंबंधीची वृत्त 'लोकसत्ता'मध्ये काही दिवसांपूर्वी प्रसिद्ध झाले होते. हे वृत्त खरे

आव्हाड यांचे निकटवर्तीय

कार्याध्यक्षा सुरेखा पाटील, माजी नगरसेवक सचिन म्हात्रे, माजी विरोधी पक्ष नेत्या प्रमिला केणी आणि युवा नेते मंदार केणी यांच्यासह पदाधिकारी कार्यकर्त्यांनी गुरुवारी मुंबईतील मुक्तागिरी बंगला येथे पक्षप्रवेश

# 'मेट्रो ३'ला पहिल्या दिवशी चांगला प्रतिसाद

ऋणको / सह-ऋणको / गहाणकार /

**श्री. निलेश राजू इंगळे** (अर्जदार)

नं. : ASHHIN-46

दिनांक : १३.०५.२०२५

/AST 🖱

HOUSING FINANCE

आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार, सह-कर्जदाराचे नाव आणि

भरत शाळीग्राम भोई, दिपाली गणेश

भोई, गणेश शाळीग्राम भोई, छाया भरत

LP0000000122290

एलएएन नं.: MHFLCONAUR000005008983

१. हकम कलिम शाहा, २. सल्ताना कलिम शाहा

दिनांक: १३ मे. २०२५

श्रीमती शांता राजकुमार इंगळे (सह-अर्जदार) पत्ताः पैणगंगा नगर, बलसोंड,

जि. हिंगोली, पीनः ४३१५१३. **लोन कोड** 

#### लोकसत्ता प्रतिनिधी

मुंबई: आरे ते आचार्य अत्रे चौक अशी मेट्रो मार्गिका सुरू झाल्यानंतर शनिवारी, पहिल्या दिवशी या मार्गिकेला प्रवाशांनी चांगला प्रतिसाद दिला. सुट्टीचा दिवस असतानाही पहिल्या दिवशी ३२,७९१ प्रवाशांनी मेट्रो प्रवास केला. आतापर्यंतची मेट्रो ३ मार्गिकेवरील ही सर्वाधिक दैनंदिन प्रवासी संख्या आहे. पहिल्या दिवशी प्रवास करणाऱ्यांमध्ये हौशी

सुरक्षारक्षकांच्या मदतीनेच जलवाहिन्यांची चोरी

जांभूळ जलशुद्धीकरण केंद्रातील प्रकार; सहा जण ताब्यात

केल्याचे कल्याण ग्रामीण पोलिसांनी

सांगितले. या प्रकरणी सहा जणांना

सीसीटीव्ही कॅमेरे, सुरक्षा कर्मचारी,

त्यांच्या हालचाली, कामाच्या वेळा,

मोबाइल मुद्रणातील सर्व तांत्रिक

बाबींचे विश्लेषण करून सहा

आरोपी निश्चित केले. पोलिसांनी

तांत्रिक कौशल्याचा वापर करून

जलवाहिन्या चोरांना जेरबंद केले.

भंगारवाले, त्यांचे साथीदार आणि

परिसरातील

अटक करण्यात आली आहे.

पोलिसांनी

रात्री ८नंतर प्रवासी संख्येत वाढ

शनिवारी रात्री ८ वाजेपर्यंत आरे ते आचार्य अत्रे चौक मार्गिकेदरम्यान २६,७५८ प्रवाशांनी प्रवास केला. तर रात्री ९ वाजता प्रवाशांची संख्या

सर्वांनी मिळून ही चोरी केली

बदलापूरचा रहिवासी आणि

स्थानिक भंगारवाला असलेला

सल्तान ऊर्फ पप्पू शेख याने

उल्हासनगर येथील एक भंगारवाला

आणि अन्य दोन साथीदारांच्या

मदतीने वाहिन्या चोरीचा डाव

आखला. अक्रम खान असे एका

साथीदाराचे नाव आहे. शेख याने

सुरक्षारक्षक ज्ञानेश्वर तुपे आणि

विश्वास म्हात्रे या दोन

सुरक्षारक्षकांचे मन वळवून त्यांना

यात सामील करून घेतले

२९,७५०वर पोहोचली. त्यात बीकेसी ते आचार्य अत्रे चौक दरम्यान प्रवास करणाऱ्यांची संख्या १४,४०० अशी होती. शनिवारी दिवसभरात अर्थात सकाळी साडेसहा ते रात्री साडेदहा दरम्यान मेट्रो ३ वर प्रवास करणाऱ्या प्रवाशांची एकूण प्रवासी संख्या ३२,७९१ अशी होती. त्यात बीकेसी ते आचार्य अत्रे असा प्रवास करणाऱ्यांची संख्या १६,३७७ अशी होती. पुढील टप्पा आणि संपूर्ण मार्गिका वाहतूक सेवेत दाखल झाल्यानंतर मेट्रो ३चा प्रतिसाद वाढेल, असे 'एमएमआरसी'कडून सांगितले होते.

