MAHAVIR JAIN TRUST

Dharmaveer Anand Dighe Cancer Hospital, Majiwada, Thane (West), Maharashtra - 400 608.

TENDER NOTICE

Mahavir Jain Trust, Thane inviting sealed Tender for following works.

Name of the Work	1) Proposed Fire Fighting Work for Phase-2 includes supply, installation, testing and commissioning of New Hospital Building, MEP Building and Existing Building, at Dharmveer Anand Dighe Cancer Hospital, Balkum, Thane (W.)
	2) Proposed Plumbing services Work for Phase-2 includes supply, installation, testing and commissioning of New Hospital Building, MEP Building and Existing Building, at Dharmveer Anand Dighe Cancer Hospital, Balkum, Thane (W.)
Basis of Tender	Item Rate Basis
Date of issuing Blank Tender Form	22.01.2025 from 11.00 am up to 3.00 pm
Last date & time for issue of Tender	14.02.2025 from 11.00 am up to 3.00 pm
Last date of submission of Tender	21.02.2025 from 11.00 am up to 3.00 pm

Terms and Conditions :

This tender document is not transferable.

1. The Mahavir Jain Trust reserves the right to accept any Tender or reject any or all the Tenders received for the above subject without assigning any reason thereof.
2. Tenderer should have min. 5 years of experience in particular work.
3. Tender should be submitted in two envelopes, Envelope No. - 1 contains Experience Certificate, Technical Staff Details, Machinery Details, IT returns for last three years, GST Registration Certificate, detail address of office.
4. Tenderer should submit commercial bid in Envelope No. - 2.
5. Incomplete and overwriting in BOQ form will not be accepted.
6. Tenders will not be accepted after the last date of submission.
7. No Tender Forms will be issued on Public Holidays and Sunday.
8. Blank Tender Forms and submission of Tender at above office only. (Regd. office of Trust)
9. Pre-Bid Meeting on 17.02.2025 at Ashar Group, B-Wing, 11th Floor, Ashar IT Park, Road No. 16Z, Wagle Estate, Thane.
   For Work No. 1. Fire Fighting Work – Prebid meeting will be at 12.00 noon
   For Work No. 2. Plumbing services Work - Prebid meeting will be at 1.00 pm

Date : 22.01.2025 Sd/-
Thane **(Deepak Bheda)**
Managing Trustee
MAHAVIR JAIN TRUST

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that my client MR. ASHWIN HIMATLAL TRIVEDI is the sole and absolute owner of Flat No.40, in 'B' Wing, on 4th Floor, in the Building known as MADHU PARK CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD., situated at Mathuradas Road, Kandivali (West), Mumbai-400 067, (hereinafter referred to as "THE SAID FLAT") and MR. ASHWIN HIMATLAL TRIVEDI is a bonafide member of MADHU PARK CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD., bearing it's Registration No. BOM/WR/HSG/TC/1458/1984-85 dated 11.1.1985 (hereinafter referred to as "THE SAID SOCIETY") and MR. ASHWIN HIMATLAL TRIVEDI is holding Share Certificate No.36 consisting of 5 shares of Rs.50/- each bearing distinctive number from 176 to 180 (both inclusive) issued by the said Society. One SHRI. NARENDRAKUMAR JAMNADAS MEHTA was the original owner of aforesaid Flat which has been allotted by M/s. JALORI BUILDERS to him. The said SHRI. NARENDRAKUMAR JAMNADAS MEHTA had sold and transferred the aforesaid Flat to SHRI. MAHESHKUMAR JAYANTILAL SHAH. The previous original chain Agreements/ documents/Allotment Letter on the basis of which SHRI NARENDRAKUMAR JAMNADAS MEHTA acquired the aforesaid Flat from M/s. JALORI BUILDERS and the original Agreement for Sale on the basis of which SHRI. MAHESHKUMAR JAYANTILAL SHAH purchased and acquired the aforesaid Flat from SHRI NARENDRAKUMAR JAMNADAS MEHTA has been lost/misplaced in transit. My client MR. ASHWIN HIMATLAL TRIVEDI desires to sale the aforesaid Flat No. B/40 to any Prospective Buyer/s.

If any person having any claim, right, title and interest of whatsoever nature over the same by way of sale, mortgage, lien, exchange, inheritance, trust, maintenance, adverse, possession, lease, leave and licence, lien or otherwise howsoever are hereby required to make known to the undersigned Advocate within 14 days from the date of publication with documentation proof in writing or legal evidence and after expiry of 14 days notice period, any claim from any person or public will not be entertained and the deal/ transaction will be completed.

Mumbai DATED : 22.01.2025

BHAVYA LAW AND ASSOCIATES,
SANTOSH K. SINGH, Advocate
2203, 22nd Floor, "Riddhi Siddhi Heights", Yashwant Nagar, Teen Dongari, Near Ganpati Temple, Goregaon (West), Mumbai-400104.

NOTICE

Tata Consultancy Services Limited

Registered Office: 9th Floor Nirmal Building Nariman Point Mumbai 400 021

NOTICE is hereby given that the certificates for the undermentioned securities of the Company have been lost/misplaced and the holder of the said securities / applicant has applied to the Company to issue duplicate certificates.

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate certificates without further intimation.

Name of the Holder	Kind of Securities	No. of securities	Distinctive Nos.	
	Face Value: Re.1		From	To
Dr. Sachin Dinesh Patel	Equity Shares	325	1970916062	1970916386
Dr. Sachin Dinesh Patel	Equity Shares	325	1957808662	1957808986

Date : 21/01/2025 **Dr. Sachin Dinesh Patel**
Mumbai

HERO HOUSING FINANCE LIMITED

Regd. Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi - 110057 Phone: 011 49267000, Toll Free Number:1800 212 8800. Email: customer.care@herohfl.com Website: www.herohousingfinance.com | CIN: U65192DL2016PLC30148 Contact Address: Office No.501, 5th Floor, M Baria, Tirupati Nagar, Phase-II, Bolinj, Virar West, Taluka Vasai, Dist Palghar 401303.

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the Hero Housing Finance Limited, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, based on demand notices as mentioned below calling upon the Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice.

The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particular and the public in general, that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules.

The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Hero Housing Finance Limited, for an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges, costs etc. from date mentioned below.

The borrower's attention is invited to provisions of sub- section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Loan Account No.	Name of Obligor(s)/ Legal Heir(s)/Legal Representative(s)	Date of Demand Notice/ Amount as per Demand Notice	Date of Possession (Constructive/ Physical)
HIFHMUMLAP 19000001741	**Shabana Hasan Sayyad Suleman Hasan Sayyad**	**15/07/2021,Rs.14,15,022.44/- as on date 15/07/2021**	**18/01/2025 (Physical)**

Description of Secured Assets/Immovable Properties: All the piece and parcel of the property bearing Room No 323 3rd Floor, Building No.20, Wing- B, Jay Hanuman Co-oprtive Society Ltd, situated at CTS No. 2B/1Lallubhai Compound, Mankhurd, Chembur, Mumbai-400043 (carpet Area measuring 225 sq. ft)

HIFHMUMHO19000005235 HIFHMUMIPL19000005379	**Dilip B. Kanojiya Sangeeta Dilip Kanojiya**	**11/09/2024, Rs.15,74,072/- As on date 11/09/2024**	**18/01/2025 (Symbolic)**

Description of Secured Assets/Immovable Properties: All the piece and parcel of the property bearing Flat No. 702, Seventh Floor, "Ambrosia-3" Apartment, Building No. Ambrosia- 3, Survey No. 403/1 (403/1P) AND 403/1/B (403/1P), Village- Mahim, Taluka & District- Palghar, Maharashtra, having carpet area admeasuring 227.98 sq. feet. and balcony admeasuring carpet area 27.88 sq.feet

HIFHMUMHO22000031303 HIFHMUMIPL23000031944	**Keyur Jitendra Gohil Ankita Jitendra Gohil**	**16/09/2024, Rs. 17,03,774/- as on date 13/09/2024**	**18/01/2025 (Symbolic)**

