

Department of Industries

Government of Jharkhand 3rd Floor, Directorate of Industries, Doranda, Ranchi, Jharkhand-834002 Phone. +91 651 2491844, email: jhr-doi@nic.in

Letter No. 182 dated 27.01.2025 NOTICE FOR CANCELLATION OF TENDER Advt. PR No: 343935, Dated: 09/01/2025

The notice vide Tender Ref. No. – 62, dated 09.01.2025 inviting bid for Selection of Agency to work as Technical Support Unit at Directorate of Industries, Department of Industries, Government of Jharkhand is hereby cancelled due to unavoidable reasons

PR 345227 Industries (24-25) D

Director Industries



E-Tender Notice

Chandrapur Super Thermal Power Statior MAHAGENCO, invites bid offers from reputed and experienced Companies to Participate in the Competitive bidding Process to following O&M Tenders.

S.	Tender NO(Rfx No) / Description / Estimated Cost in
	D-

- TM-I / Rfx No. 3000054442 / Supply of spares for multistage horizontal pump required for replacement of Emergency lift pump during Unit-4 AOH, CSTPS Chandrapur / Rs.1456420/-
- BM-III / Rfx No. 3000054448 / Annual Maintenance of Pressure Parts (Boiler & Turbine) at Unit-8&9, CSTPS Chandrapur/Rs.6134087.61/-
- CHP-D / Rfx No. 3000054465 / Procurement of Bucket Wheel Tooth and bucket of Stacker/Reclaimer machine at CHP-D, CSTPS/Rs.1942600/-
- FF / Rfx No. 3000054520 / Annual Maintenance Contract for Servicing of Vehicle Mounted & Portable Fire Pumps or Quarterly basis (1Quarter-3 Months) in CSTPS Chandrapur/Rs.400754.24/-
- TM-II / Rfx No. 3000054451 / Work of replacement of 400NB Gate valve during COH in U-6, CSTPS Chandrapur / Rs.1545000/-
- 6 AHP-III / Rfx No. 3000054405 / The work of erection of pipelines from ESP U-9 1st field evacuation system to slurry sump at AHP-III CSTPS, Chandrapur / Rs.597068/-
- EM-II / Rfx No. 3000054501 (Refloated) / Work of Internal inspection for fault finding/analysis of 200MVA, 21/400KV BHEL make GTR-7B transformer unit-7, 500MW CSTPS Chandrapur / Rs.554115.90/-
- BM-I / Rfx No. 3000054511 / Procurement of Collecting plates and others spares for BHEL make ESP in AHP 210MW, for Unit-4 COH at CSTPS, Chandrapur Rs.2374373/-
- WTP-II / Rfx No. 3000054512 / Supply of ammonia solution AR / ExcelR Grade at WTP-II, CSTPS / Rs.1873200/-
- EM-II / Rfx No. 3000054524 / Work of complete rewinding and repairing of 3.3KV HT Motors of various capacities installed at AHP of Unit-5.6&7 500MW, CSTPS. Chandrapur on as and when required basis Rs.1359686.56/-
- 11 ODP-II / Rfx No. 3000054534 / Annual maintenance contract for CT Fan Unit - 5, 6 & 7 at CSTPS, Chandrapur for 2 years / Rs.9732009.10/-

Above floated tender published in MAHAGENCO online Portal. For the detailed Tender document, interested bidders should visit SRM Website https://eprocurement. mahagenco.in for (Sr.No.01 to 11) For any query Contact Sd/-No.8554991818.

CHIEF ENGINEER (O&M) CSTPS, CHANDRAPUR

COURT ROOM NO. 62 IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT BOMBAY SHORT CAUSE SUIT NO. 1678 OF 2023 (ORDER V, RULE XX (1-A) OF C.P.C. FOR PAPER PUBLICATION) Plaint lodged on 27/06 (2023. Plaint admitted on : 19/07/2023.

of Civil Procedure.

1 Civil Procedure.
1 Chabana Shakil Khan, Age: about 61 years, Occupation: Housewife, 2. Mohammed Ahmed Shakil Khan, Age: about 37 years, Occupation: Service, 3. Usman Ahmed Shakil Khan, Age: about 34 years, Occupation: Service, All adult Indian Inhabitant of Mumbai, residing at G-37, Transit Camp Chawl No.5, Krishnachand Marg, Bandra Reclamation, Bandra, Mumbai - 400 550.

Transit Camp Chawl No.5, Krishnachand Marg, Bandra Reclamation, Bandra, Mumbai 400 050.

1. Yusuf Zameer Ahmed Khan, Age: about 45 years, Occupation: Adult Indian Inhabitant of Mumbai, M. K. Building, Room No.6, Ground Floor, D Wing, Dadi Colony, Amrut Nagar, Mumbra, Thanne - 400 1012. 2. Mehaboob Zamir Khan, Age: about 45 years, Occupation: Adult Indian Inhabitant of Mumbai, Room No.26, Mithwala Chawl, Dada Saheb Phalke Road, Opp. Sunni Masjid, Dadar (East), Mumbai -400 014, 3. Kadar Zamir Khan, Age: about 40 years, Occupation: Adult Indian Inhabitant of Mumbai, Room No.26, Mithwala Chawl. Dada Saheb Phalke Road, Opp. Sunni Masjid, Dadar (East), Mumbai 400 014, 4. Haldar Zamia Khan, Age: about 39 years, Occupation: Adult Indian Inhabitant of Mumbai, Room No.26, Mithwala Chawl. Dada Saheb Phalke Road, Opp. Sunni Masjid, Dadar (East), Mumbai 400 014, 5. Meena Rauf Khan, Age: about 40 years, Occupation: Adult Indian Inhabitant of Mumbai, Room No.26, Mithwala Chawl. Dada Saheb Phalke Road, Opp. Sunni Masjid, Dadar (East), Mumbai 400 014, 6. Fareen Rauf Khan, Age: about 30 years, Occupation: Adult Indian Inhabitant of Mumbai, Room No.26, Mithwala Chawl. Dada Saheb Phalke Road, Opp. Sunni Masjid, Dadar (East), Mumbai 400 014, 7. Hussain Rauf Khan, Age: about 28 years, Occupation: Adult Indian Inhabitant of Mumbai, Room No.26, Mithwala Chawl. Dada Saheb Phalke Road, Opp. Sunni Masjid, Dadar (East), Mumbai 400 014, 8. Anisa Yusuf Khan, Age: about 35 years, Occupation: Adult Indian Inhabitant of Mumbai, Room No.6, Ground Floor, D Wing, Dadi Colony, Amrut Nagar, Mumbra, Thane -400 612, 9. Raisa Yusuf Khan, Age: about 35 years, Occupation: Adult Indian Inhabitant of Mumbai, Room No.6, Mithwala Chawl. Dada Saheb Phalke Road, Opp. Sunni Masjid, Dadar (East), Mumbai 400 014, 8. Anisa Yusuf Khan, Age: about 35 years, Occupation: Adult Indian Inhabitant of Mumbai, Room No.6, Mithwala Chawl. Dada Saheb Phalke Road, Opp. Sunni Masjid, Dadar (East), Mumbai 400 014, 8. Anisa Yusuf Khan, Age: about 40 04 14, 8. Anisa Yusuf Khan, A Praine Hoad, Opp. Sunni Masjid, Dadaf (East), Mumbai -400 014, 12. Farsini Habib Khan, Age: about 29 years, Occupation: Adult Indian Inhabitant of Mumbai, Room No.6, Mithwails Shadiya Habib Khan, Age: about 28 years, Occupation: Adult Indian Inhabitant of Mumbai -400 014, 13. Shadiya Habib Khan, Age: about 28 years, Occupation: Adult Indian Inhabitant of Mumbai -400 001

— DEFENDANTS

IO, ssue Publication Writ of Summons abovenamed Defendant Nos. 1, 8 to 10:- 1. Yusuf Zameer Ahmed Khan, 8. Anisa Yusuf Khan, 9. Raisa Yusuf Khan, 10. Sher Khan, (As per Order dated on 12/12/2024 on presiding Court Room No. 62 of H.H.J. Shri. R.S. Aradhye, Chamber Summons No. 2226 of 2024- allowed)
WHEREAS the above named Plaintiff's have/has filed a plaint in this Honourable Court against you the above named Defendant's whereof the following is a concise statement Viz. ::-

you the above named Defendant's whereof the following is a concise statement Viz. ::THE PLAINIFE THEREFORE PRAYS.:

a. This Hon'ble Court by its Order and Decree of partition be pleased to divide the suit properties
by meets and bounds between plaintiffs and defendants and give separate possession of
the plaintiff's 1/6 th shares in the suit properties which is more particularly mentioned in the
schedule, being EXHIBIT "C" to the Plaint; b. That if this Hon'ble Court comes to the conclusion
that, partition of any of the suit property is not possible, in that event this Hon'ble Court be
pleased to direct that the same may be sold in the open market and proceeds derived therefrom
be divided amongst the Plaintiffs and Defendants as per their respective shares. C. That this
Hon'ble Court by its order and decree be pleased to direct the defendants to render true, correct
and faithful account in respect of the suit properties and monthly income deriving therefore. and faithful account in respect of the suit properties and monthly income deriving therefron which is more particularly mentioned in the schedule, being Exhibit "Co to the Plaint; d. That this Hon'ble Court by its Order and Direction be pleased to appoint Accounts Commissioner to which is more particularly mentioned in the schedule, being Exhibit "C" to the Plaint, d. This Hon'ble Court by its Order and Direction be pleased to appoint Accounts Commissioner with direction to take the charge of the suit properties for taking account of the suit properties which is more particularly described in Schedule being Exhibit "C" to the Plaint. e. That this Hon'ble Court by its Order and Direction be pleased to appoint Court Receiver High Court Bombay and/ or some fit and proper person as receiver with all powers under Order 40 Rule 1 of the Civil Procedure Code, 1908 with direction to forthwith take possession of the suit property which is more particularly described in schedule being Exhibit "C" to the Plaint; 1 This Hon'ble Court by its order and decree of permanent injunction be pleased to restrain the defendants, their family members, servants, agents or any person or persons claiming fitrough or under them from transferring, giving on leave and ficense, disposing off, alienating and/or creating third party right, title, interest and claim in respect of the suit properties or any part or portion thereof which is more particularly described in Schedule being Exhibit "C" to the Plaint; 3, that this Hon'ble Court by its order and decree be pleased to pass a permanent order of injunction thereby restraining the defendants themselves their family members, servants, agents or any person or persons claiming through or under them from obstructing the plaintiff's pint use, occupation, possession and peaceful enjoyment of the permanent alternate accommodation to be provided to the plaintiffs in lieu of the old tenement, h. Pending the hearing and final disposal of the suit, Hon'ble Court by its order of temporary injunction be pleased to restrain the defendants, their family members, servants, agents or any person or persons claiming through or under them from transferring, giving on leave and license, disposing off, alienating and/or creating third armily members, servants, agents or any person or per session and peaceful enjoyment of the permanent alternate accommodation to be provide the plaintiffs in lieu of the old tenement; Pending the hearing and final disposal of the sus 8 Horble Court by its Order and Direction be pleased to appoint Accounts Commission with direction to take the charge of the suit properties for taking account of the suit properties which is more particularly described in Schedule being Exhibit "C" to the Plaint. K. Pending the learing and final disposal of the suit, this Hon'ble Court by its Order and Direction be pleased to nearing and final disposal of the suit, this Hon Die Court Dy its Order and Direction be please with appoint Court Receiver High Court Bombay and/or some fit and proper person as receiver with all powers under Order 40 Rule 1 of the Civil Procedure Code, 1908 with direction to forthwith take possession of the suit property which is more particularly described in schedule being Exhibit "C" to the Plaint; I. interim and ad-interim reliefs in terms of prayer clause (h) to (k) above be granted for; m. Cost of the suit be provided for; n. Such other and further reliefs as the nature and circumstances of the case may require be granted;

immoned to appear in this Court within 30 days from the date of service reating to suit, or who shall be accompanied by some person able to answer all such questions to answer the above named Plaintiff, and as the suit is fixed for the final disposal, you must produce all your witnesses and you are hereby required to take notice that in default of your appearance, the suit will be heard and determined in your absence, and you will bring with you any document in your possession or power containing evidence relating to the merits of the Plaintiffs case or upon which you intend to rely in support of your case and in particular for the Plaintiffs the following documents.

Given under my hand and the seal of this Hon'ble Court. Dated this 22nd day of January, 2025. (SEAL)

ADV. MS. BHAGYASHRI GAWAS, Advocate for the plaintifs

10/B Birla Mansion NM Road, Fort, Mumbai. Mob. No. 9920797140. You are hereby informed that the Free Legal Services from the State Legal Services Authority, High Court Legal Services Committee, District Legal Services Authority and Taluka Legal Services Committee as exper eligibility criteria are available to you and in case you are eligible and desire to avail the free legal services, you may contact any of the above Legal Services Authority/Committee.

NOTE: Next date in this Suit is: 13/02/2025. Please check the status and next/further date of this Suit on the official web-site of the City Civil & Sessions Court, Gr. Bombay.

GKN DRIVELINE INDIA LIMITED Regd. Office: Plot No. 270, Sector 24, Faridabad 121005 (Haryana).

Notice is hereby given that the certificate(s) for the undermentioned Equity Shares of the GKN Driveline India Ltd, Registered in the Name Equity Shares of the GKN Driveline India Ltd, Registered in the Name of Shree Vallabh Damani and Saroj Devi Damani have been lost/misplaced and applied to the Company to issue duplicate share certificate(s). Any person who has/ have any Claim in Respect of the said Shares Certificate(s) should lodge such claim with the Company at its Registered office Plot No. 270, Sector 24, Faridabad 121005 (Haryana) within 15 days of the Publication of this Notice, After which no claim will be entertained and the Company will proceed to issue duplicate Share Certificate(s). duplicate Share Certificate(s).

Folio No.	Certificate Nos.	Distincti From	ive Nos. To	Quantity
00035386	860	4583402	4583501	100
00035386	1324	4629802	4629901	100
	1436	4641002	4641101	100
00035386 00035386	1638	4661202	4661301	100
		4670102	4670201	100
00035386	1727			100
00035386	2791	4776502	4776601	100
00035386	3908	4888202	4888301	100
00035386	3959	4893302	4893401	100
00035386	4121	4909502	4909601	100
00035386	10696 - 10697	5567002	5567201	200
00035386	10880	5585402	5585501	100
00035386	11422	5639602	5639701	100
00035386	11496	5647002	5647101	100
00035386	12180	5715402	5715501	100
00035386	12520	5749402	5749501	100
00035386	12522	5749602	5749701	100
00035386	12807	5778102	5778201	100
00035386	12862	5783602	5783701	100
00035386	12952	5792602	5792701	100
00035386	13135	5810902	5811001	100
00035386	13137	5811102	5811201	100
00035386	13214	5818802	5818901	100
00035386	13295	5826902	5827001	100
00035386	13344	5831802	5831901	100
00035386	13347	5832102	5832201	100
00035386	13820	5879402	5879501	100
00035386	13894	5886802	5886901	100
00035386	13916 -13918	5889002	5889301	300
00035386	14219 - 14220	5919302	5919501	200
00035386	142194	5926802	5926901	100
00035386	14296	5927002	5927101	100
00035386	14657- 14658	5963102	5963301	200
00035386	14822	5979602	5979701	100
00035386	14976	5995002	5995101	
00035386	15013	5998702	5998801	100
00035386	15659	6063302	6063401	100
		6066302	6066401	100
00035386	15689	6071102	6071201	100
00035386	15737	6071902	6072001	100
00035386	15745	6072602	6072701	100
00035386	15752			100
00035386	15760	6073402	6073501	100
00035386	15817	6079102	6079201	100
00035386	17737	6271102	6271201	100
00035386	17825	6279902	6280001	100
00035386	18461	6343502	6343601	100
00035386	18587	6356102	6356201	100
00035386	19650	6462402	6462501	100
00035386	19856	6483002	6483101	100
00035386	20006 - 20008	6498002	6498301	300
00035386	20160	6513402	6513501	100
00035386	21063	6603702	6603801	100
00035386	21337-21338	6631102	6631301	200
00035386	22842	6781602	6781701	100
00035386	28394	7336802	7336901	100
00035386	28456	7343002	7343101	100
00035386	29107	7408102	7408201	100
00035386	29135	7410902	7411001	100
00035386	29877	7485102	7485201	100
00035386	30624 - 30628	7584401	7584900	500
00035386	30963 - 30969	7780301	7781000	700
00035386	31118 - 31119	7795801	7796000	200
0000000	Total		7.00000	8000

Place: Mumbai Date: 29-01-2025

Name of Applicant/s Saroj Devi Damani

ASREC Bldg No. 2, Unit No. 201-202 & 20UA-20UB, Gr. FIDO, Solitaire Corporate Park, Andheri Ghatkopar Link Road, (India) Limited Chakala, Andheri (East), Mumbai-400 093.

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION – SALE OF IMMOVABLE PROPERTY (Under Rule 8(6) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

NIECLAS, SREC (India) Ltd., a company incorporated under the Companies Act, 1956 is registered with Reserve Bank of India as a Securitisation and Reconstruction Company under section 3 of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ARFAESI Act. 2002) having its Registered Office at Solitaire Corporate Park, Building No.2 – Unit No. 01-202 & 200A-200B, Ground Floor, Andheri Ghatkopar Link Road, Andheri (East), Mumbai-400 93 (hereinafter referred to as "ASREC") and secured creditors of M/s. RNP Tradex LLP and/or irectors/Partners -1) Mr.Rameshkumar Ramijibhai Gami 2) Mr. Piyush Harsukhbhai Josh It Borrower) by virtue of Deed of Assignment dated 4th January, 2022 executed with original lender harat Co Operative Bank Ltd., whereby ASREC (India) Ltd., in its capacity as trustee of ASREC PS-2/2020-21 Trust, has acquired the financial assets of aforesaid horrower from Bharat Co Operative ank Ltd. with all rights, title and interest together with underlying security interest under Section 5 o

he SARFAESI Act, 2002.
The Authorized Officer of Bharat Co Operative Bank Ltd. in exercise of powers conferred under the Security station and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. SARFAESI) and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, had issued a demand notices dated 4.09.2020 issued u/s. 13(2) of the said Act calling upon the aforesaid joint orrowers/mortgagors/directors/guarantors to repay total outstanding due amount aggregating to um of Rs. 14,97.59,989.4 (Rupees : Fourteen Crore Ninety Seven Lakh Fifty Nine Thousand Nine lundred Ninety Eight Only) as on 31,08.2020 with further interest thereon from 01,09.2020, in spect of the advances granted by the Bharat Co Operative Bank Ltd. within the stipulated period of 60

avs from the date of the said notice. rsuant to Assignment Agreement dated 25.03.2021, ASREC (India) Ltd., has acquired the financia sets of aforesaid borrower from Bharat Co Operative Bank Ltd. with all rights, title and interest gether with underlying security interest under Section 5 of the SARFAESI Act, 2002 s the above mentioned Borrower/guarantors/Mortgagor having failed to pay as per the said Demand otice dated 04.09.2020 under Sec. 13(2) within stipulated period of 60 days, the Authorized Officer of

property on 09.07.2024 by virtue of Section 13(4) read with section 14 of SARFAESI Act, 2002. Since the entire dues have not been cleared, Notice is hereby given to the public in general and Borrower(s) and guarantor(s) in particular that the Authorised Officer hereby intends to sell the below nentioned secured property for recovery of dues, as per aforesaid demand u/s 13 (2) notice after giving due credit to the payment received subsequent to the said notice, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and hence the nders/bids are invited in sealed cover for the purchase of the secured property. The property shall be

	cold strictly on "As is where is", "As is what is" and "NO necounse" basis under 8 & 9 of ecurity interest (enforcement) Rules for recovery of dues detailed as follows.									
Lot No	Description of the Secured Assets	Reserve Price (Rs. in Lakh)	E.M.D. (Rs. in Lakh)	Bid Increment (In Rs.)						
	Commercial Premises No.15, adms. 97.85 Sq.mtrs, 1st Floor of building No.15 known as "Shah Arcade III" Survey No.284 at Rani Sati Marg, Malad (East), Mumbai – 400 097 (Owned by M/s. RNP Tradex LLP)		25.00	0.50						

1.THE E-AUCTION WILL BE HELD ON 04.03.2025 BETWEEN 10.00 A.M TO 2.00 P.M WITH UNLIMITED AUTO TIME EXTENSION OF 5 MINUTES EACH, TILL THE SALE IS CONCLUDED.