घेण्यासाठी आलेल्या प्रवाशांची संख्या अधिक होती. भुयारी मेट्रो कशी आहे हे पाहण्यासाठी आणि

सिद्धिविनायक मंदिरात जाण्यासाठी

अनेकांनी मेट्रोचा प्रवास केला. कुलाबा-वांद्रे-सीप्झ-आरे भुयारी मेट्रो ३ मार्गिकेतील बीकेसी ते आचार्य अत्रे चौक टप्पा २ अ चे लोकार्पण शुक्रवारी झाले. लोकार्पणानंतर शनिवारी सकाळी साडेसहा वाजता मेट्रो ३ आरे ते आचार्य अत्रे चौक अशी धाव

२००२" च्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारीनी तालिकेत दिल्यानुसार ॠणको / सह-ॠणको / गहाणकार / हमीदार (एकँत्रीतरीत्या "ॠणको"

म्हणून संदर्भित) ६० दिवसीय मागणी सूचना निर्गमित केली होती. सूचनेच्या अनुसार, जर ऋणकोने ६० दिवसांच्या आत संपूर्ण रक्कम जमा न केल्यास रक्कम याखाली दिल्यानुसार गहाणवट मालमत्ता / सुरक्षित मत्तेच्या लिलावातन वसुल केली जाईल. त्यामुळे तुम्हा ऋणकोंना कळविण्यात येते की, मागर्ण

सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत पुढील व्याज व खर्च यासह संपूर्ण कर्जे रक्कम जमा करावी, अन्यथा उक्त ॲक्टच्या सेक्शन १३(४) व १४

व्या तरतुदीअंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी याखाली दिल्यानुसार गहाणवट मालमत्ता / सुरक्षित मत्तेच्या विक्रिकरिता ताबा घेण्यास मुक्त असतील. ऋणकोंर्न

कृपया नोंद घ्यावी की, या सूचनेच्या स्वीकृतीनंतर ॲक्ट, २००२च्या सेक्शन १३(१३) च्या अनुसार, तुम्हास सुरक्षित धनकोच्या लेखी संमतीशिवाय

विक्रि, भाडेपड़ा किंवा अन्य खेरीज कोणत्याही सरक्षित मत्तेच्या हस्तांतरणापासन प्रतिबंधित केले आहे / मनाई केली आहे. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट

रुल्स, २००२ ॲक्टच्या रुल ३(५) यासह वाचलेल्या सेक्शन १३(८) कडे ऋणकोंचे लक्ष वेधीत आहोत, ज्यामध्ये ऋणको लिलाव सचनेच्या प्रसिद्धीपर्व

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार वास्तू हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ

फायर्नेन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील

नियम ९ सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद १३(१२) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करीत २०-जुलै-२४ रोजी एक मागणी सूचना

पाठवली ज्यात खाली नमद कर्जदारांना संबंधित सचनेत नमद रकमेचा सदर सचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासन ६० दिवसांचे आत भरणा करण्याचे

कर्जदारांनी सदर रकमेचा भरणा न केल्याने याद्वारे कर्जदार, जामीनदार आणि आम जनतेस सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमांमधील

नियम ९ सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद १३(४) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन केलेल्या

याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा

कोणताही व्यवहार केल्यास तो वास्तू हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड शाखेच्या खाली नमूद रक्कम आणि त्यावरील व्याज, खर्च इ. च्या भाराधीन असेल.

याखाली नमद केल्यानसार संपर्ण थिकत देणींच्या पदानावर त्यांची सरक्षित मत्ता सोडविण्यास हक्कदार असतील. जी त्यानंतर अस्तित्वात नसेल

सेक्शन १३(२) अंतर्गत मागणी

३१.०१.२०२५ व रु.

१२,८४,२९४/- (रुपये बारा

लाख चौऱ्याऐंशी हजार दोनशे

**कॉर्पोरेट कार्यालय** : ६०३. वेस्टर्न ऐज ा. मेटो कॅश अँड कॅरीच्या वरती. बोरिवली (पर्व). मंबई-४०००६६

स्टार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

आरे ते बीकेसी अशा आतापर्यंत

ईएम. निवासी जमीन व बिल्डिंग मोजमापाची १५०० चौ.फू., श्रीमर्त

शांताबाई राजकुमार इंगळे यांच्या नावे असलेली, सर्व्हे नं. ३८/४/२ व

३८/६. प्लॉट नं. ७७. बलसोंड. जि. हिंगोली. पीन: ४३१५१३. महाराष्ट्र

स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी - सानिया परेरा

स्टार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

चौऱ्याण्णव फक्त) ३१.०१.२०२५ **सीमा**: विक्रि विलेख कागदपत्रानसार:-पुर्व- प्लॉट नं. ७६, पश्चिम – गॅट

वास्तू हाऊसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.