Description of Secured Assets/Immovable Properties: All that premises bearing Flat No.405, on the Fourth Floor, Wing- A, Type- C6, in the building no.04, in the building to be known as "Shree Balaji Paradise", in Sector- IV, having carpet area admeasuring 30.83 sq. mtrs., lying being and situated at Gut No.115, 116,118 of Village Betegaon, Taluka And District Palghar, Maharashtra

HHFPLGHOU 22000019801	**Nishant Dnyaneshwar Patil, Kadambari Kiran Mogare Sheela Dnyaneshwar Patil**	**21/08/2024, Rs. 15,56,747/- as on date 20/08/2024**	**18/01/2025 (Symbolic)**

Description of Secured Assets/Immovable Properties: All that piece and parcel of Flat No.304, H-Wing, on third floor, admeasuring 53.49 sq. mtrs. carpet area i.e. 64.08 sq. mtrs. built up area in the building type D in the complex known as "Sun City Complex" on land situated at Village-manor, Taluka-Palghar Gut/s no.34, Hissa No.1/2/3/4, within the limits of the Registration District Thane And Sub-registration District Palghar, Maharashtra

Date: - 22/01/2025 Sd/-
Place: - Chembur//Mahim//Betegaon/Manor Authorised Officer For Hero Housing Finance Limited

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that **MR. PALJI KHIMJI PADAIA [THE DONOR]** aged 63 yrs, Indian inhabitant of Mumbai, residing at Mahadiyam Navrang CHS. Ltd, Bldg. No.: A/2,7th Floor, Flat No. 710, Dr. Babasaheb Ambedkar Nagar,S.K. Rothod Marg, Mahalokshmi, Mumbai - 34 has given an application for transfer of transfer of said flat as gift deed to **MR. SHAILESH PITHA WAGH [THE DONEE]** aged 33 years, Indian inhabitant of Mumbai, residing at Shiv Krupa CHS. Ltd., Bldg. No.: A/5,4th Floor, Flat No.411, Dr. Babasaheb Ambedkar Nagar,S.K. Rathod Marg, Mahalokshmi, Mumbai - 34.

If any person/s, institution/s, claim to have any change or right or entitle -ment of ever the said property then have to claim within 15 days from the date of publication of the notice.

Mumbai, **Mahalokshmi**
Dated: 22.01.2025 **Navrang CHSL**

HERO HOUSING FINANCE LIMITED

Contact Address: A-6, Third Floor, Sector-4, Noida-201301. Regd. Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi - 110057 Phone: 011 49267000, Toll Free Number: 1800 212 8800, Email: customer.care@herohfl.com Website: www.herohousingfinance.com | CIN: U65192DL2016PLC30148

DEMAND NOTICE

Under Section 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("Act") read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules").

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Hero Housing Finance Limited (HHFL) under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Rules already issued detailed Demand Notices dated below under Section 13(2) of the Act, calling upon the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Guarantor(s) (all singularly or together referred to "Obligors"/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) listed hereunder, to pay the amounts mentioned in the respective Demand Notice/s, within 60 days from the date of the respective Notice/s, as per details given below. Copies of the said Notices are served by Registered Post A.D. and are available with the undersigned, and the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s), may, if they so desire, collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

In connection with the above, Notice is hereby given, once again, to the said Obligor(s) /Legal Heir(s)/Legal Representative(s) to pay to HHFL, within 60 days from the date of the respective Notice/s, the amounts indicated herein below against their respective names, together with further interest as detailed below from the respective dates mentioned below in column (d) till the date of payment and/ or realisation, read with the loan agreement and other documents/writings, if any, executed by the said Obligor(s). As security for due repayment of the loan, the following Secured Asset(s) have been mortgaged to HHFL by the said Obligor(s) respectively.

Loan Account No.	Name of Obligor(s)/ Legal Heir(s)/Legal Representative(s)	Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date*	Date of Demand Notice / Date of NPA
HHFTHNHOU22000031633 HHFTHNIPL22000011635	Mohammad Noorsaid Ansari, Noorulain Wife of Mohammad Noorsaid Ansari	Rs. 44,06,624/- as on 15-01-2025	15-01-2025 04-01-2025
HHFMUMHOU22000026105 HHFMUMLAP22000028729	Ramesh Helgaonkar Sarita Ramesh Helgaonkar	Rs. 6,39,150/- as on 15-01-2025	15-01-2025 04-01-2025

Description of the Secured Assets/Immovable properties/ mortgaged properties: All that piece and parcel of Residential Flat Bearing No. 204, situated at Second Floor in "B" Wing, area admeasuring carpet area of 390.159 sq. ft. & 40 sq. ft. open terrace area in the building known as "Garden Court CHS Ltd." situated at CIDCO Plot No-2, Sector 35(E) measuring 3300 sq. mtrs. of Village- Kharaghar, lying and being at Village- Owe, Gautham Scheme, Taluka- Panvel, District Raigad within the Registration District and Sub District Panvel, Thane, Navi Mumbai, Maharashtra-410210, with common amenities written in Title Document. Bounded By- North-Plot No. 30/29; East: Plot No-3; West-Plot No-1; South-Road;

HHFMUMHO22000031398 & HHFVRRHOU22000013398 & HHFVRRIPL22000013400	Raviraj M. Tambe Revati Raviraj Tambe	Rs. 30,98,745/- as on 16-01-2025	15-01-2025 04-01-2025

Description of the Secured Assets/Immovable properties/ mortgaged properties: All that piece and parcel of Flat No. B/201, on 2nd floor, admeasuring 34.29 sq. mtr (caper area) in Building No.18, of Sector - II, known as 'Kini Tower" situated on piece and parcle of land bearing Hissa No. 4 of Survey No. 96, Hissa No. 5 of Survey No.96, Hissa No.3 of Survey No.96, (New Survey Nos. 963/1, 963/2) and portion admeasuring 50 sq.mtr out of Hissa No. 7 of Survey No. 96 (Survey Nos. 96/7A/1, 96/7A/2) Situated At Village Dongare, Taluka Vasai, District Palghar, Maharashtra- 401303.

HHFVRRHOU24000050766 & HHFVRRIPL24000051759	Sandeep Kumar Dubey Kirti Sandeep Dubey	Rs. 21,25,821/- as on 16-01-2025	16-01-2025 04-01-2025

Description of the Secured Assets/Immovable properties/ mortgaged properties: All that piece and parcel of Flat No. 303, on 3rd Floor, admeasuring 39.40 sq.mtr (as per RERA Act), Building No.1, Type- A, in complex known as 'Sai Aashirwad' on land bearing Survey No. 414/1, 414/2, 413/3, 324, And 827/3 (P), Plot No. 20, situated at Village- Mahim, Taluka & Dist- Palghar, Maharashtra- 401404.

*with further interest, additional Interest at the rate as more particularly stated in respective Demand Notice date mentioned above, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and/or realization. If the said Obligor(s) shall fail to make payment to HHFL as aforesaid, then HHFL shall proceed to take all or any of the above Secured Asset(s)/Immovable Property(ies) under Section 13(4) of the said Act and the applicable Rules entirely at the risk of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) as to the costs and consequences.