 E-auction will be conducted under "online electronic bidding" through Asrec's approved service
provider M/s. C1 INDIA PRIVATE LIMITED at website: https://www.bankeauctions.com (web portal
of M/s C1 INDIA PRIVATE LIMITED.). E-auction tender document containing online e-auction bid form. declaration. General Terms and Conditions of online e-auction sale are available in websites: www.asrecindia.co.in and https://www.hankeauctions.com. The intending hidder shall hold a valid nail address. The contacts of M/s. C1 India Private Limited - Mr. Bhavik Pandva. Mohil 8866682937, Help Line No.:(+91- 124-4302020/ 21/ 22, + 917291981124/ 1125/ 1126

mail:gujarat@c1india.com, support@bankeauctions.com. Registration of the enlisted bidders will be carried out by the service provider and the user ID or assword will be communicated to the bidders through e-mail. The bidders will be provided accessary training on e-auction free of cost. Neither ASREC nor the service provider will be sponsible for any lapses/failure on the part of bidder on account of network disruptions. To ward off such incidents, bidders are advised to make all necessary arrangements such as alternative power

The particulars given by Authorised Officer are stated to the best of his knowledge, belief and The particulars given by Authorised Officer are stated to the best of his knowledge, belief and scords. Authorised Officer shall not be responsible for any error, mis-statement or omission etc. The tending bidders should make their own independent enquiries regarding encumbrances, title of roperty put on auction and claims/rights/dues affecting the property prior to submitting their bids. The e-auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of ASREC. The property is being sold with all existing encumbrances whether known or unknown to ASREC. The Authorised Officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/ rights/views.

The property shall not be sold below reserve price and sale is subject to confirmation of Asrec ndia Ltd. the secured creditor. Bids in the prescribed format given in the tender document shall be ubmitted to Authorised Officer of ASREC (India) Ltd., Bldg. No. 2, Unit No. 201-202 & 200A-2008, r. Floor, Solitaire Corporate Park, Andheri Ghatkopar Link Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 00093 or submit through email to Indranath@asrecindia.co.in, anvinanchan@asrecindia.co.in, screc@asrec.co.in Last date for Submission of Bid Form is 03.03.2025 upto 4.00 PM. The bid form or EMD received late for any reason whatsoever will not be entertained. Bid without EMD shall be

To the intending purchasers / bidders are required to deposit EMD amount either through NEFT / RTGS the Account No.: 009020110001517, with Bank of India, SSI, Andheri Branch, IFSC Code: BKID0000090 Name of the Beneficiary: ASREC PS 12/2020-21 TRUST., or by way of Demand Draft drawn in favour of ASREC PS 12/2020-21 TRUST drawn on any Nationalized or Scheduled Bank and

ayable at withings. The Earnest Money Deposit (EMD) of the successful bidder shall be retained towards part of sale onsideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded in the same way. The EMD shall not bear any interest. The bidders are requested to give particulars of their bank account to facilitate uick and proper refund.

. The successful bidder shall immediately i.e. on the same day or not later than next working day, as The Succession bloder shall influentely be on the same day of not rate main lexit working e case may be, deposit 25% of the sale price (inclusive of EMD amount deposited) to the Aut fficer and in default of such deposit, EMD will be forfeited and the property shall be sold again. . The balance amount of the sale price shall be paid on or before 15th day of confirmation of sale of e property or such extended period as may be agreed upon in writing between the secured credito and successful bidder. In default of payment within above stipulated time period, the deposit shall be forfeited and the property shall be resold and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold.

O. The sale shall be subject to provisions of Securitisation and Reconstruction of Financial Asset d Enforcement of Security Interest Act, 2002 & Security Interest (Enforcement) Bule 2002 11. The interested bidders can inspect the property on 8.02.2025 (with prior appointment) from 11.00 AM to 2.00 PM. Contact Details: Mr. I N Biswas - Cell No. 9163621311, 022 – 61387053, Mr. Navinchandra Anchan - Cell No. 9820250145, 022 - 61387051, Mr. Jagdish Shah - Cell No.7021428336, 022 – 61387042 may be contacted for any query.

12. The Authorised officer reserves absolute right to accept or reject any or all offers and/or modify any terms/conditions without assigning any reasons thereof.

13. The successful bidder would bear the charges/fees payable for GST, registration, stamp duty, gistration fee, incidental expenses etc. as applicable as per law. . The highest bid will be subject to approval of the secured creditor. 15. This notice, under Rule 8 (6) of Security Interest (Enforcement) Rule 2002, will also serve as 30 days' notice to the borrowers / guarantors / mortgagors for sale of secured property under SARFAESI Act and Security Interest (Enforcement) Rules on the above mentioned date if their outstanding dues

are not paid in full. Sd/-Authorized Officer, ASREC (India) Ltd.

Rane Brake Lining Limited

Regd. Office: "MAITHRI", 132, Cathedral Road, Chennai - 600 086 visit us at: www.ranegroup.com CIN No.L63011TN2004PLC054948



Unaudited financial results for the guarter and nine months ended December 31, 2024

The Unaudited financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 were reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of Rane Brake Lining Limited ('the Company') at their respective meetings held on January 28, 2025 and are available along with limited review report of the Statutory Auditors thereon on the website of the Company at the below link and can also be accessed by scanning the below Quick Response Code:

Weblink: https://ranegroup.com/investors/rane-brake-lining-limited/?rbl-fin-3

QR Code: Place: Chennai Date : January 28, 2025

For Rane Brake Lining Limited Harish Lakshman Chairman

apcotex industries limited

Registered Office: 49-53 Mahavir Centre, Sector 17, Vashi, Navi Mumbai - 400 703 Tel.: 022- 2777 0800 • www.apcotex.com • Email: redressal@apcotex.com CIN: L99999MH1986PLC039199

EXTRACT OF STATEMENT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER 2024

(Rs. in Lakhs)

SR.		Q	UARTER END	ĒD	NINE MON.	YEAR ENDED	
NO.	PARTICULARS	31st Dec.24 Audited	30th Sept.24 Audited	31st Dec.24 Audited	31st Dec.24 Audited	31st Dec.23 Audited	31st March 24 Audited
1	Total Income from Operations	35,993.50	35,379.90	25,896.70	1,05,241.32	81,961.00	1,13,227.05
2	Net Profit for the period (before tax, exceptional and / or extraordinary items)	1,641.79	1,526.71	1,540.69	5,177.06	5,310.40	7,451.79
3	Net Profit for the period before tax (after exceptional and / or extraordinary items)	1,641.79	1,526.71	1,540.69	5,177.06	5,310.40	7,451.79
4	Net Profit for the period after tax (after exceptional and / or extraordinary items)	1,155.52	1,095.34	1,113.31	3,730.96	3,856.50	5,387.87
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	625.59	1,705.20	1,767.26	4,642.07	5,569.37	7,424.46
6	Paid up Equity Share Capital (Face value of Rs.2/- each)	1,036.90	1,036.90	1,036.90	1,036.90	1,036.90	1,036.90
7	Earning per Share Basic & Diluted (*Not annualised)	2.23*	2.11*	2.15*	7.20*	7.44*	10.39

Notes:

Place: Mumbai

Date: January 28, 2025

- The above is an extract of the detailed format of the results for the Quarter and nine months ended December 31, 2024 filed with the stock exchanges under regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly financial results are available on Company's website www.apcotex.com and on the website of the Stock Exchanges www.nseindia.com and
- b) The above financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on January 28, 2025.
- c) The Board of Directors have recommended an Interim Dividend @ Rs 2/- per share (on fully paid up share of Rs 2/- each) for financial year 2024-25 and fixed February 3, 2025 as record date for determining entitlement of members for the purpose of payment of interim dividend.



For and on behalf of the Board Atul C. Choksey Chairman DIN: 00002102

aurionpro 🌮 **AURIONPRO SOLUTIONS LIMITED**

Regd. Office: Synergia IT Park, Plot No. R-270, T.T.C. Industrial Estate, Near Rabale Police Station, Rabale, Navi Mumbai - 400701. Phone: +91-22-4040-7070; Fax: +91-22-4040-7080; Email: investor@aurionpro.com; Website: www.aurionpro.com

Sr.		c	uarter Ende	ed	Nine Mon	ths Ended	Year Ende
No.	Particulars	31-Dec-24	30-Sep-24	31-Dec-23	31-Dec-24	31-Dec-23	31-Mar-24
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	30,611.47	27,827.57	23,075.07	84,601.31	64,060.08	88,747.1
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional items*)	5,920.18	5,261.40	4,522.31	16,625.10	12,389.14	16,877.5
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	5,920.18	5,261.40	4,522.31	16,625.10	12,389.14	16,877.5
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	4,780.52	4,551.45	3,787.60	13,792.29	10,346.34	14,292.6
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	4,758.71	4,632.93	3,845.54	13,802.28	10,352.74	14,258.0
6	Equity Share Capital	5,370.95	5,368.55	2,381.52	5,370.95	2,381.52	2,471.8
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year						90,517.3
8	Earnings per equity share (for Continuing and Discontinuing Operations)						
	- Basic (₹)	8.81	8.40	7.45	25.33	20.51	28.
ı	- Diluted (₹)	8.69	8.28	7.30	24.97	20.15	27.0

Kev	numbers of Standalone Financial Results						
,							₹ in lakhs
Sr.		Quarter Ended			Nine Mon	ths Ended	Year Ended
No.	Particulars	31-Dec-24	30-Sep-24	31-Dec-23	31-Dec-24	31-Dec-23	31-Mar-24
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Turnover	21,292.93	17,017.35	13,983.63	54,588.30	40,877.63	58,249.48
2	Profit before tax	3,490.92	2,028.87	1,531.28	7,468.01	3,513.35	5,131.79
3	Profit after tax	2,748.57	1,543.58	1,143.99	5,892.36	2,702.29	3,889.91
م\ T	he above is an extract of the detailed format of Statement of u	noudited con	a alidated fin	onoial regulte	for the guert	or and nine n	antha andad