युनिट २०३ व २०४, दुसरा मजला, "ए" विंग, नवभारत इस्टेट, झकारिया बंदर रोड, शिवडी (पश्चिम), मुंबई ४०००१५, महाराष्ट्र CIN No.: U65922MH2005PLC272501

नं. ११६, उत्तर - प्लॉट नं. ७८, दक्षिण - लेआउट रोड

धावणाऱ्या भुयारी मेट्रो मार्गिकेत आणखी पाच मेटो स्थानकांची भर पडली आहे. 'एमएमआरसी'च्या निर्णयानुसार शनिवारी सकाळी साडेसहा वाजता आचार्य अत्रे चौक मेट्रो स्थानकावरून आरेला जाणारी पहिली मेट्रो सुटली. तर सकाळी साडेसहा वाजता आरे मेट्रो स्थानकातून आचार्य अत्रे चौक स्थानकाला जाणारी पहिली

# (India) Umited

अंधेरी (पूर्व) मुंबई- ४०००९३

र्ड्-लिलावाकरिता जाहीर सूचना - स्थावर मालमतेची विक्र<u>ी</u>

संदर्भित) आणि मूळ धनको भारत को-आँप. बँक (मुंबई) लि. (यापुढे ''भारत बँक'' म्हणून संदर्भित) समयेत निष्पादित केलेल्या दिनांकित २५.०३.२०२१ अभिहस्तांकन करारनाम्याच्या आधारे ऋणको १) मेसर्स फुटेक अँग्रो इंडस्ट्रिज प्रा. लि. व २) मेसर्स खूशी रिटेल यांची सुरक्षित धनको आहे, त्यायोगे ''एएसआर्र्ड्सी (इंडिया) लि.'' ने दिनांकित २५.०३.२०२१ अभिहरतांकन करारनाम्याद्वारे एएसआरईसी–पीएस १२/२०२०–२१ ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यरत असलेली सुरुमेसी अंक्ट, २००२च्या सेक्शन ५ अंतर्गत त्याखालील सुरक्षा हितासह एकत्रित सर्व हक्क, नामाधिकार च हितासह ''भार 

ाल कर्डून भूजाबत उटकालाचा विचाय नेपा आर्च करता जात. भारत बैंके 'रेजा प्राधिकृत अधिकानी सिक्युदिटायश्रेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रबशन ऑफ फायनान्शियल अंसेट्स ऑण्ड एन्फोसंमें ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ (सरफेसी) ऑण्ड सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोसंमेंट) रुल्स, २००२ अंतर्गत प्रदाः केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत ऋणकोंकरिता भारत को–ऑप. बँक (मंबई) लि.द्वारा मंजर झालेल्या कर नऊरो सतरा व पैसे पंच्याऐंशी फक्त) समाविष्ट रु.७,९०,५५,००४/- (रुपये सात कोटी नव्वद लाख पंचावन्न हजा चार ), टर्म लोन-I करिता एकूण एकत्रित रु. २,६६,९३,७६८.४० ( रुपये दोन कोटी सहासष्ट लाख त्र्याण्णव हजार सातर अहुस्छ व पैसे चाळीस फलता / उमें लोन-11 करिता एकूण एकत्रित रु. १,५५,०३,३९८.०० ( रुपये एक कोटी पेध लाख तीन हजार तिनशे अठरा फलत ) या एकूण थिकत रकमेच्या परतफडीकरिता १ भेससं फ़ुटेक अँग्री इंडस्ट्रिज ग्रा. लि. श्री. अजय कुमार गांविद प्रास्ती व श्रीमती शिल्पी अजय प्रस्ती (दोन्ही संचालक व सह-ऋणको स्वृप्त कार्यंत असर्तिक (वापुढे ''ऋणको'' म्हणून सर्दर्भित) यांच्यावर फर्माविणारी उक्त ॲक्टच्या संबशन १३(२) अंतर्गत दिनांकित ०४.०९.२०२ मागणी सूचना निर्गमित केली होती.

'भारत बेंके 'ने सुद्धा ६० दिवसांच्या विनिर्दिष्ट कालावधीच्या आत, त्यांच्याकरिता भारत को-ऑप. बँक (मुंबई) लि. द्वार ांजूर ज्ञालेल्या आग्रीम कर्ज रकमेसंबंधित त्यावरील पुढील व्याजासह १७.०८.२०२० **रोजीप्रमाण (i) ०२.०८.२०**२० जिप्रमाणे रु.१,२४,६६,१७८.२९ ( रुपये एक कोटी चोवीस लाख सहासष्ट हजार एकशे अड्ड्याहतर व पैसे एकोणती ात्राजा ४,२,२,६,५,८,९८,९८ (१०५८) वर्षाया स्थापित स्वाप्त स्वाप्त स्वाप्त स्वाप्त स्वाप्त स्वाप्त स्वाप्त स्वाप त्वन्त असेट बेंक लोन, (ii) ०९,०८,२०२० रोजीप्रमाणे क.१,९०,९६,९९,२,९ क्ष्म एक कोटी दहा लाव हाण्णव हजार नकशे एक्वाण्णव व पैसे तेवीस फक्त) टर्म लोन, (iii) १७,०८,२०२० रोजीप्रमाणे ह. १,६६,१९,८८८.७६ ( रुपये एक कोटी सहासष्ट लाख एकोणतीस हजार आठशे अङ्ग्रवाऍशी व पैसे शहातर फक्त बिझनेस प्लस लोन या एकूण थकित रकमेच्या परतफेडीकरिता २) श्री. अजयकुमार गोविंद प्रस्टी ( मेसर्स खुशी रिटेल **गलक ), श्रीमती शिल्पी अजय प्रस्टी व श्री. प्रशांतकुमार गोविंद प्रस्टी ( सह−ऋणको∕ हमीदार )** यांच्याकरिता तत्सम सूचन