The said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) are prohibited under the said Act to transfer the aforesaid Secured Asset(s)/Immovable Property, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of HHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules made thereunder shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Date: 22-Jan-2025 Sd/- Authorised Officer,
Place: Manickpur //Kharghar//Dongare/Mahim For Hero Housing Finance Limited

MACHHAR INDUSTRIES LIMITED

Regd. Office: FF-107, City Pride Building, Jaina Road, Chhatrapati Sambhajinagar - 431001
CIN: U45202MH2008PLC185168
Website: www.machharind.com, Contact: +91-240-2351133 e-mail: info@machharinfra.com

Consolidated unaudited financial results for the quarter ended 31st December 2024 (Rs. In Lakhs)

SL No	Particulars	Quarter Ending 31.12.2024	Corresponding 3 months ended in the previous year 31.12.2023	Year to date Figures/ previous year ending 31.03.2024
1.	Total Income from Operations	339.30	390.33	1,731.58
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	(22.97)	4.92	76.37
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	(22.97)	4.92	76.37
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	(8.00)	3.20	57.78
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(21.10)	23.01	67.24
6.	Equity Share Capital	74.09	74.09	74.09
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	1,136.65
8.	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) –			
	Basic:	(02.85)	04.60	09.08
	Diluted	(02.85)	04.60	09.08

Note : The financial results were reviewed by the Audit Committee at its meeting held on 19/01/2025 and approved by the Board of Directors on 20/01/2025

(2) Segment Reporting (Rs. In Lakhs)

Particulars	Quarter ended			Nine Month		Year ended
	31/12/ 2024	30/09/ 2024	31/12/ 2023	31/12/ 2023	31/12/ 2023	31st March, 2024
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Segment revenue from operations						
Explosives Division	81.16	98.10	116.68	298.41	342.74	494.56
Transport ation Division	150.90	188.14	205.43	546.18	626.07	902.24
Adblue Division	107.23	97.05	68.22	352.54	223.27	334.78
Total segment revenue	**339.29**	**383.29**	**390.33**	**1,197.12**	**1,192.08**	**1,731.58**
Less: Inter-segment revenue	-	-	-	-	-	-
Net revenue from operations	**339.29**	**383.29**	**390.33**	**1,197.12**	**1,192.08**	**1,731.58**
Segment results (Profit / (Loss) before interest, exceptional items and tax)	(43.57)	(46.06)	(9.27)	(102.32)	(12.22)	(6.80)
Explosives Division	14.04	10.78	5.40	55.79	24.93	40.19
Transport ation Division	9.55	22.55	7.31	29.69	7.47	24.17
Adblue Division	**(19.98)**	**(12.73)**	**3.44**	**(16.84)**	**20.17**	**57.56**
Total	**6.75**	**5.35**	**4.59**	**16.56**	**14.20**	**19.54**
Less : Finance costs	0.33	0.10	0.51	0.58	0.51	0.78
Explosives Division	-	-	-	-	0.35	-
Transport ation Division	6.42	5.25	4.09	15.99	13.35	18.76
Adblue Division	-	-	-	-	-	-
Less: Except ional items	3.77	21.28	6.07	30.44	16.06	38.36
Profit / (Loss) before Tax	**(22.96)**	**3.20**	**4.92**	**(2.96)**	**22.03**	**76.37**

(3) The 3) The Financial Results have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rule, 2015 (Ind AS) as notified under section 133 of the Companies Act 2013 ("Act") and other accounting principles and policies to the extent applicable.
(4) There was Nil complaints received during the quarter.
(5) The figures in bracket indicates income.
(6) The figures have been regrouped/rearranged wherever necessary.
Place: Chhatrapati Sambhajinagar **For Machhar Industries Ltd**
Date: 20.01.2025 **SD/-**
Mr. Sandeep Machhar
Managing Director
Din:- 00251892

NELCO LIMITED

nelco unlock potential ▲TATA Enterprise

Registered Office: EL-6, Electronics Zone, MIDC, Mahape, Navi Mumbai - 400 710, India.
Tel. No.: +91, 6739 9100
Email: ritesh.kamdar@nelco.in | **Website:** www.nelco.in

POSTAL BALLOT NOTICE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION TO MEMBERS

Notice is hereby given that the Nelco Limited ('the Company') is seeking approval of its members on the following resolutions through postal ballot by voting only through electronic means (remote e- voting):

Sr No.	Descriptions of the resolutions	Type of Resolution
1.	Re-appointment of Dr. Lakshmi Nadkarni (DIN:07076164) as an Independent Director	Special
2.	Re-appointment of Mr. Ajay Kumar Pandey (DIN:00065622) as an Independent Director	Special
3.	Appointment of Mr. Vijay B Somaiya (DIN:03185227) as an Independent Director	Special

The postal ballot Notice ('Notice') is available on the website of the Company at www.nelco.in and on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at www.evoting.nsdl.com. Additionally, the Notice will also be available and may be accessed from the relevant sections of the website of the stock exchanges on which the securities of the Company are listed i.e. at www.nseindia.com and www.bseindia.com respectively.

Pursuant to Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 **('Act')** (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 **('Rules')**, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 **('Listing Regulations')**, the Secretarial Standard on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India **('SS-2')**, each as amended, and in accordance with the requirements prescribed by the Ministry of Corporate Affairs **('MCA')** for holding general meetings/conducting postal ballot process through e-voting vide various MCA Circulars, the Company is providing e-voting facilities to the Members, enabling them to cast their vote electronically on all the resolutions set forth in the Notice instead of submitting the physical Postal Ballot form. The Company has on **Tuesday, 21st January, 2025 completed the dispatch of notice dated Wednesday, 15th January, 2025** seeking approval of the members of the Company by email only to the members whose name appears in the Register of Members / List of Beneficial Owners as received from NSDL, Central Depository Services (India) Limited **('CDSL')** and MUFG intime India Private Limited (formerly known as Link intime India Private Limited), the Company's Registrar and Transfer Agent **(RTA)** and whose e-mail addresses are available with the Company as on **Friday, 10th January, 2025 (Cut-Off date)**. The voting rights shall also be reckoned on the paid-up value of shares registered in the name(s) of the members as on the Cut-off date. A physical copy of the notice along with postal ballot form and prepaid business reply envelope will be sent to the members who have requested for this postal ballot. A person who is not a Member on the Cut-Off Date should treat this Notice for information purposes only. The Company has engaged the services of NSDL for the purpose of providing remote e-voting facility to its members to enable them to cast their votes electronically and in a secure manner. The remote e-voting shall commence on **Wednesday, 22nd January 2025, at 9:00 a.m. (IST)** and shall end on **Thursday, 20th February 2025, at 5:00 p.m. (IST)**. The remote e-voting facility will be disabled by NSDL immediately thereafter and will not be allowed beyond the said date and time. Members are requested to record their Assent (FOR) or Dissent (AGAINST) through the remote e-voting process not later than 05.00 p.m. (IST) on **Thursday February 20, 2025.** During this period, Members of the Company holding shares either in physical or electronic form as on the Cut-Off Date shall cast their vote electronically. The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up Equity Share capital of the Company as on the Cut-Off Date. Once the vote on the resolution is cast by a Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently.

To facilitate Members to receive this Notice electronically and cast their votes electronically, the Company has made special arrangements with the RTA for registration of email addresses in terms of the MCA Circulars. Eligible Members who have not submitted the same to the RTA, are required to provide their email address to the RTA, on or before 5:00 p.m. (IST) on Friday, February 14, 2025, basis which NSDL will provide the Member with a copy of the Notice. The procedure to register email address with the RTA and the process of remote e-voting is provided in the 'Notes' section of the Notice.

The Board of Directors has appointed Mr. P. N. Parikh (Membership No. FCS 327, CP No. 1228) or failing him, Ms. Sarvari Shah (F9697, CP 11717) or failing her, Mr. Mitesh Dhabliwala (FCS 8331, CP No. 9511) of M/s. Parikh and Associates, Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer to scrutinize the postal ballot process in a fair and transparent manner.

The Results of the e-voting conducted through postal ballot (through the remote e-voting process) along with the Scrutinizer's report will be announced on or before 5.00 p.m. of **Saturday, 22nd February 2025.** The same will be displayed on the website of the company at www.nelco.in , the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and the same shall be communicated to the Stock Exchanges where the equity shares of the Company are listed. The results shall also be displayed on the noticeboard at the Registered Office of the Company.

The Resolutions, if passed by requisite majority, will be deemed to be passed on the last date of the voting period i.e. Thursday, February 20, 2025.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on: 022-4886 7000 and 022-2499 7000 or send request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager – NSDL or Mr. Amit Vishal, Deputy Vice-President – NSDL at evoting@nsdl.co.in.

Members are requested to carefully read all the notes set out in the notice and in particular, the manner of casting vote remote e-voting.