- a) The above is an extract of the detailed format of Statement of unaudited consolidated financial results for the quarter and nine months ended 31st December, 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly ended financial results are available on the websites of the Stock Exchange(s) and Company's website viz. www.aurionpro.com.
- b) Figures for previous period / year have been regrouped / reclassified, wherever necessary to make them comparable with those of the current quarter. c) "Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Financial Results in accordance with Ind-AS Rules / AS Rules, whichever

For Aurionpro Solutions Limited

Paresh Zaveri **Chairman & Managing Director**

Adfactors 566/25

Place · Navi Mumbai

Date: 27th January, 2025

is applicable

DIN: 01240552

नीट-यूजी परीक्षा जुन्या पद्धतीनुसार होणार

नवी दिल्ली, दि.२८ : कोरोना कालावधीमध्ये विद्यार्थ्यांचे हित लक्षात घेत नीट यूजी परीक्षेचे रवरूप बदलण्यात आले होते. मात्र आता परीक्षा जुन्याच पद्धतीनुसार घेण्याचा निर्णय राष्ट्रीय परीक्षा एजन्सीकडून (एनटीए) घेतला यासंदर्भातील माहितीनुसार नीट-यूजी परीक्षेतील पर्यायी प्रश्न वगळण्यात आले असून, प्रश्नपत्रिका १८० प्रश्नांची असणार आहे. ही प्रश्नपत्रिका सोडविण्यासाठी विद्यार्थ्यांना ३ तासांचा वेळ दिला जाणार आहे.

नमुना क्र.१६ सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेमध्ये मयत सदस्यांचे शेअर्सचे व हित हस्तांतरणास

आक्षेप किंवा दावा मागविण्याच्या सचनेचा नमना (उप-विधी क्र.३५ अन्वये)

सूचना

श्री. दिलीप चंद्रसेन आशर हे कॉस्मिक हाईटस् को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., पत्ता: भक्ती पार्क , बिग सिनेमाजवळ, वडाळा (पुर्व), मुंबई-४०००३७ या सोसायटीचे संयुक्त सदस्य आहेत आणि सोसायटीच्य मारतीमधील **फ्लॅट क्र.१००३** चे धारक आणि दिनांक ०८.११.२०१५ रोजीचे अ.क्र.१७११ ते १७२० (दोन्हीसह) असलेले १० (दहा) पूर्णपणे भरणा केलेल्या शेअर्सकरिता भागप्रमाणपत्र क्र.१७२ आणि तसेच ळमजल्यावरील पोडियम पार्किंग क्र.१५ चे धारक होते, यांचे २ मार्च, २००६ रोजी कोणतेही वारसदा नेमता निधन झाले.

मोसायटी याद्वारे सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील, मयत सभासदाचे सोससायटीच्या भांडवल गलमत्तेतील सदर शेअर्स/हित हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडू-काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सचनेच्या प्रसिध्दीपासन **१५ (पंधरा) दिवसांत** सोसायटीच्य मांडवल/मिळकतीमधील त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पृष्ठ्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह सोसायटीच्या उप-विधी अंतर्गत मागविण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायर्ट उपविधीतील तरतदींमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. जर सोसायटीच्य भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणास काही दावे/आक्षेप गोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुर्दीनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल सोसायटींच्या नोंदणीकृत उपविधींची प्रत दावेदार/आक्षेपकाव्दारें निरीक्षणाकरिता सोसायटीच्या कार्यालयात प्रोसायटी सचिवाकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत स.११.०

च्या वतीने व करित दी कॉस्मिक हाईटस् को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. केरसी मारक ठिकाण: मुंबई दिनांक: २९.०१.२०२५

जाहीर नोटीस सर्व लोकांस कळविण्यात येत की,रूम नं. -रोज वाचा विद्युत ग्राहक क्र.ए.०१०८०६३१, सायकल नं. ०२

केनरा बैंक Canara Bank

दै. 'मुंबई लक्षदीप'

सिंडिकेट Syndicate कॅनरा बँक, कोपरी कॉलनी (०२६६) शाखा

संदर्भ: सीबी८३५८/बीआर०२६६/१३-२/११४/२०२४/एसएम

१. श्री. आनंद कांताराम गोले (कर्जदार)

विषयः मिक्यरीटाययेशान ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲमेटम ॲन्ड एनफोर्मपेन्ट ऑफ मिक्यरिटी इंटरेर

ॲक्ट. २००२ (सरफायसी कायदा. २००२) सहवाचिता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स. २००२ च्या कल

सेक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक २००२ (यापुढे ''कायदा'' म्हणून संदर्भित) अंतर्गत नियुक्त केलेले **कॅनरा बँक, कोपरी कॉलनी (०२६६) शाखे** . अधिकृत अधिकारी म्हणून खाली स्वाक्षरी केलेले (यापुढे ''प्रतिभृत धनको'' म्हणून संदर्भित) हे तुम्हाला खालीलप्रमाणे नोटीस जारी करतात: श्री. आ**नंद कांताराम गोले** (यापुढे ''**कर्जदार''** म्हणून संदर्भ) यांनी येथे अ**नुसूची ए** मध्ये नमूद केलेल्या क्रेडिट सुविधा/सुविधांचा लाभ घेतला आहे आणि प्रतिभूत धनकोंच्या बाजूने प्रतिभूत करारामध्ये प्रवेश के

सदर आर्थिक सहाय्य घेताना, तुम्ही वर नमूद केलेल्या कराराच्या अटी व शर्तीनुसार कर्जाची रक्कम परतफेड करण्य स्पष्टपणे वचन दिले आहे.

असे की, **श्री. आनंद कांताराम गोले** (यापुढे ''कर्जदार'' म्हणून संदर्भ) यांनी रु.४०,९८,०९८/**– (रुपये चाळी**र **लाख अठुठ्याण्णव हजार अठुठ्याण्णव फक्त)** आणि त्यावरील व्याज या रकमेकरिता कर्जदाराद्वारे प्रतिभुत धनकोंन ालेला सर्व खर्च दायित्व आणि सर्व रक्कम मागणीवर देय देण्याची हमी दिली आहे.

तुम्ही (अ**नुसूची बी** मध्ये नमूद केलेली व्यक्ती) प्रतिभूत मालमत्तेशी करार केला आहे ज्याचा तपशील येथे **अनुसूर्च**ी बी मध्ये आहे

तथापि, २४.०९.२०२४ पासून, सदर आर्थिक सहाय्य/ऋण सुविधांचे संचालन आणि आचरण अनियमित झाले आहे प्रतिभूत मालमत्तेद्वारे ठेवलेल्या खात्याची पुस्तके दर्शविते की तारखेनुसार प्रतिभूत धनकोंकडे कर्जदाराचे तुमचे दायित ह.४९ँ,०८,३९५[°].१/**– (रुपये एकेचाळीस लाख आठ हजार तिनशे पंच्याण्णव आणि पैसे एक फक्त)** ज्याचा तपशीत विष्यातील व्याजदरासह येथे **अनुसूची सी** मध्ये नमूद केला आहे. पुढे असे नमूद केले आहे की कर्जदार/जामीनदारा दिलेल्या मदतीत प्रतिभत धनको देय रक्कम परतफेड करण्यात वरील कराराच्या अटींचे पालन करण्यात अयशस्वी ठरल आहे आणि थकबाकीची पुर्तता करण्यात टाळाटाळ केली आहे. उपरोक्त नमूद आर्थिक सहाय्य/ऋण सुविधांचे आचरण थांबले आहे आणि मूळ कर्ज/हप्ते आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड करण्यात कसूर केलेल्याचा परिणाम म्हणून प्रतिभत धनकोला कर्जाचे गैर म्हणन वर्गीकरण करण्यास प्रतिबंधित करण्यात आले. दिनांक २५.१२.२०२४ रोजी परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) (तारीख नमूद करा) रिझर्व्ह बँकेने जारी केलेल्या मालमत्तेच्या वर्गीकरणाशी संबंधि

या नोटीसद्वारे सुरक्षित कर्जदार तुमच्या निदर्शनास आणून देतो की, कर्जदाराने सांगितलेली देणी/थकबाकी देयांची परतफे करण्यात अयशस्वी आणि दुर्नेक्ष केले आहे आणि म्हणून तुम्हाला कायद्याच्या कत्म १३(२) अतर्गत ही नोदीर मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० **दिवसांच्या** आत प्रतिभूत कर्जदाराला **अनुसूची सी** मध्ये नमूद केल्यानुसार कर्जदाराला ही नोटीस जारी करून संपूर्ण दायित्वे पूर्ण करण्याची मागणी केली आहे. पुढे, तुमच्या निदर्शनास आणून देण्यात आले आ की, तुन्हीं प्रतिभूत धनकोकडून थकबाकी वसूल करण्यासाठी केलेल्या कार्यवाहीच्या सदर्भात सर्व खर्च, गुल्क, खर्च आणि आनुष्मिक खर्चांसह अनुक्रमे खाते क्र.१६०००१९२६१८४ करिता १०.५०% (८.५०%+२% दंडात्मक व्याज), खाते क्र.१६४००३८९९५८४ करिता ११.३५% (९.३५%+२% दंडात्मक व्याज) आणि खाते क्र.१२५००५१००७५९ करिता ११.२५% (९.२५%+२% दंडात्मक व्याज) प्रतिवर्ष दराने भविष्यातील व्याज देण्यास देखील जबाबदार आहात.

सरक्षित मालमत्तेवरील सरक्षा व्याज **CERSAI कडे** cersai id-400074993978 आणि cersai **नोंदणी तारीख** 0८.११.२0२३ **रोजी** नोंदणीकृत आहे.