आणि एएसआरईसी-पीएस १२/२०२०-२१ टस्टचे विश्वस्त म्हणन तिच्या क्षमतेत कार्यरत असलेली एएसआरईसी ( इंडिया जाग पुरस्तावस्था नामा राज्यस्य राज्यस्य हुन्य वाच्यस्य कर्तृता त्याचा वाच्या वाच्या वाच्या वाच्या वाच्या (श्वा तिच्या नाचे पूर्वीवत अभिहरतांकनाच्या अनुसार, एएसआरईसी (ईडिया) लि.च्या प्राधिकृत अधिकारीनी, एन्फीसेमेंट ऑस् सेक्युरिटीज (इंटरेस्ट) रुल्स, २००२ यासह वाचलेल्या सेक्शन १३(४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्य अंमलबनावणीत २४.०३.२०२३ रोजी अनु. क्र. १, २३.०२.२०२३ रोजी अनु. क्र. २ ते ३ व ३०.०८.२०२३ रोजी अनु.क्र. १ इ.डील मालमत्तेसंबंधित, सुरक्षित मत्तेचा (दोन्ही खात्यांतील सामायिक) प्रत्यक्ष ताबा घेतला होता. १. **इंडस्ट्रियल प्लॉट नं. एफगी-२२ व २३**, मोजमापाचा ४६३५ चौ.मी. आरसीसी फॅक्टरी बिल्डिंग (जी-१) यासह

नमापाची २६५२.८१ चौ.मी. बिल्ट-अप एरिआ त्यात समाविष्ठ तळमजला मोजमापाचा १९०६.८३ चौ.मी.. बिल्ट-अप जार . बेल्ट-अप. ''शेंद्रा फाइव्ह स्टार इंडस्ट्रियल एरिआ''मधील, येथे स्थित- शेंद्रा एमआयडीसी, धृत हॉस्पिटलजवळ, कुंभेपल ज. औरंगाबाद- ४३१२०१ (मेसर्स फुटेक अंग्री इंडस्ट्रिज प्रा. लि.च्या मालकीचा) १. **फलॅट ने. ए-**३, मोजमापाचा ९७.८२७ चौ.मी. बिल्ट-अप, उत्तरा नगरी, ब्रीजवाडी, औरंगाबाद-४३१००१ येथील ''हार्मों-

इड्ट्स '' च्या दुसऱ्या मजल्यावरील ( श्री. अजय कुमार प्रुस्टी यांच्या मालकीचा) ३. **फ्लॅट नं. ०१**, मोजमापाचा ८७८ चौ.फू. बिल्ट-अप एरिआ, उत्तरा नगरी, ब्रीजवाडी, औरंगाबाद-४३१०

. भी अर्निका अपार्टमेंट''च्या तळमजल्यावरील (श्री. अजय कुमार प्रूरटी यांच्या मालकीचा) संपूर्ण देणीचे प्रदान न झाल्यामुळे, याद्वारा आम जनतेस आणि विशेषकरून ऋणको व हमीदारांना सूचना देण्यात आली आं

क्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अंतर्गत, उक्त सचनेकरिता तदनंतर स्वीकारलेल्या प्रदानाकरिता देय क्रेडिट दिल्यानंतर सेक्श त्तरपुराद, इंटरस्ट अब्द, २०२४ अवरात, कत पुत्रनाकारता त्यूनार स्वाकारताचा प्रदानाकारता च्यू क्राइट एस्यानात त्यस १३(२) अंतर्गत पूर्वीक्त माराणी सूचनेच्या अनुसार देणींच्या वसूलीकरिता याखाली नमूट केलेल्या सुरक्षित मचेची विक्री करण्यास इंब्युक्त आहेत आणि म्हणून सुरक्षित मालमचेच्या खरेरीकरिता मोहोरवंद लिफाफ्यात निवंदा/ बोली माराविण्यात आल्या आहेत. मालमचेची विक्री काटेकोरपणे ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे काही आहे'' आणि ''कोणत्याही **नाधाराशिवाय''** या तत्त्वावर करण्यात येणार आहे.

राखीव किंमत इ.र.ठे. ( रु. बोली वृद्धी

I	नं.		( रु. लाखात )	लाखांत)	( रु. लाखात )
	8	इंडस्ट्रियल प्लॉट नं. एफपी-२२ व २३, मोजमापाचा ४६३५ ची.मी. आरसीसी फॅक्टरी विल्डिंग (जी+१) यासह, मोजमापाची २६५२.८१ ची.मी. बिल्ट-अप एरिआ त्यात समाविष्ट तळमजला मोजमापाचा १९०६.८३ ची.मी. बिल्ट-आप जादा उंची व प्रोफ्लेक्स रुफ यासह व्याप्त, मोजमापाचो ५७७.५३ ची.मी. बिल्ट-अप व पहिला मजला, मोजमापाचा १६८.४५ ची.मी. बिल्ट-अप, ''रोंद्रा फाइल्ड स्टार इंस्ट्रियल एरिआ''मधील, येथे स्थित- रोंद्रा एमआयडीसी, धूत हॉस्प्टिल्लाळ, कुंभेपल, जि. औरंगाबाद-३६१२०१ (भेससं फुटेक ऑग्नो इंडस्ट्रिज प्रा. लि.च्या मालकीचा)		૪૫.૨૦	₹,00,000/-
	?	फ्लंट नं. ए-३, मोजमापाचा ९७.८२७ ची.मी. बिल्ट-अप, उत्तरा नगरी, ब्रीजवाडी, औरंगाबाद- ४३१००१ येथील ''हामोंनी हाइट्स'' च्या दुसऱ्या मजल्यावरील (श्री. अजय कुमार प्रस्टी यांच्या मालकीचा)		३.२५	१,००,०००/-
	æ	फ्लॅट नं. ०१, मोजमापाचा ८७८ चौ.फू. बिल्ट-अप एरिआ, उत्तरा नगरी, बीजवाडी, औरंगाबाद- ४३१००१ येथील ''अर्निका अपार्टमेंट''च्या तळमजल्यावरील (श्री. अजय कुमार परनी यांच्या मालकीचा)		8.94	१,००,०००/-