By the Order of the Board of Directors
For Nelco Limited,
Sd/-
Ritesh Kamdar
Company Secretary
ACS: 20154

Date : Tuesday, 21st January 2025
Place : Navi Mumbai

NOTICE

Notice is hereby given to the general public that, Bhakti Tushar Shah & Deven Tushar Shar are the owners of the property being unit no 32/P, Ground floor, admeasuring 920 sq. ft. Built up area in the building known as "Shree Laxmi Vijay Industrial Premises Co-Op Housing Society Limited", Situated at Laxmi Industrial Estate, New link Road, constructed on CTS No. 627, at Village Oshiwara Taluka Andheri & District Mumbai suburban together with 5 fully paid up shares of Rs. 50/- each bearing distinctive Nos 486 to 490 (both inclusive) under Share Certificate No 71 issued by Shree Laxmi Vijay Industrial Premises Co-operative Society Ltd.

However, the first original chain agreement in respect of the aforesaid unit i.e. Agreement for Sale dated 14th September 1984 executed by and between M/s. Laxmi Industrial Estate & Mrs. Kavita Laxman Bhatia is irrecoverably lost or misplaced.

And the owners had mortgaged the said Unit in favour of Bank of Baroda Lokhandwala Branch for and against the various loan/credit facilities granted to them.

In view of the same this notice is given to the public at large that if any person having any claim or right in the said agreement/ unit by way of Sale, Mortgage, Lease, Gift, Possession or otherwise is hereby required to intimate to the undersign within 14 days from the date of publication of this notice about their claim if any, with all supporting documents failing which the claim if any of such person shall be treated as waived.

For and on behalf of Bank of Baroda
Mrs. Shilpa Shelar,
Advocate
Mob: 7506008721
Office No. 801, 8th Fir. Time Chambers, S. V. Rd, Near Paneri Showroom, Andheri (W), Mumbai – 400058

PLACE: MUMBAI
DATE: 22.01.2025

IN THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL MUMBAI BENCH COMPNAY SCHEME PETITION NO. 7 OF 2025 IN COMPANY SCHEME APPLICATION NO. 290OF 2024

(Section 230 to 232 of the Companies Act, 2013)

In the matter of a Petition made under Sections 230 and 232 and other applicable sections of the Companies Act, 2013

AND

In the matter of:

KAK Automobiles & Utilities Private Limited, a company incorporated under the Companies Act, 1956 having its registered office at 101, Omega House Hiranandani Gardens, Powai, Mumbai, Maharastra, India, 400076.
CIN No. U50102MH2004PTC150136
PAN: AACCB5906B

... Petitioner Company No. 1/
... Transferor Company No. 1

KRISH MULTITRADE PRIVATE LIMITED, a company incorporated under the Companies Act, 1956 having its registered office at 301, Omega Building, Hiranandani Gardens, Powai, Mumbai City, Mumbai, Maharashtra, India, 400076.
CIN No. U74900MH2009PTC192278
PAN: AADCK6620J

... Petitioner Company No. 2/
... Transferor Company No. 2

BIS AGRO FARMS PRIVATE LIMITED, a company incorporated under the Companies Act, 1956 having its registered Off No. 103, 1st Floor, Kushal Point Bldg, Behind Uday Cinema, Plot No. 22, 4th Road, Ghatkopar West, Mumbai, Maharashtra, India, 400086.
CIN No. U01100MH2004PTC147962
PAN: AACCB4499F

... Transferee Company/
... Petitioner Company No. 3

Notice of Petition

A petition under Sections 230 and 232 of the Companies Act, 2013, for sanction of Scheme of Amalgamation of **KAK Automobiles & Utilities Private Limited**, (The Petitioner Company No. **1**), **KRISH MULTITRADE PRIVATE LIMITED**, (The Petitioner Company No. **2**) **and BIS AGRO FARMS PRIVATE LIMITED**, (The Petitioner Company No. 3), was presented by the petitioners on 13/01/2025 and the said petition has been admitted and is fixed for final hearing beforethe Hon'ble Mumbai Bench of National Company Law Tribunal on 28/02/2025. Any person desirous of supporting or opposing the said petition should send to the petitioner's advocate, notice of his intention, signed by him or his advocate, with his name and address, so as to reach the petitioners advocate not later than two days before the date fixed for the hearing of the petition. Where he seeks to oppose the petition, the grounds of opposition or a copy of his affidavit shall be furnished with such notice. A copy of the petition will be furnished by the undersigned to any person requiring the same on payment of the prescribed charges for the same.

Dated: 22/01/2025 Sd
Adv, Akshay Gosavi
(S&T Legal)
203, Centre Point Premises,
100 Dr Ambedkar Road,
Opp. Bharat Mata Cinema,
Lalbagh, Mumbai-400012

asREC (India) Limited

Dynasty Business Park, Unit no. A-212, 2nd Floor, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai-400 059.

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION – SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

(Under Rule 8(6) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

WHEREAS,

ASREC (India) Ltd., a company incorporated under the Companies Act, 1956 is registered with Reserve Bank of India as a Securitisation and Reconstruction Company under section 3 of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act, 2002) having its Registered Office at Solitaire Corporate Park, Building No. 2 – Unit No. 201-202 & 200A-200B, Ground Floor, Andheri Ghatkopar Link Road, Andheri (East), Mumbai-400 093 (hereinafter referred to as "ASREC") and secured creditors of **1) Mr. Kushal Ramesh Patel (borrower) and its guarantors 2) Mr. Ramesh Chandra Shankar Patel, 3) Mr. Mukul Chandrakant Bhise (Mortgagor)** by virtue of Deed of Assignment dated 4th January,2022 executed with original lender Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd, whereby ASREC (India) Ltd., in its capacity as trustee of ASREC PS-05/2021-22 Trust, has acquired the financial assets of aforesaid borrower from Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd with all rights, title and interest together with underlying security interest under Section 5 of the SARFAESI Act, 2002.

The Authorized Officer of ASREC (India) Ltd in exercise of powers conferred under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI) and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, had issued a demand notice dated 2.10.2022 u/s 13(2) of the said act calling upon the borrower **1) Mr. Kushal Ramesh Patel (borrower) and its guarantors 2) Mr. Ramesh Chandra Shankar Patel, 3) Mr. Mukul Chandrakant Bhise (Mortgagor)** in their capacity for repayment of total outstanding amount aggregating to **Rs. 2,48,10,950/- (Rupees: Two Crore Forty Eight Lac Ten Thousand Nine Hundred Fifty Only) as on 30.09.2022** with further interest thereon from 01.10.2022, in respect of the advances granted by the Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd to **1) Mr. Kushal Ramesh Patel (borrower) and its guarantors 2) Mr. Ramesh Chandra Shankar Patel, 3) Mr. Mukul Chandrakant Bhise (Mortgagor)** within the stipulated period of 60 days.

Pursuant to Assignment Agreement dated 04.01.2022, ASREC (India) Ltd., has acquired the financial assets of aforesaid borrower from Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd with all rights, title and interest together with underlying security interest under Section 5 of the SARFAESI Act, 2002

As the abovementioned Borrower/guarantors/Mortgagor having failed to pay as per the said Demand Notice dated 12.10.2022 under Sec.13(2) within stipulated period of 60 days, the Authorized Officer of ASREC (India) Ltd. in exercise of powers conferred under Section 13(4) read with rule 8/9 Enforcement of Securities(Interest) Rules,2002 took physical possession of the below mentioned property on 13.02.2023 by virtue of Section 13(4) read with section 14 of SARFAESI Act,2002.

Since the entire dues have not been cleared, Notice is hereby given to the public in general and Borrower(s) and guarantor(s) in particular that the Authorised Officer hereby intends to sell the below mentioned secured property for recovery of dues, as per aforesaid demand u/s 13 (2) notice after giving due credit to the payment received subsequent to the demand notice dated 2.10.2022 u/s 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and hence the tenders/bids are invited in sealed cover for the purchase of the secured property. The property shall be sold strictly on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "NO RECOURSE"** basis under 8 & 9 of security interest (enforcement) Rules for recovery of dues detailed as follows.