कपया लक्षात घ्या की. तम्ही प्रतिभत कर्जदाराला परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यास देय रक्कम रु.४१.०८.३९५ -- **(रुपये एकेचाळीस लाख आठ हजार तिनशे पंच्याण्णव फक्त)** पुढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च आणि खर्चार अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये या सूचनेनुसार वर नमूद केल्याप्रमाणे, प्रतिभूत धनको कलम १३ च्या उप–कल (४)(अ) आणि (ब) अंतर्गत तपशीलवार सर्व किंवा कोणत्याही अधिकारांचा वापर करेल, ज्याचा उतारा या समस्ये . गंभीर्य सांगण्यासाठी खाली दिलेला आहे:

१३(४)-जर कर्जदार/जामीनदार पोट-कलम (२) मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या कालावधीत दायित्व पूर्ण करण्यात अयशस्य ठरला. तर सरक्षित कर्जदार त्याच्या सरक्षित कर्जाची परतफेड करण्यासाठी खालीलपैकी एक किंवा अधिक उपायांच अवलंब करू शकतो. म्हणजे

अ) कर्जदार/जामीनदाराच्या सुरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेणे, सुरक्षित मालमत्तेची वसुली करण्यासाठी भाडेपट्ट असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याचा अधिकार समाविष्ट आहे;

ब) सुरक्षित मालमत्तेची वसुली करण्यासाठी लीज, असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याच्या अधिकारा कर्जदाराच्या व्यवसायाचे व्यवस्थापन ताब्यात घेणे:

परंतु भाडेपट्टा, असाइनमेंट किंवा विक्रीच्या मार्गाने हस्तांतरित करण्याचा अधिकार फक्त तेव्हाच वापरला जाईल कर्जदाराच्या व्यवसायाचा महत्त्वपूर्ण भाग कर्जासाठी सुरक्षा म्हणून ठेवला जाईल;

परंतु पुढे असे की, जेथे संपूर्ण व्यवसायाचे किंवा व्यवसायाच्या काही भागाचे व्यवस्थापन विच्छेदन करण्यायोग्य असेव तर प्रतिभूत धनको कर्जदाराच्या अशा व्यवसायाचे व्यवस्थापन हाती घेईल जो कर्जाच्या सुरक्षिततेशी संबंधित असेल

आणि उक्त कायद्याच्या इतर लागू तरतुदी अंतर्गत. प्रतिभत मालमत्तेची पर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात. कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्य तरतुर्दींकडे तुमचे लक्ष वेधण्यात आले आहे.

. तुम्हाला हे देखील सूचित केले जाते की कलम १३(१३) च्या अटींनुसार कर्जदार/जामीनदार प्रतिभूत धनकोची लेखी मती घेतल्याशिवाय, अनुसूची बी मध्ये तपशीलवार नमूद केलेली प्रतिभूत मालमत्ता विक्री, भाडेपट्टी किंवा अन्यथ हस्तांतरित करणार नाही. तुमच्या निदर्शनास आणून दिले जाते की, या वैधानिक आदेशाचे/प्रतिबंधाचे कोणतेर्ह उछुंघन, या कायद्यांतर्गत प्रदान केल्याप्रमाणे, हा गुन्हा आहे आणि जर कोणत्याही कारणास्तव, प्रतिभूत मालमत्तेर्च विक्री किंवा भाडेपट्ट्याने व्यवसायाच्या सामान्य मार्गात, विक्री केली जाते, उत्पन्न किंवा प्राप्त झालेले उत्पन्न प्रतिभूत् धनकोकडे जमा केले जावे. या संदर्भात तुम्हाला अशा वसूली/उत्पन्नाचा योग्य हिशोब द्यावा लागेल.

ागणीची ही सूचना पूर्वग्रहरहित आहे आणि प्रतिभूत धनकोंकडे तुमच्याकडून देय असलेल्या आणि देय रकमेच्य पुढील मागण्यांसह इतर कोणत्याही अधिकारांचा किंवा उपायांचा माफी म्हणून अर्थ लावला जाणार नाही

ा कायदा आणि/किंवा अंमलात असलेल्या इतर कोणत्याही कायद्यांतर्गत आम्हाला उपलब्ध असलेल्या : कोणत्याही अधिकारांवर पर्वग्रह न ठेवता आहे.

कपया या नोटीस अंतर्गत मागणीचे पालन करा आणि सर्व अप्रियता टाळा. पालन न केल्यास, सर्व खर्च आ रिणामांसाठी तुम्हाला जबाबदार धरून पुढील आवश्यक कारवाईचा अवलंब केला जाईल.

. भापले विश्वास् प्राधिकृत अधिकारी

For quarter ended

अनुसूची - ए (कर्जदाराने घेतलेल्या ऋण सुविधेचा तपशील)

 O								
 १६०००१९२६१८४	गृहकर्ज	२५.१०.२०२३	रु.२९,००,०००/-					
१६४००३८९९५८४	गृह कर्ज सुरक्षा	२७.१०.२०२३	₹.१,४९,0९८/ -					
१२५००५१००७५९	ओडी/एमएसएमई	१४.१२.२०२३	रु.१०,००,०००/−					
एकूण			ಕ.४०,४९,०९८/ -					
अनुसुची – बी								

(प्रतिभूत मालमत्तेचे तपशील)

अ.क्र.	जंगम/स्थावर	अधिकार धारकाचे नाव
۶.	फ्लॅट क्र.७०६, ७वा मजला, क्षेत्रफळ २२५ चौ.फु. (कार्पेट क्षेत्र), इमारत	श्री. आनंद कांताराम गोले
	क्र.१६, साई निकेतन को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून	
	ज्ञात सोसायटी, एम.एम.आर.डी.ए. कॉलनी, आर.सी. मार्ग, एनईए आरएनए	
	पार्क, वाशी नाका, चेंबू गाव आणिक, तालुका कुर्ला व जिल्हा मुंबई	
	army vocaley and all form at 20.9 /all	

अनुसूची - सी

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जाचा स्वरूप मर्यादा	तारखेनुसार व्याजासह दायित्व	व्याज दर
۶.	१६०००१९२६१८४	गृहकर्ज	२९,६५,५६४	१०.५०
۶.	१६४००३८९९५८४	गृह कर्ज सुरक्षा	१,४४,०२४	११.३५
₹.	१२५००५१००७५९	ओडी/एमएसएमई	९,९८,८०७.१०	११.३५
	एकूण		४१,०८,३९५.१०	

Consolidated





ॲड. बी. आर. शर्मा

मीटर नं. २१५७८७४, झोपडपटटी सर्वेक्षन प्रपत्र नं

२२६ (२), पावती क्र. १८४०८८७, लुकमाजी मुसार्ज

चाळ. गजराती मंडल रोड. विलेपार्ले- पर्व. मंबई-

४०० ०५७. या ठिकाणी स्थित असलेले रूम **रमेश**

१क्ष्मण पालकर यांच्या नावे आहे व माझे पति **कै**

रमेश लक्ष्मण पालकर हे दि. २०.०७.१९९७ रोजी

र्विगवासी झाले आहेत व त्यांचे वारसदार मी त्यांर्च

पत्नी **श्रीमती लता रमेश पालकर** व माझ्या ४ मर्ल

. सनिता रमेश पालकर (लग्नाच्या आधीचे नाव)

उर्फ सौ. अंकिता अतिश साळवी (लग्नाच्या नंतरचे

नाव) २. सुजाता रमेश पालकर (लग्नाच्या आधीचे

नाव) उर्फ सौ.सुजाता मनोहर म्हात्रे (लग्नाच्या नंतरचे

नाव) ३. शीतल चंद्रशेखर मेनन (लग्नाच्या आधीचे

नाव) उर्फ सौ. शीतल राहल म्हात्रे (लग्नाच्या नंतरचे

नाव) कोमल रमेश पालकर हे आहेत व त्यांच्याशिवार

इतर कोणीही त्यांचे वारसदार नाही तरी कोणीर्ह

रसदार असल्यास ही नोटीस प्रसिद्ध होताच १४

देवसांच्या आत निम्न स्वाक्षीकारांनी त्यांच्या शॉप नं

१, साई बाजार,तुळींज पोलिस,तुळींज रोड

नालासोपारा - पुर्व, ता. वसई, जि. पालघर -४०:

२०९ हया पत्यावर कळवावे.

दि. ३१.१२.२०२४ रोजी संपलेली तिमाही व नऊमाहीकरिताच्या अलेखापरीक्षित एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचा सारांश

(सर्व रकमा लाखांमध्ये विहित केलेल्या नसल्यास)

			तिमाहीअखेर		नऊमाह	शिअखेर	वर्षअखेर
अ. क्र.	तपशील	३१.१२.२०२४	30.09.7078	३१.१२.२०२३	39.97.7078	39.97.7073	39.03.7078
ж.		(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
8	परिचालनातून महसूल	३,१२,४८७.७३	३,३०,६२८.६४	२,५७,९७७.८८	९,०५,२२१.९२	७,१५,७४६.९८	१,०३,७२६४.९६
2	अन्य उत्पन्न	८९७.०२	१,१५३.०१	१,५६७.३१	४,००७.७५	२,८९१.६९	३,४६७.४५
3	एकूण उत्पन्न	३,१३,३८४.७५	३,३१,७८१.६५	२,५९,५४५.१९	९,०९,२२९.६७	७,१८,६३८.६७	१,०४,०७३२.४१
γ	एकूण परिचालनात्मक खर्च	३,०८,५९८.२०	३,२१,६६६.६८	२,५५,९३३.७२	८,९०,६७१.२०	७,०२,५३१.५६	१,०१,८११०.६५
ų	व्याज व करपूर्व उत्पन्न	७७९६.६१	१३,५०८.७४	६,७४३.७४	२८,२६३.७४	२४,०२३.३२	३३,३२१.२९
Ę	कालावधी/वर्षाकरिताकरिता निव्वळ नफा (कर व अपवादात्मक बाबीपूर्व)	४,७८६.५५	१०,११४.९७	३,६११.४७	१८,५५८.४७	१६,१०७.११	२२,६२१.७६
b	करपूर्व कालावधी/वर्षाकरिताकरिता निव्वळ नफा (अपवादात्मक बाबी आणि सहयोगी व संयुक्त उद्यमांच्या नुकसानीतील हिश्श्यापश्चात)	४,७१५.१६	१०,१४७.३५	३,६११.०७	१८,४३८.५३	१६,२६६.०५	२३,२३९.५७
۷	करपश्चात कालावधी/वर्षाकरिताकरिता निव्वळ नफा (अपवादात्मक बाबी आणि सहयोगी व संयुक्त उद्यमांच्या नुकसानीतील हिश्श्यापश्चात)	४,२४५.२२	९,३१६.५०	२,५४९.८२	१६,६८१.५१	१३,७२९.३७	२०,२६८.०८
8	कालावधी/वर्षाकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता (करपश्चात) नफा/(तोटा) व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) यांचा समावेश)	४,३०८.५६	९१,१८.६२	२,०६८.७२	१३,८६४.६३	१६,२१२.९३	२७,३४८.२१
१०	प्रदानित समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य प्रत्येकी रु. २/-)	२,८१७.३७*	२,८०९.२२*	२,६३३.४५*	२,८१७.३७*	२,६३३.४५*	२,६३४.७३*
११	अन्य समभाग						१,१४,०१५.०३
१२	उत्पन्न प्रतिशेअर (दर्शनी मूल्य प्रत्येकी रु. २/-) (अवार्षिकीकृत)						
	मूलभूत	१.७७	4.32	8.88	८.५८	७.५१	१०.९८
	सौम्यीकृत	१.७४	4.23	१.०९	८.४५	७.३६	१०.७७
*	सौम्यीकृत दि. ३१.१२.२०२४ रोजी संपलेली तिमाही व नऊमाहीदरम						