गर्ती व अटी:

घेतलेला प्रत्यक्ष

ताबा

१०.०० व दु. १२.०० दरम्यान करण्यात येणार आहे.

र्ड-लिलावाचे आयोजन एएमआर्र्डमीचे मान्यनापाज मेवा-प्रवटाकार मेमर्स मी९ इंडिया पायव्हेट लिमिटेड वेबमाड nttps://www.bankeauctions.com (मैसर्स सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडची वेब पोर्टल)द्वारा इलेक्टॉनिक बिर्डींग'' अंतर्गत केले जाणार आहे. ऑनलाइन ई-लिलाव बोली पपत्र समाविष्ट ऑनलाइन ई-लिलाव निविदा हराष्ट्राचान्य ज्वानां जात्ता करते जात्रात जात्रा जात्राहान् इन्तरताच जात्राव त्रत्र राजान्य आगारहान् इन्तरताच कानायपत्रे, उद्घोषणा, ऑनलाइन ई-लिलावाच्या सर्वसाधारण शर्ती व अटी वंदसाइट्सवर उराज्यक्ष आहेत. www.asrecindia.co.in व https://www.bankeauctions.com स्वास्त्य असलेल्या बोलीदाराजवळ वैध ई-मेल पत्ता असावा. संपर्क साधावाः मेसर्स सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड- श्री. भाविक पांड्या, मोबा.: +९१ ८६६६८२९३७, हेल्पलाइन नं.: (+९१ १२४-४३०२०२०/२१/२२, +९१७२९१९८१२४/ ११२५/ ११२६, ईमेल gujarat@c1india.com, support@bankeauctions.com

हुपाबातस्तुर Titutaroom, supportiogoaineatururoins.com इ. सूचीबद्ध बोलीदार्याची नौरणी सेच-पुरवाठाकादारा पार पाडण्यात येईल आणि युजर आयडी किंवा पासवर्ड ई-मेलद्वारा बोलीदारांना देण्यात येईल. बोलीदारांना विनामूल्य ई-लिलावावर आवश्यक प्रशिक्षणाची तरतूद करून देण्यात येईल. एएसआरईसी किंवा सेवा-पुरवटाकार् नेटवर्कमधील अडथळ्यामुळे बोलीदारांच्या कोणत्याही चुका/ अकार्यक्षमता याबाबत बॅक-अप इ. सारख्या सर्व आवश्यक व्यवस्थांची तरतूद करावी.

x पाधिकत अधिकारीद्वारा दिलेला तपशील त्यांना असलेले जान. विश्वास व रेकॉर्डनसार देण्यात आला आहे. पाधिकत a, आर्चकुण जार्चनराक्षारा प्रस्ताचा प्रस्ताचा प्रसार जारास्तर आ, प्रस्ताचा प्रसार प्रकारचुनाम रचना जारा जार्चक अधिकारी कोणांक्षी चुका, असलक्या किंवा लोगांच इ.करिता जावाबदार असणार नाहीत. स्वारस्य असलेल्या बोलीदारींट त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी मालमत्तेस प्रभावी ठरणारे दावे/ इक्क/ देणी आणि लिलावाबरील ठेवण्यात आलेल्य गलमत्तेवरील भार. नामाधिकार यासंबंधित स्वतंत्र स्वतः चौकशी करून घ्यावी. ई-लिलाव जाहिरात एएसआरर्डसीची कोणतीर्ह . एसआरईसीला ज्ञात असलेल्या किंवा ज्ञात नसलेल्या सर्व विद्यमान भारासह करण्यात येत आहे. प्राधिकृत अधिकारी/ सुरक्षित धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/ हक्क/ मते याकरिता कोणत्याही तन्हेने जबाबदार असणार नाही