Lot No	Description of the Secured Assets	Reserve Price (Rs. in Lakh)	E.M.D. (Rs. in Lakh)	Bid Increment (In Rs.)
1	Equitable Mortgage of Shop No.301, Third floor in the Lake View Heritage, area admeasuring about 700 sq. ft. equivalent to 980 sq. ft, plot bearing S.No.114/1, Tikka No. 8, lying being and situate at village – Panchpakhadi, Manrpada ,old Bombay Agra Road, near Bahubhali Petrol Pump, New S.T bus stand, Taluka & Dist. Thane – 400 602 owned by Mr. Mukul Chandrakant Bhise Bounded by: North : Babubhai Petrol Pump South: Land bearing C.T.S. No. 115 East : Mumbai Agra Road West : Bramhala talao	167	17	0.50

TERMS & CONDITIONS :-

**1.THE E-AUCTION WILL BE HELD ON 12.02.2025 BETWEEN 10.00

हिंजवडी 'आयटी पार्क'मध्ये पोलीस मदत केंद्र

पुणे, दि.२१ : माहिती व तंत्रज्ञाननगरी म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या हिंजवडीतील टप्पा (फेज) दोनमध्ये पोलीस मदत केंद्राची स्थापना करण्यात आली आहे. माहिती व तंत्रज्ञाननगरीत काम करणाऱ्या तरुणींच्या सुरक्षिततेसाठी; तसेच रहिवासी आणि व्यावसायिकांच्या वर्दळीमुळे नागरिकांच्या मदतीसाठी हे केंद्र सुरू करण्यात आले आहे. पोलीस आयुक्त विनयकुमार चौबे यांच्या हस्ते या केंद्राचे उद्घाटन करण्यात आले. पोलीस उपायुक्त विशाल गायकवाड, सहायक पोलीस आयुक्त सुनील कुराडे यावेळी उपस्थित होते. हिंजवडी टप्पा दोनपासून हिंजवडी पोलीस ठाणे आणि चौकीचे अंतर जास्त आहे. या भागात कंपन्यांची संख्या अधिक आहे. यामध्ये महिला अभियंता कार्यरत आहेत. या परिसरात गृहनिर्माण सोसायट्या, व्यावसायिक इमारती देखील असल्यामुळे वर्दळ आहे. येथील महिलांसाठी तसेच इतर नागरिकांना पोलीस मदतीची आवश्यकता भासत असल्याने पोलीस मदत केंद्र सुरू करण्यात आले आहे.

पुणेकरांची स्वारगेट ते कात्रज वाहतूक कोंडीतून होणार सुटका

पुणे, दि.२१ : स्वारगेट-कात्रज मेट्रो मार्गावर वाहतूक समस्या सोडवण्यासाठी दोन नवीन स्थानके प्रस्तावित करण्यात आली आहेत, असे नगरविकास मंत्री माधुरी मिसाळ यांनी जाहीर केले. या मार्गावरील मबालाजीनगरफ हे स्थानक महाराष्ट्र मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेडकडून मान्यता मिळाल्याचेही त्यांनी सांगितले.

पुणे शहरातील मेट्रो प्रकल्पाच्या सद्यस्थितीचा आढावा घेण्यासाठी, पुणे मेट्रोच्या शिवाजीनगर येथील कार्यालयात माधुरी मिसाळ यांनी आढावा बैठक घेतली.माधुरी मिसाळ म्हणाल्या, शहरातील खडकवासला-खराडी मेट्रो मार्ग आणि एस.एन. डी.टी ते माणिकबाग मेट्रो जोडमार्ग हे दोन्ही प्रकल्प सध्या केंद्र सरकारडे प्रस्तावित आहेत.

बिबट्या पासून संरक्षणासाठी तीन दिवस किल्ल्यावर पर्यटकांना प्रवेश बंदी

पुणे, दि.२१ : गेल्या चार ते पाच दिवसापासून तोरणागड (ता. राजगड) परिसरामध्ये बिबट्या आढळून आल्याने पर्यटकांसाठी नागरिकांची मोठी धांदल उडाली आहे. यातच बिबट्या पुन्हा एकदा तोरणा गडावरील हनुमान बुरजाजवळ ठाण मांडल्याचे निदर्शनास आले. वन कर्मचाऱ्यांची टीम गडावर दाखल झाली व परिस्थिती पाहिल्यानंतर बिबट्या इतरत्र मार्गस्थ होण्यासाठी व पर्यटकांच्या सुरक्षितेसाठी वनविभागाने दोन ते तीन दिवस तोरणा गड पर्यटकांसाठी बंद करण्याचा उपाय सुचवला आहे.तोरणा गड परिसरात आलेला बिबट्या हा सोमवारी गडावरील हनुमान बुरुजाजवळ ठाण मांडून बसलेला पर्यटकांना दिसला. पर्यटकांनी त्याचा फोटो, व्हिडिओ काढण्याचा प्रयत्न केला असता पर्यटकांच्या अंगावर बिबट्या धावून आला.

नमुना क्र.३
(पहा अधिनियम-१५(१)(अ))१६(३)

ऋण वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज इमारत, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३.

प्रकरण क्र.ओए/१८९/२०२४

ऋण वसुली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) अधिनियम १९९३ चे नियम ५ चे उपनियम (२ए) सहवाचिता कायद्याच्या कलम १९ चे उपकलम (४) अन्वये समन्स.

बँक ऑफ महाराष्ट्र
विरुद्ध
संतोष पोटे

प्रति,
१) संतोष पोटे
रामभाऊ यांचा मुलगा, फ्लॅट क्र.४०७, नटराज कोहौसोलि., इंदिरा कन्टेनर यार्डजवळ, मुलुंड गोरेगाव लिंक रोड, मुलुंड पश्चिम, मुंबई (उपनगर), महाराष्ट्र-४०००८०.
२) कविता संतोष पोटे
फ्लॅट क्र.४०७, नटराज कोहौसोलि., इंदिरा कन्टेनर यार्डजवळ, मुलुंड गोरेगाव लिंक रोड, मुलुंड पश्चिम, मुंबई (उपनगर), महाराष्ट्र-४०००८०.

समन्स

ज्याअर्थी ओए/**१८९/२०२४** हे **दिनांक** ०४.१२.२०२३ रोजी पिठासीन अधिकारी/निबंधकांसमक्ष सुचिबद्ध करण्यात आले होते. ज्याअर्थी सदर न्यायाधिकरणाने रक्कम **रु.२८३८६४७९.३५/-** च्या वसुलीकरिता तुमच्या विरोधात कायद्याच्या कलम १९(४) अन्वये सदर अर्जावर समन्स/नोटीस (ओए) वितरीत केली आहे (दस्तावेजाच्या प्रतींसह अर्ज जोडलेला आहे).

कायद्याच्या कलम १९ चे उपकलम (४) नुसार तुम्ही, प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

१) विनंती केलेले सहाय्य म्हणून समन्सची सेवा ३० दिवसात का देऊ नये याचे कारणे दाखवा.

२) मुळ अर्जाचे अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदाराद्वारे विहित मालमत्ता व संपत्ती व्यतिरिक्त अन्य मालमत्ता व संपत्तीचे तपशील द्यावे.

३) मुळ अर्जाचे अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत दिलेल्या प्रतिभूत मालमत्ता किंवा अन्य इतर मालमत्ता व संपत्तीचे व्यवहार व निवारण करण्यापासून तुम्हाला रोखण्यात यावे, जेणेकरून मालमत्तेच्या जप्तीकरिता अर्जाचे निवारण व सुनावणी प्रलंबित आहे.

४) तुम्ही न्यायाधिकरणाच्या पुर्वपरवानगीशिवाय मुळ अर्जाचे अनुक्रमांक ३ए मध्ये दिलेले किंवा विहित मालमत्ता आणि इतर संपत्ती किंवा प्रतिभूती हित निष्पादन केलेल्या मालमत्तेचे कोणत्याही दैनंदिन व्यवसाया व्यतिरिक्त अन्य इतर प्रकारे विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य इतर प्रकारे हस्तांतर करण्यापासून तुम्हाला रोखण्यात येत आहे.

५) दैनंदिन कामकाजामध्ये मालमत्ता किंवा अन्य संपत्ती आणि प्रतिभूत मालमत्तेच्या विक्रीद्वारे आलेल्या रकमेकरिता खात्यात जमा करणे तुम्हाला बंधनकारक असेल आणि अशा मालमत्तेवर प्रतिभूती हित धारण बँक किंवा वित्तीय संस्थाकडे खाते नियमीत करण्यामध्ये विक्री प्रक्रियेसाठी जमा करावे.