व ९१,३२,०५० शेअर्स (३१.१२.२०२३ - ८,७७,२००) अनुक्रमे आहेत.

दि. ३१.१२.२०२३ रोजी संपलेली तिमाही व नऊमाहीकरिताच्या कंपनी/समृहाच्या वित्तीय निष्कर्षांचे लेखापरीक्षण समितीद्वारे पुनरावलोकन करण्यात आले होते व संचालक मंडळाद्वारे त्यांच्या दि. ०७.०२.२०२४ रोजी पार पडलेल्या सभेत त्यांना मंजुरी दिली होती व वैधानिक लेखापरीक्षकांनी त्याचे पुनरावलोकन केले होते

बी) दि. ३१.१२.२०२४ रोजी संपलेली तिमाही व नऊमाहीअखेरच्या कालावधीकरिता स्थायी आधारावर कंपनीची वित्तीय कामगिरी पढीलप्रमाणे आहे (रु. लाखांत)

	तिमाहीअखेर			नऊमार्ह	वर्षअखेर	
तपशील	३१.१२.२०२४	३०.०९.२०२४	३१.१२.२०२३	39.97.7078	३१.१२.२०२३	38.03.2028
	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
उलाढाल	१२,८११.४७	१०,९८०.०८	१३,३९३.३३	३३,३८४.९६	४३,१६८.६९	६२,५४१.९७
करपूर्व नफा	७३६.५०	३०२.०२	३,१३५.१९	६,०९५.६७	४,२३३.९८	८,१८५.१३
करपश्चात नफा	५७४.११	२१७.८३	२,९८२.८२	५,७३३.२५	३,७८४.१४	७,९०७.९६
एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	५७४.११	२१०.७०	२,९८२.८२	५,७३२.५१	३,७८४.१४	७,८९४.६०

वरील तपशील हा सेबी (सूचिबद्धता अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे दाखल करण्यात आलेल्या वित्तीय निष्कर्षांच्या विस्तृत प्रारूपाचा सारांश आहे. दि. ३१.१२.२०२४ रोजी संपलेली तिमाही व नऊमाहीकरिताच्या समूह व कंपनीच्या अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण प्रारूप कंपनीची वेबसाइट www.pdsltd.com वर तसेच बीएसईची वेबसाइट www.bseindia.com वर व एनएसईची वेबसाइट www.nseindia.com वर उपलब्ध आहे.

> संचालक मंडळाकरिता व त्यांच्या वतीने पीडीएस लिमिटेड

ठिकाण : मुंबई डीआयएन: ००००३०२१ सीआयएन : L18101MH2011PLC388088

For quarter ended

नोंदणीकृत कार्यालय : युनिट क्र. ९७१, सॉलिटेअरकॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९३, महाराष्ट्र, भारत.

दूर. + ९१ २२ ४१४४११००, ई-मेल : investors@pdsltd.com, वेबसाइट : www.pdsltd.com

Particulars

S & T Corporation Ltd.

REGISTERED OFFICE: 195, WALKESHWAR ROAD, MUMBAI-400006

CIN - L51900MH1984PLC033178 Extract of Standalone and Consolidated Financial Results for the guarter and nine months ended December 31, 2024

Upto the period For year ended Upto the period For year ended 31-12-2024 30-09-2024 31-12-2023 31-12-2024 31-12-2023 31-03-2024 31-12-2024 30-09-2024 31-12-2023 31-12-2024 31-12-2023 31-03-2024 Unaudited Unaudited Unaudited Unaudited Unaudited Audited Unaudited Unaudited Unaudited Unaudited Audited 1 Revenue from operations 2 Other Operating Income 0.00 0.06 0.00 3.61 0.00 0.06 0.00 3.61 3 Other Income 4.77 4.77 16.68 7.56 0.00 13.93 0.00 16.68 7.56 0.00 13.92 0.00 4 Total Income (1 + 2 + 3) 11.81 9.15 4.19 26.82 12.29 21.14 9.15 11.81 4.19 26.80 12.29 21.14 5 Expenses a) Purchases 0.00 155.80 0.00 155.80 10.44 0.00 0.00 155.80 0.00 155.80 0.00 0.00 b) Changes in Inventory 0.00 -208.50 0.00 -208.50 0.00 0.00 0.00 -208.50 0.00 -208.50 0.00 0.00 Employee benefits expense 2.70 3.32 3.64 9.61 1.32 13.89 2.70 3.32 4.41 9.61 10.44 13.89 Finance costs 0.00 0.00 0.01 0.02 0.00 0.00 0.00 0.02 0.00 0.00 e) Depreciation and amortisation expense 0.44 0.44 0.44 1.32 28.84 1.75 0.44 0.44 0.44 1.32 1.32 1.75 4.51 10.87 6.60 20.76 5.94 10.87 5.84 17.12 f) Administration and other expenses 24.44 -16.55 25.86 20.81 36.40 Total expenses (5a to 5f) 7.65 -38.07 10.69 -17.310.00 9.08 -38.07 10.69 -15.89 28.88 36.45 6 Profit before exceptional item and tax 1.50 49.88 -6.50 44.13 -16.55 -15.26 0.07 49.88 -10.69 42.69 -28.88 -36.45 7 Exceptional item (net) 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 8 Profit before tax 1.50 49.88 -6.50 44.13 -16.55 -15.26 0.07 49.88 -10.69 42.69 -28.88 -36.45 9 Tax expense/Write back) 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 10 Profit for the period/year 1.50 49.88 -6.50 44.13 -16.55 -15.26 0.07 49.88 -10.69 42.69 -28.88 -36.45 11 Other comprehensive income (net of taxes) 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 1.50 -15.26 0.07 49.88 42.69 -28.88 -36.45 12 Total comprehensive income for the period/year 49.88 -6.50 44.13 -16.55 -10.69 13 Paid up equity share capital (face value per share ₹ 2 Each) 636.62 636.6 636.62 636.62 636.62 636.62 636.62 636.62 636.62 636.62 636.62 636.62 14 Minority Interest 0.05 15 Other equity 659.58 659.58 664.72 659.58 658.30 659.58 659.58 659.58 658.30 659.53 658.26 659.53

Basic and diluted after exceptional item (₹) 1. The above Standalone and Consolidated financial results of the Company for the quarter ended December 31, 2024 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at the meeting held on 27th Januaary, 2025 and have been subjected to Limited Review by Statutory Auditors. The Financial results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards as notified under Section 133 of the Companies Act, 2013 and in compliance with the presentation and dislosure requirments of $Regulation\,33\,of\,the\,SEBI\,(Listing\,Obligations\,and\,Disclosure\,Requirements)\,Regulations, 2015$

-0.20

-0.20

-0.05

-0.05

0.00

0.16

0.16

-0.02

0.13

0.13

0.14

0.14

2. Consolidated Financial results for the quarter and period ended December 31, 2024 & December 31, 2023, comprises of financial statement of the Company and Ssavai - Smart Abodes LLP, wherein the Company holds 95% Stake.

-0.02

-0.02

3. The Company is operating only in one segment. Hence Segment reporting is not given

16 Earnings per equity share (face value per share (₹2 Eacl

Basic and diluted before exceptional item (₹)

4. These financial results are available on Company's website www.stcl.co.in and also on website of BSE Limited www.bseindia.com,where the Co. is listed.

0.00

0.16

For S&T Corporation Limited

Ajay Savai Managing Director DIN: 01791689 Date :- 27.01.2025



(₹ in Lakh)

दिनांकः २६.१२.२०२

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी

द्वारा:- युवा विकास सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मुंबई. शॉप न. ए/६, विडसर बिल्डींग, देशमुख रेसिडेन्सी, अशोकवन बोरीवली (पुर्व), मुंबई न ४०००६६.

जंगम मिळकतीच्या (वाहन) जाहीर लिलाव विक्री सूचना

वाहनाची विक्री करणे आहे

युवा विकास सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मुंबई या संस्थेचे वसुली व विक्री अधिकारी यांनी कसुरवार कर्जदारांच्या विरुद्ध वसुली प्रक्रिया सुरु केली आहे. संस्थेचे वसुली व विक्री अधिकारी यांनी संबंधित कर्जदारांना विविध सूचना देऊन देखील कर्जदारांनी त्याकडे दुर्लक्ष करून नमूद कालावधीमध्ये थकबाँकी रक्कमेचे प्रदान करण्यास कसूरवार ठरले आहेत. म्हणून संस्थेच्या वसुली व विक्री अधिकारी यांनी जंगम गहाण वाहनाचा (जगम मालमत्ता) महा सह. सस्था नियम १९६१ चा नियम १०७ अन्वये प्रत्यक्ष ताबा/कब्जा घेतला आहे.