वनका काणत्याठा त्रमस्य प्रकाराच दायः ठक्का मन वाकारता काणत्याठा राज्य ज्यावादार अस्याप नाटा. ४, मालमचेत्री विक्रकी राखींब किमतीच्या खाली केली जाणार नाही आणि विक्री ''एएसआरद्वी इंडिया लि.''च्य निरिचतीकरणाच्या विषयाधीन आहे. निविदा कागदपत्रांमध्ये दिलेल्या विहित प्रपत्रांतील बोली प्राधिकृत अधिकारी-एसआर्स्सरी (इंडिया) लि., बिलाईंग नं.२, चुनित नं. २०१२-२०२ व २००ए-२००वी, तळामजला, सालिटश्र कार्पीरेट पासे अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३ येथे सादर करावयाच्या आहेत किंव sunilvanne@asrecindia.co.in यावर ईमेलद्वारा सादर करावयाच्या आहेत. बोलीच्या सादरीकरणाची शेवटर्च sumivamine@asice.mua.co.m जांकर कुराराज्ञय तासर करावचां का तराव्या तासर करावचां का तास्या तास्या तासराव्या तास तारीख ७.४०,६२०२५ रोजी डू. ०४.०० वा.पर्यंत जांके. जे कांडी अंतित त्या कोणवाड़ी कारणास्तव उदंगीरा स्वीकारातेली बोली प्रपन्ने किंवा इरठे विचारात घेतली जाणार नाही. इरठेशिवाय असलेल्या बोली तडकाफडकी नामंजूर केल्या जातील.

्रस्वारस्य असलेले बोलीदार/ खरीददारांनी खात्याचे नाव/ लाभाधिकारीच्या नावे: एएसआरईसी-पीएस १२/ २०२०-२: ट्रस्ट, आयएफएससी कोड: BKID 00000 90, बँक ऑफ इंडियाकडील, एसएसआय, अंधेरी शास्त्रा, खाते क्र. ००९०२०११०००१५१७ मध्ये एनईएफटी/ आरटीजीएसद्वारा इरठे रक्कम भरणे आवश्यक आहे

७. यशस्यों बोलीदाराची इसार रक्कम ठेव (इरठे) विक्रीच्या विचाराचीन ठेवून घेतली जाईल आणि अयशस्यी बोलीदारांची इरठे सदर पद्धतीत परत केली जाईल. इरठेवर कोणतेही व्याज मिळणार नाही. बोलीदारांची विचंती करण्यात येते की त्यांनी जलद व योग्य परतावा सकर होण्याकरिता त्यांच्या बँक अकाऊंटचा तपशील द्यावा.

यशस्वी बोलीदाराने त्वरित म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा उशिरात उशिरा कामाच्या पुढील दिवशी, जसे असेल त्या विक्री किंमतीच्या २५% रक्कम (भरणा केलेली इरठे रक्कम समविष्ट) प्राधिकृत अधिकारीकडे जमा करावी आणि त्यास कस्र प्राल्यास, इरठे जप्त करण्यात येईल आणि मालमत्ता पन्हा विक्रीकरिता ठेवण्यात येईल.

. १. विक्री किमतीची उर्वेरित रक्कम मालमतेच्या विक्रीच्या निर्देशतीकरणाच्या १५व्या दिवशी किंवा तत्पूर्वी किंवा सदर विस्तारित कालावधीत जी सुरक्षित धनको व यशस्वी बोलीदारादरम्यान लेखी विनंतीनुसार मान्यतेअधीन प्रदान करावयाची आहे. वरील विनिर्दिष्ट वेळेत प्रदानास कसुर झाल्यास डिपॉझिट जप्त करण्यात येईल आणि मालमत्तेची पुनर्विक्री करण्यात येईल आणि कसु करणारे खरीददार मालमत्तेवरील सर्व दावे किंवा कोणत्याही भागावरील रक्कम गमावेल, ज्याकरिता तदनंतर मालमत्तेची विक्र

o. विक्री सिक्यरिटायडोशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस . ऑक्ट, २००२ ऑण्ड सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल २००२ च्या तरतुर्दीच्या विषयाधीन असणार आहे. ११. स्वारस्य असलेले बोलींदार ३०.०५.२०२५ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० पर्यंत मालमत्तेची पाहणी करू शकतील. संपर्क तपशील : श्री. सुनिल वन्ने - ०२२-६९३१४५०८, श्री. विकास कानडे- ०२२-६९३१४५०९, श्री. विजय असुदाणी- ०२२-६९३१४५९६,श्री. जगदिश शाह - ७०२१४२८३३६ यांच्याशी कोणत्याही शंकेकरिता संपर्क साधता येईल.

. २. प्राधिकृत अधिकारी त्याकरिता कोणतेही कारण न दाखवता कोणतेही किंवा सर्व पस्ताव/ बोली स्वीकारण्याचा किंवा 

१३. यशस्वी बोलीदार कायद्याच्या अनुसार लागू असल्याप्रमाणे जीएसटी, नोंदणी, स्टॅंप ड्युटी, नोंदणी शुल्क, आनुषंगिक खर्च करिता असलेले आकार/ देय शुल्क सोसतील. ४. उच्चतर बोली सुरक्षित धनकोच्या मान्यतेच्या विषयाधीन असणार आहे.

१५. ही सचना. सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल २००२ च्या रुल ८(६) अंतर्गत वर नमद केलेल्या तारखे दिवशी. ज . त्यांनी संपूर्ण थिकत देणींचे प्रदान न केल्यास, सरफेसी ॲक्ट व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स अंतर्गत सुरक्षित मत्तेच्य त्रक्रीकरिता ऋणको/ हमीदार/ गहाणकारांकरिता ३० दिवसीय सूचना म्हणून सुद्धा दिली जाईल.