तुम्हाला येथे निर्देश देण्यात येत आहे की, अर्जदाराकडे लेखी अहवालासह प्रत सादर करावी आणि निबंधकांसमक्ष **दिनांक १७.०३.२०२५ रोजी स.१०.३०वा.** उपस्थित रहावे अन्यथा तुमच्या गैरहजेरीत अर्जाची सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यानिशी आणि माझे हस्ते आज दिनांक २९.११.२०२४ रोजी देण्यात आले.

समन्स वितरणास प्राधिकृत अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी
सही/-
(संजय जैस्वाल)
निबंधक
डीआरटी-३, मुंबई

दिनांक विस्तारी १७.०३.२५
टीप: लागू नसेल ते खोडावे

शिक्का

भाग प्रमाणपत्र हरविल्याची सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **इब्राहिम झैनुद्दीन** यांच्या नावे असलेले **एसीसी लिमिटेड**चे फोलिओ क्र.**आय**००००००९८५ अंतर्गत शेअर्स क्रमांक ६१५२८३०-६१५२८४९, १८७२९९-१८७३०२, २०१४०८१-२०१४०८५, ३९३२७-३९३३१, ५०४८९४-५०४८९५, १७७३९०६-१७७३९०९, १९४२८७२-१९४२८७२, १०१३३०९-१०१३३३३, १५७२९८-१५७३०२, २३५३२२७-२३५३२२७ धारक **एसीसी लिमिटेड**चे शेअर्सकरिता प्रमाणपत्र हरवले आहेत आणि खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर शेअर्सकरिता दुय्यम प्रमाणपत्र वितरणासाठी कंपनीकडे अर्ज केला आहे.

जर कोणा व्यक्तीकडे सदर भागप्रमाणपत्राचा ताबा असल्यास किंवा सदर शेअर्सबाबत काही दावा असल्यास त्यांनी त्यांचे दावा कंपनीचे शेअर विभागाकडे **सिमेन्ट हाऊस, १२१, महर्षी कर्वे रोड, मुंबई-४०००२०** येथे आजच्या तारखेपासून **२१ दिवसात** कळवावे. तद्नंतर दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि कंपनीकडून दुय्यम प्रमाणपत्र वितरणाची प्रक्रिया कंपनी सुरू करेल.

दिनांक: २१.०१.२०२५ — कायदेशीर दावेदाराचे नाव
ठिकाण: मुंबई — **सकिना के. कुतबुद्दीन**

अमरनाथ सिक्युरिटीज लिमिटेड

सीआयएन: एल६७१२०जीजे१९९४पीएलसी०२३२५४
नोंदणी कार्यालय: १/१०४, सार्थक, सी.टी. सेन्टर समोर, स्वस्तिक क्रॉस रोडच्या मागे, सी.जी. रोड, एनए अहमदाबाद, जीजे-३८०००९.
कॉर्पोरेट कार्यालय: कार्यालय क्र.एफसी२०, २रा मजला, इटर्निटी, एलबीएस मार्ग, तीन हात नाकाजवळ, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०४.
ईमेल:amarnathesecurities@gmail.com, **वेबसाईट:**www.amarnathesecurities.co.in

जाहीर सूचना

अमरनाथ सिक्युरिटीज लिमिटेड

कंपनी कायदा, १९५६ अंतर्गत स्थापन झालेली आणि मुंबई स्टॉक एक्सचेंज (बीएसई) मध्ये सूचीबद्ध असलेली कंपनी, **अमरनाथ सिक्युरिटीज लिमिटेड,** जनतेला सुचित करीत आहेत की, कंपनीचे कामकाज **श्री. चेतन पटेल** आणि **श्री. अमित पंड्या** (अधिग्रहणकर्ता गट) यांनी **१६ डिसेंबर, २०२४** रोजी झालेल्या सामंजस्य करारानुसार (एमओयू) हस्तांतरित/अधिग्रहण केले आहे.

प्रभावी तारखेपासून म्हणजेच २०.०१.२०२५ पासून कंपनीचे कामकाज अधिग्रहणकर्त्यांद्वारे नियंत्रित केले जाते अर्थात **श्री. चेतन पटेल** आणि **श्री. अमित पंड्या** यांनी एमओयू हस्तांतरणकर्ते (ओंकार हेर्लेकर) अधिग्रहणकर्त्यांना कळवले की, त्यांनी त्यांच्या अधिग्रहणाच्या तारखेपासून आजपर्यंत कंपनीत कोणताही व्यवसाय केलेला नाही, सर्व विद्यमान कर्जे आणि ॲडव्हान्स चालू होते आणि मागील प्रवर्तकांद्वारे नियंत्रित केले जात होते आणि श्री. ओंकार यांच्याकडून कोणतीही भूमिका किंवा जबाबदारी न घेता, प्रभावी तारखेपासून अर्थात **आयसीआयसीआय बँक, स्टॉक एक्सचेंज, आरबीआय, आरटीए, ईमेल, डिपॉझिटरीजसह** सर्व क्रेडेन्शियल्स **दिनांक २०.०१.२०२५ रोजीच्या ईमेलनुसार** सुपूर्द केले जातात. **अधिग्रहणकर्ता श्री. चेतन पटेल** आणि **श्री. अमित पंड्या हे २०.०१.२०२५ पासून कंपनी कायदा, उत्पन्न कर, स्टॉक एक्सचेंज, आरबीआय, आरओसी, सेबी, डिपॉझिटरीज** यासह परंतु त्यापुरते मर्यादित नसलेल्या सर्व अनुपालनांसाठी पूर्णपणे जबाबदार असतील.

श्री. ओंकार हेर्लेकर यांनी आधीच कंपनीचा राजीनामा दिला आहे आणि कंपनीमध्ये ना-प्रवर्तक म्हणून पुनर्वर्गीकरण अर्ज देखील सादर केला आहे, जो संचालक मंडळाने देखील मंजूर केला आहे आणि आता २० फेब्रुवारी, २०२५ रोजी होणाऱ्या ईजीएममध्ये त्यांच्या मंजुरीसाठी भागधारकांकडे ठेवण्यात आला आहे, म्हणून कंपनीच्या अनुपालनाशी संबंधित सर्व जबाबदाऱ्या आणि इतर दायित्वे आता अधिग्रहणकर्ते गटाद्वारे २०.०१.२०२५ पासून हाताळली जातील. हस्तांतरणकर्ते श्री. ओंकार हेर्लेकर यांच्यावर कंपनीच्या कोणत्याही अनुपालन, कर, दावे किंवा बाबींबाबत कोणतीही जबाबदारी किंवा उत्तरदायित्व राहणार नाही.

अमरनाथ सिक्युरिटीज लिमिटेडकरिता
सही/-
चेतन पटेल
अतिरिक्त संचालक
डीआयएन: ०३५५६०८८

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: २० जानेवारी, २०२५

कोगटा फायनान्शियल (इंडिया) लिमिटेड

सीआयएन क्र.: यु६७१२०आरजे१९९६पीएलसी०११४०६, **कॉर्पोरेट कार्यालय:** एस-१, गोपालबारी, अजमेर पुलियाजवळ, मेट्रो पिल्लर क्र.१४३ समोर, जयपूर-३०२००१, राजस्थान, भारत. **दूर.:**+९१ १४१ ६७६७०६७, **नोंदणीकृत कार्यालय:** कोगटा हाऊस, आझाद मोहल्ला, बिजाई नगर-३०५६२४, राजस्थान, भारत, **ई-मेल:** info@kogta.in | www.kogta.in