निम्नस्वाक्षरीकार **सिमाली दशरथ सरवणकर** यांनी युवा विकास सहकारी **पतसंस्था मर्यादित, मुंबई** याचे वसुली व विक्री अधिकारी, या अधिकारात खालील वाहनाचे मोहरबंद निविदा बोलावून सर्थेच्या कर्ज थकबाकीच्या वसुलीकरिता "जे आहे जेथे आहे व जसे आहे त्या स्थितीत" खालील वाहनाची विक्री करण्याचे ठरविले आहे.

वाहनाचा तपशिल

अ. क्र.	खाते क्र.	ऋणकोचे नाव	वाहनाचा क्र./ ऑटोरिक्षा क्र. (प्रवासी)	बनावटीचे वर्ष	राखीव किंमत (रु.)	इसारा (रु.)
9	२०२९	श्री. शेखर सानू परब	MH47-D-3558	२०१६	-/٥٥٥,	L00/-
२	२११७	श्रीमती. एकता एकनाथ कदम	MH02-VA-921	२००१	4,000/-	400/-
3	२१२०	श्री. आनंदकुमार रामनायक शर्मा	MH02-CT-7761	२०१३	4,000/-	400/-
8	२१५८	श्री. राकेश वल्लभदास शाह	MH47-D-7305	२०१६	ι,000/-	600/-
4	२१८८	श्री. सुर्यकांत सखाराम गायकवाड	MH02-CT-5394	२०१३	५,०००/-	400/-
Ę	२२३१	श्री. श्रीकात वसत राणे	MH02-CT-7209	२०१३	4,000/-	400/-
b	२२३४	श्री. सुनील दयाजी परब	MH02-CT-7537	२०१३	4,000/-	400/-
L	२२७७	श्री. सुरेश लाडू घोगळे	MH02-CT-9107	२०१३	4,000/-	400/-
9	२३२६	श्री. प्रताप भगवानजी मानेक	MH03-CG-4885	२०१७	4,000/-	400/-
90	२३५४	श्री. विजय शकर चेवले	MH02-DK-1648	२०१४	4,000/-	400/-
99	२३७१	श्री. राजेश गिरधरलाल तन्ना	MH02-DK-2709	२०१४	५,०००/-	400/-

वरील वाहने उमे असल्याचा पत्ता:- आजमेर गोडावून, भरवाड चाळ, तांबे शाळेजवळ, एस. एन. दुबे रोड, रावळपाडा, दहिसर (पुर्व), मुंबई- ४०००६८ या ठिकाणी पाहावयास

अटी व शर्तीः

१. निविदा फॉर्म संस्थेच्या कार्यालयात मिळतील.

लिलावाचे विकाण: संस्थेचे कार्यालय शॉप नं. ए/६, विंडसर बिल्डींग,

देशमुख रेसिडेन्सी, अशोकवन बोरीवली (पुर्व), मुंबई न ४०००६६

लिलावाची तारीख व वेळ: १८/०२/२०२५, वार-मगळवार वेळ सकाळी/दुपारी १२.०० वाजता

४. वाहन तपासणीची तारीख ०५/०२/२०२५ ते १०/०२/२०२५ वेळ स.११ ते साय ५.०० वाजेपर्यंत.

५. इच्छुक खरेदीदारानी दि. १५/०२/२०२५ पर्यंत आपल्या मोहरबंद निविदा संस्थेचे व्यवस्थापक, **युवा विकास सहकारी पतसंस्था मर्यादित, मुंबई** शॉप न ए/६ विंडसर बिल्डींग, देशमुख रेसिडेन्सी, अशोकवन बोरीवली(पुर्व), मुंबई न. ४०००६६. येथे साय. ५ ०० वाजेपर्यंत इसार रक्कमेसह प्रत्यक्ष द्याव्यात अथवा पाठवाव्यात.

६. वरील उल्लेखित ठिकाणावर सकाळी/दुपारी ठिक १२.०० लिलाव विक्रीकरिता तारीख १८/०२/२०२५ रोजी निम्न स्वाक्षरीकारादारे प्राप्त झालेल्या निविदा उघडल्या आणि विचारात घेतल्या जातील. निम्न स्वाक्षरीकारानी कोणताही प्रस्ताव स्विकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा आणि लिलाव रद्द करण्याचा किंवा पुढे ढकलण्याचा हक्क राखून

७. यशस्वी बोलीदारानी बोली विक्री रक्कम भरणा त्वरीत करावा. यशस्वी बोलीदार वाहनाचे हस्तातरण, अभिहस्तातरण जसे की स्टॅम्प ड्युटी, नोंदणी शुल्क, प्रोफेशनल फी, संविधानिक फी, लागू जीएसटी असे भार/शुल्क देण्यास भाग असतील लिलाव हा संस्थेच्या वसुली व विक्री अधिकारी याचेद्वारे अतिम करण्यात येईल.

. लिलावासाठी कोणतीही इतर व्यक्ती किंवा एजन्सी याना प्राधान्य असेल. ९. सदर प्रकाशन हे वर नमूद कर्ज खात्यांचे कर्जदार/हमीदार याना ७ दिवसांची सूचना

दिनाक : २९ ०१ २०२५

वसुली व विक्री अधिकारी (सिमाली दशरथ सरवणकर)

इमारत क्र.२. यनिट क्र.२०१-२०२ आणि २००ए-२००बी. तळमजला. **asrec** सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (India) Limited (पूर्व), मूंबई-४०००९३

ई-लिलावाकरिता जाहिर सूचना - स्थावर मालमत्तेची विक्री

ॲझरेक ⁽इंडिया) लिमिटेड, कंपनी कायदा १९५६ अंतर्गत स्थापन कंपनी हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ

फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सरफायसी कायदा २००२) च्या कलग अन्वये प्रतिभुती व पुर्नरचना कंपनी म्हणून भारतीय रिझर्व्ह बँकेसह नोंदणीकृत आणि यांचे नोंदणीकृत कार्यालय सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्के, इमारत क्र. २, युनिट क्र. २०१-२०२ आणि २००ए-२००बी, तळमजला, अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३ (यापुढे ॲझरेक म्हणून संदर्भ) आणि मे. आरएनपी मार्केटींग ऑण्ड काग्रो प्रा.लि. आणि/किंवा संचालक/कर्जदार व जामिनदार- १) श्री. रमेशकुमार रामजीभाई गमी, २) श्री. पियुष इसमुख्याई जोशी (संयुक्त कर्नदार) यांचे प्रतिभूत धनको यांनी **डोरक पीएस ११/२०२०-११ ट्रस्ट**चे वियवस्त स्पृप् त्यांच्या क्षमतेत कार्यरत अं**इरोक (इंडिया) लिमिटेड**द्वारे मुळ सावको **भारत को –ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड** यांच्यासह **दिनांक ०४ जानेवारी, २०२२** रोजी निष्पादित करारनामानुसार सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम ५ अन्वये खालील प्रतिभुती हितासह एकत्रित सर्व अधिकार, हक्क यासह भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेडकडून उपरोक्त कर्जदारांच

प्राधिकृत अधिकारी, **ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेड** यांनी सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सरफायसी) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, वितरीत केली होती आणि त्यानसार उपरोक्त कर्जदार यांना **दिनांक ३१.०८.२०२०** रोजी देय रक्कम **रु.१४.९७.५९.९९८**/ - (रुपये चौदा कोटी सत्त्याण्णव लाख एकोणसाठ हजार नऊशे अठ्ठ्याण्णव फक्त) तसेच दिनांक ०१.०९.२०२० पासून ऱ्यावरील व्याज जे **भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड** यांच्याकडेन मंजर करण्यात आलेल्या कर्जाबाबत आहे ते सदर सूचना तारखेपासून ६० दिवसात जमा करण्यास कळविण्यात आले होते.

दिनांक २५.०३.२०२१ रोजी निष्पादित करारनामानुसार **ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेड**ने सरफायसी कायदा २००२ च्य कलम ५ अन्वये खालील प्रतिभुती हितासह एकत्रित सर्व अधिकार, हक्क यासह **भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक**

जर कर्जदार/तारणकर्ता/जामिनदार यांनी कलम १३(२) अन्वये दिनांक <mark>०४.०९.२०२०</mark> रोजीच्या सदर मागणी सूचनेनुसार ६० दिवसांच्या कालावधीत सदर देय रक्कम जमा करण्यात कसर केल्यास एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटीज (इंटरेस्ट) रूल्स ००२ च्या नियम ८/९ सहवाचिता कलम १३(४) अन्वये प्राप्त अधिकाराअंतर्गत **ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेड**च्य प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १४ सहवाचिता कलम १३(४) अन्वये खालील अनसचित विस्तरपणे नमुद प्रतिभूत मालमत्तेचा ०९.०७.२०२४ रोजी **वास्तविक ताबा** घेण्यात आ

याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि कर्जदार आणि जामीनदारांना विशेषत: प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सिक्युरीटायझेश ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये सदर सूचना प्राप्त आत्यानंतर रक्कम जमा करण्यास कलम १३(२) अन्वये वितरीत उपरांक माणणी सूचनेनुसार देय रक्तमेच्य वसुलीकरिता खाली नमुद केलेल्या प्रतिभुती मालमत्तेची विक्री करण्याची इच्छा आहे आणि म्हणून प्रतिभुती मालमत्त खरेदी करण्यासाठी ऑनलाईन लिलावामार्फत निविदा/बोली मागविण्यात येत आहेत. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स ८ व ९ अंतर्गत देय रकमेच्या वसलीसाठी मालमतेची विकी सक्तपणे जसे आहे जेथे. जसे आहे जे आहे व **वाय** या आधारावर काटेकोरपणे विक्री केली जाईल, ज्यांचे खालीलप्रमाणे तपशिलवार माहिती दिली आहे