एएसआरईसी ( इंडिया ) लि.

# मुंबई विद्यापीठाच्या नावाने बनावट परिपत्रक

मुंबई: मुंबई विद्यापीठाच्या नावाने 'यद्धजन्य परिस्थितीमुळे सुरक्षेच्या कारणास्तव १४ मेपासून सुरू होणाऱ्या सर्व परीक्षा पुढे ढकलण्यात येत आहेत' असे नमूद करून परिपत्रक समाज माध्यमांवर प्रसारित झाले आहे. मात्र, परीक्षेसंदर्भातील संबंधित परिपत्रक बनावट असल्याचे मुंबई विद्यापीठ प्रशासनाने स्पष्ट केले आहे.

मुंबई विद्यापीठाच्या परीक्षा व मुल्यमापन मंडळाने कोणत्याही परीक्षा पुढे ढकललेल्या नाहीत.

करणारे बोट मालक आधीच

अधिकृत माहिती ही मुंबई विद्यापीठाच्या mu.ac.in या अधिकृत संकेतस्थळावरून वेळोवेळी कळविण्यात येईल. तसेच खात्यावरूनही माहिती देण्यात येणार आहे. दरम्यान, खोट्या महितीला बळी पडू नका, सतर्क राहा, मुंबई अधिकृत समाजमाध्यम खात्यांना फॉलो करा. असे आवाहन मुंबई विद्यापीठ प्रशासनाने 'एक्स' समाजमाध्यमावर एक पोस्ट करीत केले आहे.

**C** lassifieds

# मोरा-मुंबई जलसेवा बंद

## हवामान विभागाचा धोक्याचा इशारा

उरण : हवामान विभागाने खराब वातावरणामुळे धोक्याचा इशारा देणारा बावटा लावल्यामुळे उरणच्या मोरा ते मुंबई दरम्यानची जलसेवा तात्पुरत्या स्वरूपासाठी बंद करण्यात आली आहे. बुधवारी आलेल्या वादळी वाऱ्यामुळे सुरक्षेच्या कारणास्तव ही प्रवासी सेवा बंद करण्यात आली

गेल्या काही दिवसांपासून अवकाळी पावसाला सुरुवात झाली आहे. त्यामुळे प्रति तास ४० ते ५० या वेगाने वादळी वारे वाहू लागले आहेत. यामुळे जलवाहतूक धोकादायक बनली आहे. त्यामुळे हवामान विभागाने धोक्याचा इशारा

देणारा बावटा लावला आहे. अटल सेतु व उरण ते बेलापुर/ नेरुळ दरम्यानची लोकल सेवा सुरू झाल्याने मोरा-मुंबई जलवाहतूक अडचणीत आले आहेत. ब्रिटिश काळापासून मुंबईत करण्यासाठी उरणच्या मोरा व मुंबईतील भाऊचा धक्का दरम्यानची जलसेवा सुरू आहे. या मार्गाने मुंबईत अवघ्या अर्ध्या ते एक तासात पोहचता येते. त्यामुळे उरण मधील चाकरमानी, व्यावसायिक याच मार्गाचा वापर करीत होते. त्यात पावसाळ्यात मोरा मुंबई या जलमार्गावरील प्रवासाच्या तिकीटाचे दर वाढविण्यात येतात. त्याचप्रमाणे वादळी वाऱ्यामुळे प्रवास करणे धोकादायक होत असल्याने प्रवासी पर्यायी मार्गाचा वापर करतात. मात्र या सर्वांचा मेरिटाईम बोर्डाच्या माध्यमातून चालविण्यात येणाऱ्या बोट व्यवसायावर परिणाम झाला

### नावात बदल

Mv old name was

**RANVIR NAGESH** MADHAV has been changed to My New Name NAGESH MADHAVRAO RANVIR. As Per My Documents 0070966879-1

महत्त्वपूर्ण निवेदन

ॲडव्हर्राइजिंग कॉपी) स्वीकारण्यापवीं काळर्ज कन्टेन्ट) पदाताळणी करणे शक्य होत नाही ारी, आपल्या वृत्तपत्रांमध्ये अथवा प्रकाशनांम प्रसिद्ध होणाऱ्याँ जाहिरातीतील जाहिरातट कंपन्या, सहयोगी संस्था अथवा व्यक्तींबरोब त्रवहार केल्यामळे कोणत्याही स्वरूपाचे नकस ा हानी झाल्यास त्यासाठी अथवा संबंधि गहिरातीतील आशयासाठी द इंडियन एक्स्प्रेन प्रा.) लिमिटेडला जबाबदार ठरविता येण ाही. त्यामळे वाचकांना आम्ही असा सल्ला देत की. जाहिरातदारांना कोणतीही रक्कम प्रेषिः यापूर्वी अथवा त्यांच्याबरोबर कोणत्यार्ह वरूपाचे संमतिपत्र कार्यसिद्ध करण्यापर्वी अथव