परिशिष्ट ४ (पहा नियम ८ (१)) ताबा सूचना

ज्याअर्थी; खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत **कोगटा फायनान्शियल (इंडिया) लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकार अंतर्गत त्यांनी दिनांक **१४.१०.२०२४** रोजी वितरीत केलेल्या **मागणी सूचनेनुसार** कर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ता **श्री. राजु नाना कांबळे, श्री. नाना कांबळे यांचा मुलगा (अर्जदार), श्रीमती प्रिती राजु कांबळे, श्री. राजु कांबळे यांची पत्नी (सह-अर्जदार/तारणकर्त्या), श्री. रोनित डेनिस लोबो, श्री. डेनिस लोबो यांचा मुलगा (जामिनदार), कर्ज खाते क्र.**०००००३९५१०१ **व** ००००५२७१४३ यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत **दिनांक १४.१०.२०२४** रोजी देय रक्कम **रू.१७,५३,५०२/- (रूपये सतरा लाख त्रेपन्न हजार पाचशे दोन फक्त) आणि रु.३,७९,४९१/- (रुपये तीन लाख एकोणऐंशी हजार चारशे एक्याण्णव फक्त) एकत्रित एकूण थकबाकी देय रक्कम रु.२१,३२,९९३/- (रुपये एकवीस लाख बत्तीस हजार नऊशे त्र्याण्णव फक्त)** तसेच पुढील व्याज व इतर शुल्क जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. कर्जदार/तारणकर्ता हे वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार/तारणकर्ता व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकारांअंतर्गत खाली नमूद केलेल्या **ताबा १८ जानेवारी, २०२५** रोजी घेतलेला आहे. कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे. विशेषतः कर्जदार/तारणकर्ता आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **कोगटा फायनान्शियल (इंडिया) लिमिटेड** यांच्याकडे **दिनांक १४.१०.२०२४** रोजी देय रक्कम **रू.१७,५३,५०२/- (रूपये सतरा लाख त्रेपन्न हजार पाचशे दोन फक्त) आणि रु.३,७९,४९१/- (रुपये तीन लाख एकोणऐंशी हजार चारशे एक्याण्णव फक्त) एकत्रित एकूण थकबाकी देय रक्कम रु.२१,३२,९९३/- (रुपये एकवीस लाख बत्तीस हजार नऊशे त्र्याण्णव फक्त)** तसेच त्यावरील व्याज, प्रासंगिक खर्च, शुल्क इत्यादी रक्कम जमा करावी.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र.२०१, २रा मजला, क्षेत्रफळ ६०२ चौ.फु. अर्थात ५५.९४ चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र, ४४५ चौ.फु., पी स्क्वेअर म्हरून ज्ञात इमारत, जमीन सर्व्हे क्र.३०३, हिस्सा क्र.१/२, क्षेत्रफळ ०० एच ५९ आर आकार १ रु.८७ पैसे, क्षेत्रफळ ३७०४ चौ.फु. अर्थात ३४४.२३ चौ.मी., गाव लोहगाव, मौजे कॉलेज व कुटुंब हॉटेलजवळ, डीवाय पाटील रोड, ता. हवेली व जि. पुणे, पुणे शहराच्या हवेली-२२ समोर दस्तऐवज क्र.१४३७७ अंतर्गत २९.११.२०२१ रोजीच्या नोंदणीकृत विक्री/विक्री करारनामाद्वारे श्रीमती प्रीती राजू कांबळे यांच्या मालकीचे असलेल्या जागेचे सर्व भाग व खंड आणि प्लॉटच्या चतुसिमा: **पुर्वेस:** रामदास मोझे यांची मालमत्ता; **पश्चिमेस:** प्लॉट क्र.७ व १५ फू. रस्ता; **उत्तरेस:** रामदास मोझे यांची मालमत्ता; **दक्षिणेस:** बाळासाहेब मोझे यांची मालमत्ता.
तारण मालमत्तेच्या चतुसिमा: **पुर्वेस:** मोकळी जागा; **पश्चिमेस:** प्रवेशद्वार लॉबी व फ्लॅट क्र.२०२; **उत्तरेस:** लॉबी, पायऱ्या व लिफ्ट, फ्लॅट क्र.२०५; **दक्षिणेस:** मोकळी जागा.

दिनांक: १८ जानेवारी, २०२५ — **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: पुणे — **कोगटा फायनान्शियल (इंडिया) लिमिटेड**

रोज वाचा
दै. 'मुंबई लक्षदीप'

सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **स्वर्गीय श्री. लक्ष्मण धाकटु गिते** हे फ्लॅट क्र.९१४, साई पार्वती निवास (एसआरए) को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., रजि.क्र .एमयुएम/एसआरए/एचएसजी(टीसी)११०३२/२००६, पत्ता: ८-साईवाडी, एन.एस. फडके मार्ग, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००६९ या जागेचे मालक होते आणि अनुक्रमांक (८४१ ते ८४५) धारक रु.१०/- प्रत्येकीचे ५ पूर्णपणे भरणा केलेल्या शेअर्सचे भागप्रमाणपत्र क्र.१६९ चे धारक होते. **श्री. लक्ष्मण धाकटु गिते** यांचे ३०.०७.२००७ रोजी निधन झाले आणि त्यांची पत्नी **सावित्री लक्ष्मण गिते** यांचे सुद्धा ०४.०३.२००९ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात दोन मुले नामे **१) श्री. गणपत लक्ष्मण गिते** व **२) श्री. मोबन लक्ष्मण गिते** हे कायदेशीर वारसदार असून सदर फ्लॅटमधील अधिकार, हक्क व हितधारक आहेत.

आता माझे अशील **श्री. गणपत लक्ष्मण गिते** यांना सहकारी कायदा, नियम व अन्य कायद्याच्या योग्य प्रक्रियेद्वारे त्यांच्या नावे सदर सोसायटीचे संबंधित ५ शेअर्ससह सदर सोसायटीमधील फ्लॅट क्र.९१४ हस्तांतर करण्याची इच्छा आहे. माझ्या अशिलांनी याद्वारे अन्य वारसदार, व्यक्ती किंवा इतर दावेदार/आक्षेपकर्ता यांच्याकडून सदर फ्लॅट व शेअर्स माझे अशिलाच्या नावे हस्तांतरणाबाबत दावा किंवा आक्षेप सदर सूचना प्रकाशनापासून १५ दिवसात मागविले आहेत.

दावा/आक्षेप असल्यास वर नमुद केलेल्या माझ्या कार्यालयात पाठवावेत. जर विहित कालावधीत दावा/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास नियोजितप्रमाणे सदर सोसायटीमधील सर्व अधिकार, हक्क व हित यासह सदर फ्लॅट हस्तांतर करण्यास माझे अशील मुक्त असतील.

दिनांक: २२.०१.२०२५ ठिकाण: मुंबई
जालंदर बी. गोंजारी (बी.ए.एलएल.बी)
वकील उच्च न्यायालय
३५/३, न्यु म्युनिसिपल कॉलनी, प्रो. एन.एस. फडके मार्ग, साईवाडी, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००६९. **मोबा.:**९२२३४३९२६३

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्रीमती मधु सोनी** या **श्रीमती निपुना ऑबेरॉय** यांच्यासह **फ्लॅट क्र.१४डी/६०१, सिएरा टॉवर्स कोहौसोलि., लोखंडवाला टाऊनशिप, आकुर्ली रोड, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१ व स्टील्ट कार पार्किंग क्र.६८** या जागेच्या संयुक्त मालक आहेत, यांचे **१४.१०.२०२४** रोजी निधन झाले आणि **श्रीमती निपुना ऑबेरॉय** यांनी मयताचे शेअर्सवर दावा केला आहे आणि सोसायटीकडे अर्ज केला आहे. आम्ही याव्दारे, सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील, मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून **१५ (पंधरा) दिवसांत** सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह मागविण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतुदींमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल.