प्रतिभुत मालमत्तेचे तपशील	आरक्षित मुल्य	इरठे (रु.	बोली वाढविणे
	(रु. लाखात)	लाखात)	(₹.)
व्यावसायिक जागा क्र.१५, क्षेत्रफळ ९७.८५ चौ.मी., १ला	२५०.००	२५.००	0.40
मजला, शाह आर्केड ३ म्हणून ज्ञात इमारत क्र.१५, सर्व्हे			
(मालक मे. आरएनपी ट्रेडेक्स एलएलपी).			
	व्यावसायिक जागा क्र.१५, क्षेत्रफळ ९७.८५ चौ.मी., १ला	्ह. लाखात) व्यावसायिक जागा क्र.१५, क्षेत्रफळ ९७.८५ ची.मी., १ला मजला, शाह आर्केड ३ म्हणून ज्ञात इमारत क्र.१५, सर्वेह क्र.२८४, राणी सती मार्ग, मालाड (पुर्व), मुंबई-४०००९७	्ह. लाखात) लाखात) व्यावसायिक जागा क्र.१५, क्षेत्रफळ ९७.८५ चौ.मी., १ला मजला, शाह आर्केड ३ म्हणून ज्ञात इमारत क्र.१५, सर्व्हें क्र.२८४, राणी सती मार्ग, मालाड (पुर्व), मुंबई-४०००९७

विक्रीच्या नियम व अटी: १आ०चा नियम ५ उद्याः . ई–लिलाव दिनांक ०४.०३.२०२५ रोजी स.१०.०० ते दु.२.०० दरम्यान विक्री पुर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्य

भमर्याद स्वयं विस्तारासह होईल. अंझरेकद्वारा मान्य सेवापुरवठादार मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांचे मार्फत वेबसाईट https:

ankeauctions.com (मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडचे वेबपोर्टल) मार्फत ऑनलाईन विद्युत बोली भंतर्गत ई-लिलाव केला जाईल. ई-लिलाव निविदा दस्तावेज समाविष्ट ऑनलाईन ई-लिलाव बोली नमना. घोषणापत्र सर्वसाधारण नियम व अटी हे www.asrecindla.co.in व https://www.bankeauctions.com क्षेत्रसाईटवर उपलब्ध आहेत. इच्छुक बोलिदारांकडे वैध ई-मेल असावे. मे. सी? इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांचे संपर्क श्री. भाविक पंड्या, मोबा.:+९१-८८६६६८२९३७, हेल्पलाईन क्र.:+९१-१२४-४३०२०२०/२१/२२, +९१-. आ. भावक पड्या, भावा:1+११-८८६६८१४३७, हल्पलाईन क्र:1+११-१४८-४४०७४०/४१/४५, +१५१-१४९१४८११४५१४२५/१९१६, ÷मेल: gujaraf@c1india.com, support@bankeauctions.com. ।. सुचिवद्ध बोलिदारांची नोंदणी सेवा पुरवठादगदार केली जाईल आणि ई-मेलने बोलिदारांना युवर आयडी व पासवर्ध ले जाईल. बोलिदारांना विनाशुल्क ई-लिलावावरील आवश्यक प्रशिक्षण दिले जाईल. **ॲझरेक** किंवा सेवा पुरवठादा नेटवर्क अडचणीमुळे बोलिदारांना होणाऱ्या कोणत्याही समस्येकरिता जबाबदार असणार नाहीत. अशावेळ

ारिपरांचा रहा जीत का, राजाराच्या गरिप स्थानेत सारका व्यवस्था करना जीताता. 3. प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या सर्वोत्तम माहिती आणि माहितीनुसार, मालमतेव केणतेही भार नाहीत. इच्छूक त्तीदारांनी त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी बोजा, मालमतेवे टायटल आणि मालमतेवर परिणाम करणारे दावे/हक्क/ देय याविषयी स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करावी. सार्वजनिक लिलावाची जाहिरात **ॲझरेक**ची कोणतीही वचनबद्धता किया कोणतेरी प्रतिनिधित्व तथार करता नावना कराता स्वाचानक रिस्तावाचा वारता अनुस्वया कराया व वचावुक्ता किया कोणतेरी प्रतिनिधित्व तथार करत नाही आणि मानली जाणर नाही. मालमनेची विक्री अंक्सकेलरा ज्ञात विक्रा अज्ञात असलेल्या सर्व विद्यमान भारांसह केली जात आहे. अधिकृत अधिकारी कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दाव्यांना/ अधिकार/दृश्यांसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार असणार नाही.

बोलिदारांना सल्ला आहे की. त्यांनी पर्यायी पॉवर बॅकअप सारख्या व्यवस्था करून ठेवाव्यात.

मत्तेची आरक्षित मुल्यापेक्षा कमी मुल्याने विक्री केली जाणार नाही आणि प्रतिभुत धनको **ॲझरेक (इंडिया)** . लिमिटेड यांच्या निश्चितीवर विक्री अवलंबन असेल. निविदा दस्तऐवजात दिलेल्या विहित नमुन्यातील बोली **ॲझरेव** (इंडिया) लिमिटेड, इमारत क्र.२, युनिट क्र.२०१-२०२ आणि २००ए-२०२बी, तळमजला, सॉलिटेअर कॉपोरेट पार्क, धेरी घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३ च्या अधिकृत अधिकाऱ्याकडे सादर केल्य जातील किंवा Indranath@asrec ASTEC@ASTEC.CO.IN या इंसिल्द्वार सवाधिर करा. बोली प्रपन्न सारद करण्याची अंतिम तारीख ०३.०३.२०५५ रोजी दु.४.००वा. पर्यंत आहे. ठरावीक तारखेनंतर प्राप्त झालेला बोली फॉर्म किंवा इरठे कोणत्याही कारणास्तव विचारात येतले

णार नाही. इरठेशिवाय बोली सरसकट नाकारली जाईल. . इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार यांनी **खाते क्रमांक: ००९०२०१९०००१५१७** मध्ये **एनईएफटी/आरटीजीएसद्वा**रे इस्ठे रक्क नमा करणे आवश्यक आहे, बँक ऑफ इंडिया, एसएसआय, अंधेरी शाखा, आयएफएससी कोड: बीकेआयडी०००००९० लामार्थीचे नाव: अं**ड्रारेक पीएस १२/२०२०–२१ ट्रस्ट** किंवा अं<mark>ड्रारेक पीएस १२/२०२०–२१ ट्रस्टच्</mark>या नावे काढलेल्य डिमांड ड्राफ्टद्वारे कोणत्याही राष्ट्रीयकृत किंवा शेड्युल्ड बैंकेवर काढलेल्या आणि मुंबई येथे देय धनाकर्ष स्वरुपात जम

यशस्वी बोलिदाराची इसारा रक्कम विक्री रकमेचा भाग म्हणून कायम ठेवली जाईल आणि अ-यशस्वी बोलिदाराच इरठे रक्कम त्यात दिवशी परत दिली जाईल. इरठेवर कोणतेही व्योज मिळणार नाही. बोलिदारांना विनंती आहे की, त्यांनी

इरठे परतावा जमा करण्यासाठी त्यांचे बँक खात्याचे तपशील द्यावे.

८. यशस्वी बोलीदाराने प्रस्ताव स्विकृतीवर त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाज्ञाच्या दिवशी त्वरीत विक्री मुल्याच्या २५% रक्कम (इरठे तजवीजीनंतर) विक्री संचालीत करणाऱ्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे जमा करावी अन्यथा इरठे जप्त केली जाईल आणि मालमत्तेची पुन्हा विक्री केली जाईल.

महारा जाहरा जाएन मारानाराचा पुरहा जिक्का करता जाहरत. १. विक्री किमतीची उर्वित रक्षम मारानारेच्या विकेच्या पृष्टीकरणाच्या १५ठ्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी प्रतिभूत धनको भाणि यशस्त्री बोलीदार यांच्यात लिखित स्वरूपात सहमती दर्शविल्या जाणाऱ्या वाढीव कालावधीपर्यंत अदा केली जाईल. विहित कालावधीत रक्कम जमा करण्यात कसूर केल्यास यापुर्वी जमा केलेले रक्कम जम केली जाईल आणि मालमत्तेची पुर्नविक्री केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदारास मालमतेवर आणि जमा केलेल्या रकमेवर दावा सांगता

वेणार नाही आणि मालमत्तेची विक्री केली जाईल. नवार जात जात नावस्त्र विकास कार्या विद्या जावरा. १०. विक्री आर्थिक मालमानेचे सिक्युरिटायझेशन अंड रिकन्स्ट्रक्शन अंड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अंक्ट २००२ व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रून्स २००२ नुसार विहित नियम/शर्तीच्या अधीन असेल.

११. इच्छुक बोलीदार १८.०२.२०२५ (पूर्व नियुक्तिसह) रोजी स.११.०० ते दुर-०० दरम्यान उपरोक्त मालमत्तेची गुपसणी करू शकतात. संपर्क तपशील: श्री. आय. एन. बिस्वास, मोबा.:११६३६११३११, ०२२–६१३८७०५३, श्री. नविनचंद्र आंचन, मोबा.:९८२०२५०१४५, ०२२–६१३८७०५१, श्री. जगदीश शाह, मोबा.:७०२१४२८३३६, ०२२-६१३८७०४२ वर कोणत्याही प्रशासाठी संपर्क केला जाऊ शकतो. १२. अधिकृत अधिकार्याला कोणतेही कारण न देता कोणत्याही किंवा सर्व ऑफर/बिड्स स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा आणि/किंवा कोणत्याही अटी/शर्तीमध्ये बदल करण्याचा अधिकार आहे.

. अगस्ती बोलीदार नॉरणीसाठी देय असलेले शुल्क/शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नॉर्गण शुल्क, आनुपंगिक खर्च. सकारला देय असलेले सर्व वैपानिक देय, कर आणि दर, कायद्यानुसार लागू असलेल्या मालमनेशी संबंधित विद्यमान

आणि भविष्यातील दोन्ही आउटगोइंग सहन करतील. १४ - सर्वोच्च बोली सुरक्षित धनको/अधिकृत अधिकाऱ्याच्या मान्यतेच्या अधीन असेल. ५. सदर सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये सरफायसी कायदा आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल अन्वये प्रतिभत मालमत्तेच्या विक्रीकारता कर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ता यांना ३० दिवसांची

. सूचना आहे, जर त्यांनी वर नमुद केलेल्या तारखेला त्यांची थकबाकी रक्कम जमा केली नाही.

दिनांक: २८.०१.२०२५ प्राधिकृत अधिकारी, ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेः

-0.02

-0.02

-0.05

-0.05