हरण्यापूर्वी त्यांनी आवश्यक ती चौकर्श

## P muthööt

दिनांकः १३.०५.२०२५ स्थानः जळगाव

### मुथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड

मीटर रस्ता पश्चिमेस -प्लॉट क ३

चेंदणीकृत कार्यालयः टीसी नं. १४∕२०७४-७, मुथूट सेंटर, पुन्नेन रोड, थिरुवनंथापुरम- ६९५०३४, सीआयएन नं.: U65922KL2010PLC025624, कॉर्पोरेट कार्यालयः १२∕ए ०१, १३वा मजला, परिनी प्लॉट नं. सी३८ व सी३९, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स-जी ब्लॉक (पूर्व), मुंबई-४०००५१ टेलि. क्र.: ०२२-६२७२८५१७, ईमेल आयडी: authorised.officer@muthoot.com

नगर परिषद घर क्र. ३२८१/४४/१ आणि ३२८१/४४/२, प्लॉट

प्लॉट क्र. ४५, दक्षिणेस -६ मीटर रस्ता आणि वापर, पर्वेस -

१६-सप्टें-२४ रोजी क्र. ४४, जी.क्र. ५६५/१/ए, मौजे जामनेर जळगाव, महाराष्ट्र

रु. १५०६०३२ ४२४२०६, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे १४३.०० चौरस मीटर. उत्तरेस-

परिशिष्ट-IV [नियम ८(१)] ताबा सूचना (स्थावर मालमतेकरिता) ज्याअर्थी, ''मुथुट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लि.''चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन

ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (२००२ चा ॲक्ट क्र. ५४) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२च्या रुल ३ यासह वाचलेल्या सेक्शन १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत उक्त सूचनेच्य व्वीकृतीच्या तारखेपासन ६० दिवसांच्या पुर्ततेनंतर याखाली नमुद केलेल्या ऋणको/ हमीदारांकरिता मागणी सुचना निर्गमित केली आहे. ऋणको/ हमीदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, याद्वारा ऋणको/ हमीदार तसेच आम जनतेस सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी आज दिनांक उक्त रुल्सच्या रुल ८ यासह वाचलेल्या उक्त ॲक्टच्या सेक्शन १३(४) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत याखाली वर्णिलेल्या मालमत्तेचा **मांकेतिक ताबा** घेतला आहे.

एलएएन/ ऋणको/ सह-ऋणको/ हमीदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख	एकूण थिकत रक्कम ( रु. ) पुढील व्याज लागू	ताब्याची तारीख		
एलएएन नं.: १०१०४१०९४६०, १. लहू हरिभाऊ मणभरे, २ कमल हरिभाऊ मणभरे		रु. ४,६४,२०३.७९/– १३–फेब्रुवारी–२०२५ रोजीप्रमाणे	०८-मे-२०२५		
सुरक्षित मत्ता/ स्थावर मालमतेचे वर्णनः पुढील मालमतेचे सर्व खंड व तुकडे- मिळकत नं. १५९/२, मोजमापाची ८०० चौ.फू. म्हणजेच ७४.३					

दादाराव दाभाडे, पश्चिमेच्या दिशेने: गव्हर्मेंट रोड, दक्षिणेच्या दिशेने: भाऊसाहेब वर्कड, उत्तरेच्या दिशेने: रोड. एलएएन नं.: १०१०४११९४०१, १. काकासाहेब गंगाधर सवाई, २. १७-फेब्रुवारी-२०२५ ₹. ३,३०,७१३,६८/ गौरव काकासाहेब सवाई, ३. बेबीबाई काकासाहेब सवाई उर्फ बाबीबाई

१४-फेब्रवारी-२०२५

सरक्षित मत्ता/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णनः पढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तकडे- मिळकत नं. ८२. मोजमापाची ५९२ चौ.फ.. मौजे भेंडाला. ता गंगापूर, जि. औरंगाबाद व पुढीलप्रमाणे सीमितः पूर्वेच्या दिशेनेः बाबासाहेब गंगाधर सर्वाई, परिचमेच्या दिशेनेः इंटरनल रोड, दक्षिणेच्या दिशेनेः नारायण पांडरंग सवाई, उत्तरेच्या दिशेने: विनायक चंद्रकांत सवाई.

सुरक्षित मता/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णनः पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे- मालमत्ता धारण केलेला मिळकत नं. ५४२८, एरिआ मोजमापाच ५४४ चौ.फू., येथे स्थित- जोगेश्वरी, ता. गंगापूर, जि. औरंगाबाद, श्री. हुकूम कलिम शाहा यांच्या मालकीची व पुढीलप्रमाणे सीमितः पूर्वेच्य दिशेने: रोड, पश्चिमेच्या दिशेने: ओपन स्पेस, दक्षिणेच्या दिशेने: ओपन स्पेस, उत्तरेच्या दिशेने: मिळकत नं. ५४२७ विशेषकरून ऋणको/ हमीदार तसेच आम जनतेस याद्वारा सावध करण्यात येते की, त्यांनी मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेबाबत केलेल

कोणताही व्यवहार वर नमूद केलेली मागणी रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेकिरता मेसर्स ''मुथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड''च्या आकाराच्या विषयाधीन असणार आहे. म्थळ - औरंगाबाट

मथट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेडकरित

रु. ६,६६,८४३,००/-

१३-फेब्रवारी-२०२५ रोजीप्रमाणे

स्थळ: औरंगाबाद