आज दिनांकीत २२ जानेवारी, २०२५, मुंबई

लिगल रेमेडिज
वकील उच्च न्यायालय
कार्यालय क्र.२, तळमजला, शांती निवास
कोहौसोलि., इमारत क्र.१, पटेल इस्टेट,
सी.पी. रोड, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१.
दूर.:९८९२२७६१२६/९६१९११५२१२/९८१९५०२४१५

जाहिर सुचना

अजीज रहमान जियाउर रहमान, यांनी दिलेल्या माहितीवरुन जाहिर नोटीस देत आहे कि माझे अशिल यांनी खाली नमुद निवासी मिळकत / खोली, मुळ भाडेकरु श्री. तुफैल अहमद मेहमूद अहमद या नावावरुन आपल्या नावे हस्तांतर करण्यासाठी तशा प्रकारचे दिनांक ०२/०४/२०१६, चे न्यायालयिन प्रतिज्ञा पत्र तथा नाहरकत पत्र सादर करीत आहे. तरी सदर खोलीबाबत कोणा व्यक्तिचा / आर्थिक संस्थेचा / कंपनीचा / दावा / बोजा / हक्क / अधिकार किंवा हरकत असल्यास मा. प्रशासकिय अधिकारी मालमत्ता, जी / ऊ विभाग, मनपा, कार्यालय, दादर, मुंबई - ४०००२८ या पत्त्यावर आपली लेखी हरकत, नोटीस कर झाल्यापासुन घह्र दिवसाच्या आत निशी सादर करावी. दिलेल्या वेळेनंतर कुठलाही दावा अशिलावर बंधनकारक राहणार नाही.

मिळकतीचा तपशील:
१५४ - बी-१, रुम नं.१ ए, बी. एम. सी चाळ, धारावी मेन रोड, धारावी मुंबई ४०० ०१७

Sd/-
Adv. Mohd Estikhar
Advocate High Court

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्रीमती मधु सोनी** या **श्रीमती निपुना ऑबेरॉय** यांच्यासह **फ्लॅट क्र.१३०१/पाईन वूड, रहेजा विलोज कोहौसोलि., आकुर्ली रोड, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१ व स्टील्ट कार पार्किंग क्र.२६** या जागेच्या संयुक्त मालक आहेत, यांचे **१४.१०.२०२४** रोजी निधन झाले आणि **श्रीमती निपुना ऑबेरॉय** यांनी मयताचे शेअर्सवर दावा केला आहे आणि सोसायटीकडे अर्ज केला आहे. आम्ही याव्दारे, सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील, मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून **१५ (पंधरा) दिवसांत** सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पुष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह मागविण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतुदींमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल.

आज दिनांकीत २२ जानेवारी, २०२५, मुंबई

लिगल रेमेडिज
वकील उच्च न्यायालय
कार्यालय क्र.२, तळमजला, शांती निवास
कोहौसोलि., इमारत क्र.१, पटेल इस्टेट,
सी.पी. रोड, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१.
दूर.:९८९२२७६१२६/९६१९११५२१२/९८१९५०२४१५

हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

संपर्क पत्ता: ए-६, ३रा मजला, सेक्टर-४, नोएडा-२०१३०१. **नोंद. कार्यालय:** ०९, कम्युनिटी सेन्टर, बसंत लोक, बसंत विहार, न्यु दिल्ली-११००५७. **दूर.:**०११-४९२९७०००, **टोल फ्री क्र.**१८०० २१२ ८८००, **ई-मेल:** customer.care@herohfl.com, **वेबसाईट:** www.herohousingfinance.com, **सीआयएन:**यु६५१९२डीएल२०१६पीएलसी३०१४८

मागणी सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (कायदा) च्या कलम १३(२) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (रुल्स) च्या नियम ३ अन्वये.

ज्याअर्थी कायद्याअंतगत **हीरो हौसिंग फायनान्स लिमिटेड** (एचएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी हे खालील स्वाक्षरीकर्ता आहेत आणि अधिनियमाच्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांअंतर्गत त्यांनी यापुर्वीच कायद्याचे कलम १३(२) अन्वये खाली नमुद तारखांना मागणी सूचना दिली होती, ज्यामध्ये कर्जदार/सहकर्दार/जामिनदार (सर्व एकेरी किंवा एकत्रित कर्जदार)/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना कळविण्यात आले होते की, संबंधित सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत मागणी सूचनेत नमुद रक्कम जमा करावी. सदर सूचनेच्या प्रती रजिस्टर्ड पोस्ट ए.डी. मार्फत देण्यात आली होती आणि ते खालील स्वाक्षरीकर्तांकडे उपलब्ध आहे आणि सदर कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांची इच्छा असल्यास सर्वसाधारण कार्यालयीन वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी खालील स्वाक्षरीकर्तांकडून प्रत प्राप्त करून शकता.

वरील संदर्भात पुन्हा एकदा सदर कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, सदर कर्जदाराद्वारे निष्पादित कर्ज करारनामा व इतर दस्तावेज/लेखी अहवालात नमुदप्रमाणे संपुर्ण रक्कम भरणा होईपर्यंत आणि/किंवा मुक्ततेच्या तारखेपर्यंत रकाना (ड) मध्ये नमुद संबंधित तारखेपासून खाली दिलेल्या तपशिलानुसार पुढील व्याजासह एकत्रित संबंधित नावांच्या समोर दिलेली रक्कम संबंधित सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत **एचएचएफएलकडे** जमा करावी. कर्जाचे परतफेडीकरिता प्रतिभूती म्हणून सदर कर्जदाराद्वारे **एचएचएफएलकडे** खालील प्रतिभूत मालमत्ता तारण ठेवण्यात आली होती.

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	तारखेला एकण देय थकबाकी रक्कम रु.	मागणी सूचना दिनांक / एनपीए दिनांक
HHFTHNHOU20000011633 HHFTHNIPL20000011635	**मोहम्मद नूरसैद अन्सारी, नूरुलैन, मोहम्मद नूरसैद अन्सारी यांची पत्नी**	**१५.०१.२०२५ रोजी रु.४४,०६,६२४/-**	15-01-2025 04-01-2025

प्रतिभूत मालमत्ता/स्थावर मालमत्ता/तारण मालमत्तेचे वर्णन: निवासी फ्लॅट क्र.२०४, २रा मजला, बी विंग, क्षेत्रफळ कार्पेट क्षेत्र ३९०.१५९ चौ.फु. व ४० चौ.फु. मोकळे टेरेस क्षेत्र, गार्डन कोर्ट कोहौसोलि. म्हणून ज्ञात इमारत, सिडको प्लॉट क्र.२, सेक्टर ३५(ई), मोजमाप ३३०० चौ.मी., गाव खारघर, गाव ओवे, गावठाण योजना, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, नोंदणी जिल्हा व उप-जिल्हा पनवेल, ठाणे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४१०२१०, तसेच शीर्षक दस्तऐवजात लिहिलेल्या सामान्य सुविधांसह येथील जागेचे सर्व भाग व खंड. चतुसिमा: **उत्तर:** प्लॉट क्र.३०/२९; **पुर्व:** प्लॉट क्र.३; **पश्चिम:** प्लॉट क्र.१; **दक्षिण:** रस्ता.

HHFMUMHOU22000026105 HHFMUMLAP22000028729	**रमेश हेलगांवकर, सरिता रमेश हेलगांवकर**	**१५.०१.२०२५ रोजी रु.६,३९,१५०/-**	15-01-2025 04-01-2025

प्रतिभूत मालमत्ता/स्थावर मालमत्ता/तारण मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र.२०८, १ला मजला, गूड विल को-ऑप.ही.सो.लि. म्हणून ज्ञात इमारत, नोंदणी क्र.टीएनए/व्हीएसआय/एचएसजी/(टीसी)/१३७७२/२००२/२००३ दिनांक २०.०५.२००२, फ्लॅट क्षेत्रफळ ४७० चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र, जमीन सर्व्हे क्र.१५४ए, हिस्सा क्र.५, महसूल गाव माणिकपूर, नवघर माणिकपूर नगरपरिषद/वसई-विरार शहर महानगरपालिकेच्या न्यायकक्षेत, उपनिबंधक वसई-१/२/३ च्या मर्यादेत, तालुका वसई, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र येथील जागेचे सर्व भाग व खंड.

HHFVRRHOU21000013398 & HHFVRRLAP23000033058 & HHFVRRIPL21000013400	**रवीराज एम. तांबे, रेवती रवीराज तांबे**	**१६.०१.२०२५ रोजी रु.३०,९८,७४५/-**	15-01-2025 04-01-2025

**प्रतिभूत मालमत्ता/स्थावर मालमत्ता/तारण मालमत्तेचे वर